

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:33

Обновлено: 04.12.2025 в 12:27

**Санкт-Петербург, проспект Зотовский,  
8к2**

**12 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

6300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

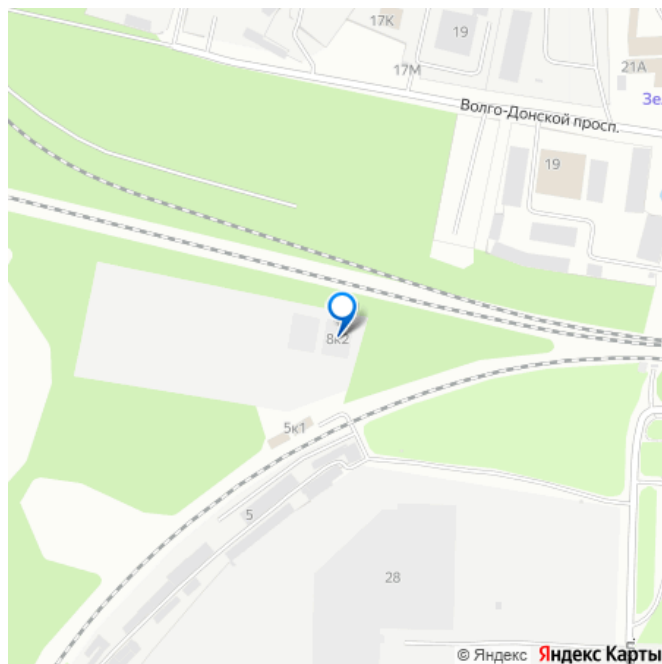
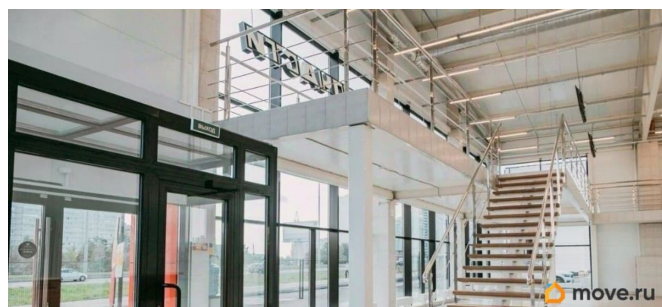
**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.  
Комплекс расположен в черте города с удобными подъездами со стороны Индустриального и Зотовского проспекта, а также с быстрым выездом на КАД.  
Готовность первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9286558508>

**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
79818997435**

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения: 3 корпуса по 2100 м2. Помещения оснащены всеми необходимыми коммуникациями и системами. Электрическая мощность 210 кВт, возможно увеличение. Системы вентиляции и кондиционирования. Автоматизация, датчики движения и света, пожарная сигнализация.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 150. Лот 78419-68

