

Создано: 10.12.2025 в 17:50

Обновлено: 07.02.2026 в 15:53

<https://spb.move.ru/objects/9287342127>

## Собственник

**79811167165**

**Санкт-Петербург, Железнодорожная улица,  
18к2**

**900 372 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 18к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

682.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

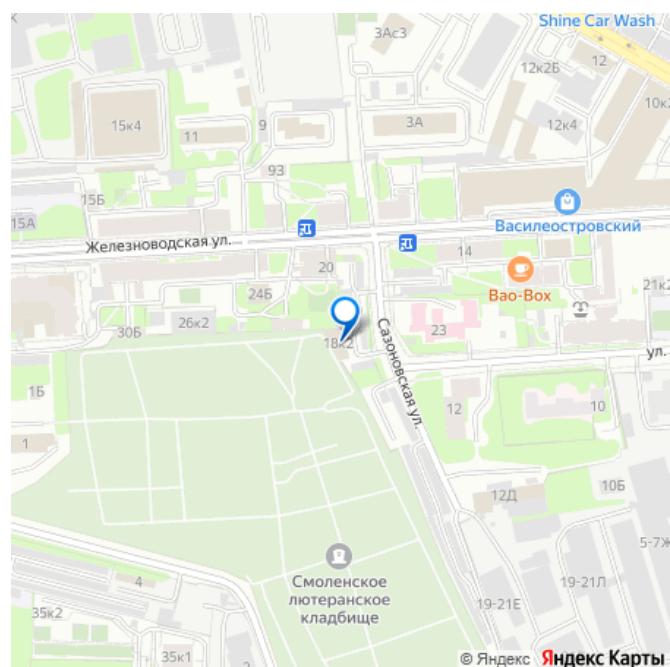
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

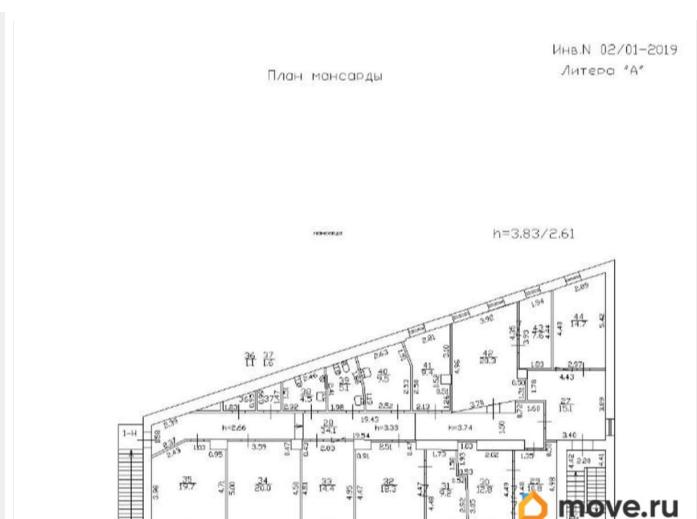
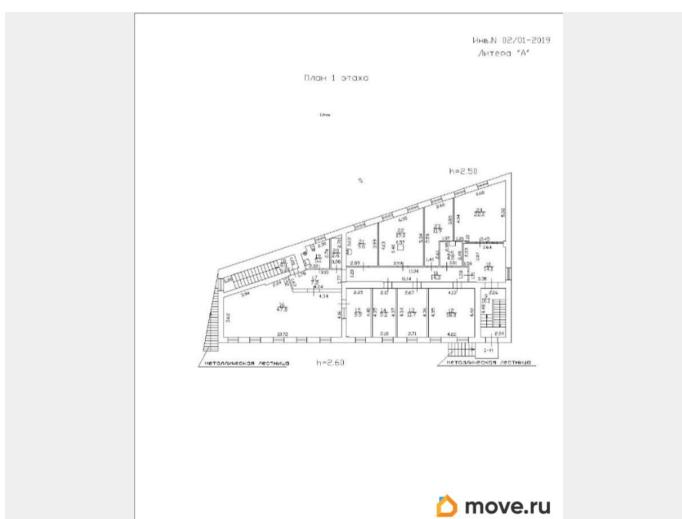
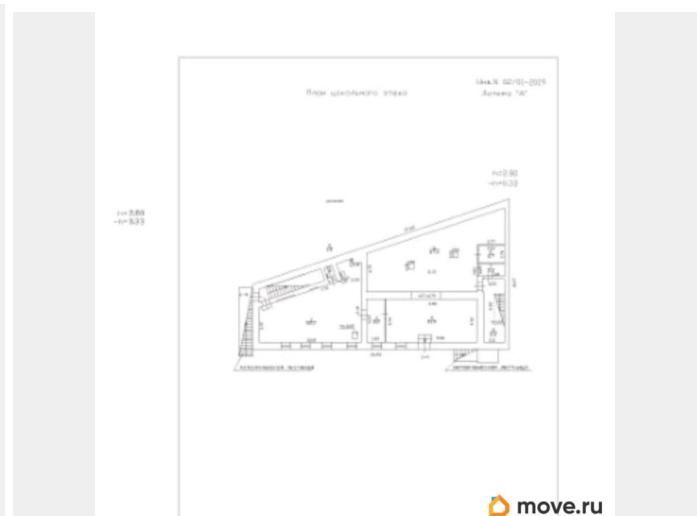
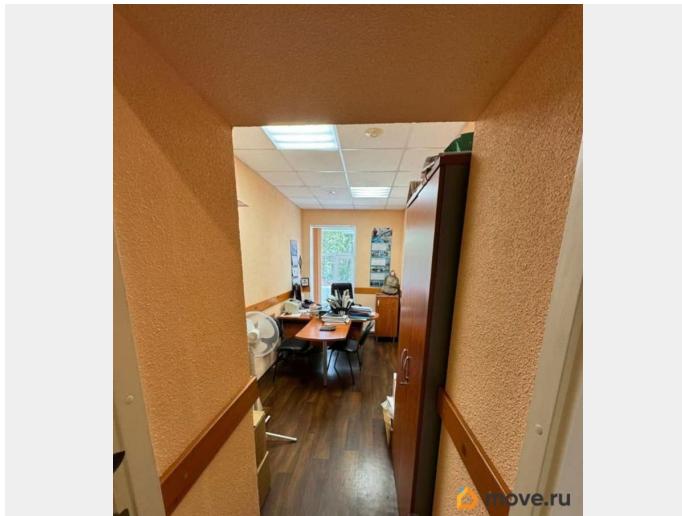


