

Создано: 29.01.2026 в 23:06

Обновлено: 31.01.2026 в 22:46

<https://spb.move.ru/objects/9288543181>

Агент

79818619998

**Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,
11а**

1 370 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 11а

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

67.1 м²



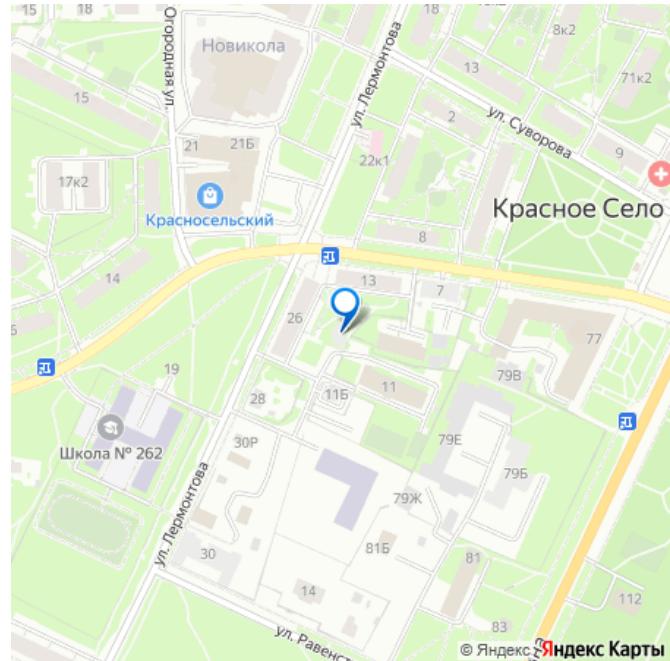
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Здание, по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Юных Пионеров, д. 11а, литера А, площадью 67,1 кв.м, назначение: нежилое, этажность: 1, год ввода 1917, кадастровый 78:40:0009031:1016. Право собственности Санкт-Петербурга подтверждается записью в ЕГРН 03.11.2017

78:40:0009031:1016-78/035/2017-1.

Одновременно с приватизацией Здания покупателю предоставляется право на заключение договора аренды (на 49 лет) земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное

образование Санкт-Петербурга город
Красное Село, улица Юных Пионеров,
земельный участок 11а, площадью 140 кв.м,
кадастровый 78:40:0009031:1429. Право
собственности Санкт-Петербурга
подтверждается записью в ЕГРН от 25.10.2021
78:40:0009031:1429-78/011/2021-1. Договор
аренды Земельного участка подлежит
заключению с КИО в лице СПб ГКУ
«Имущество Санкт-Петербурга» в
соответствии с формой договора аренды
земельного участка, утвержденной
распоряжением КИО от 28.02.2018 15-р.