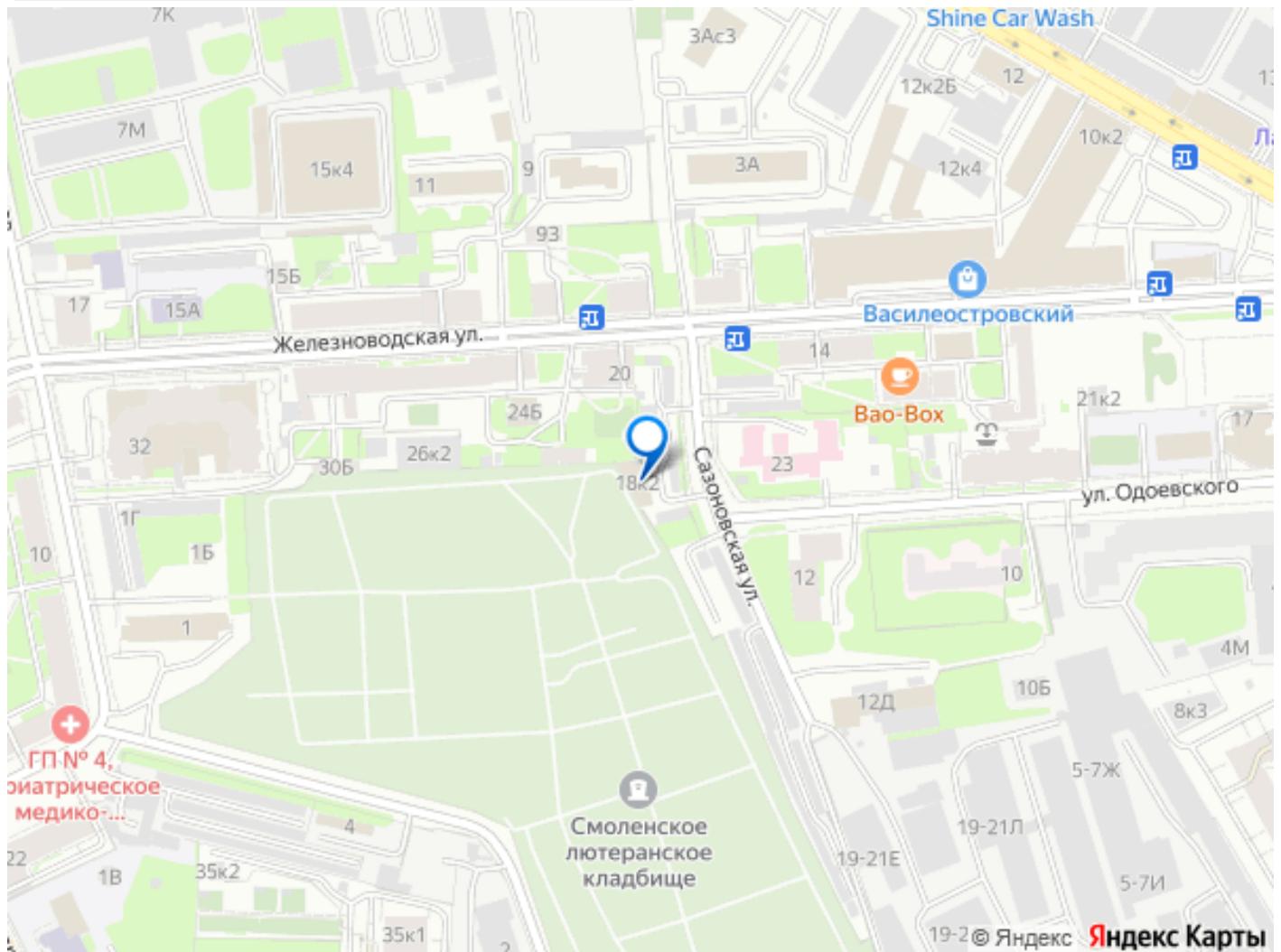
## Описание

Сдается административное отдельно стоящее здание площадью 682,1 м.кв. от физического лица, 900 000 руб +КУ. Сделан косметический аккуратный ремонт в приятных тонах. Здание состоит из 3 этажей (цоколь-входная группа, 1 этаж - офисы, 2 этаж - мансарда, офисы, кабинетная система), фото поэтажных планов по запросу. Полная капитальная реконструкция здания в 2011 г., включая все коммуникации. Центральное отопление-очень тепло зимой , ХВС центральное, ГВС (водонагреватель), что



значительно экономит стоимость КУ, общая стоимость в зимний период порядка 70 000 руб. Агент есть.





Move.ru - вся недвижимость России