

Создано: 05.12.2025 в 21:36

Обновлено: 07.02.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9287183120>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, проспект Кима, 19****2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Кима, 19

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМа](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

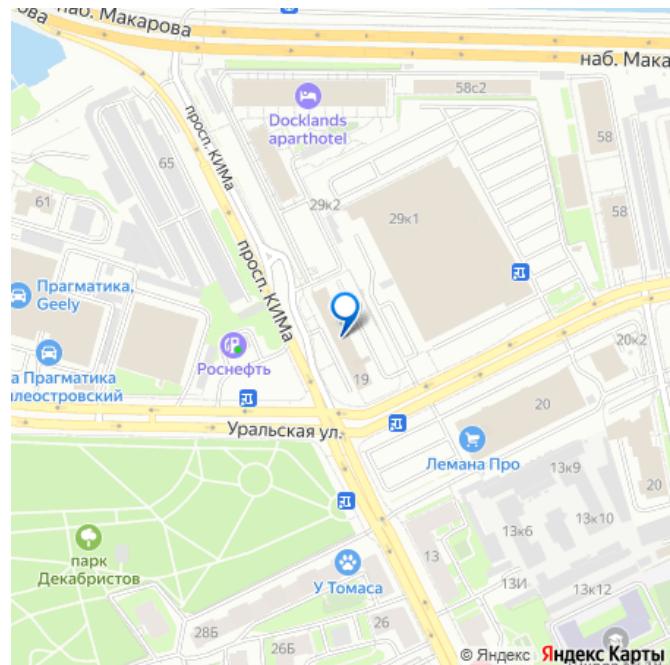
Общая площадь

719 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

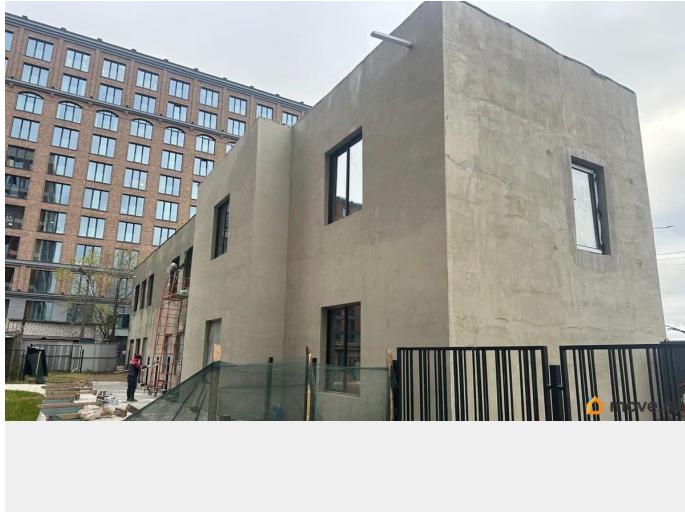
Сдаю

Раздел

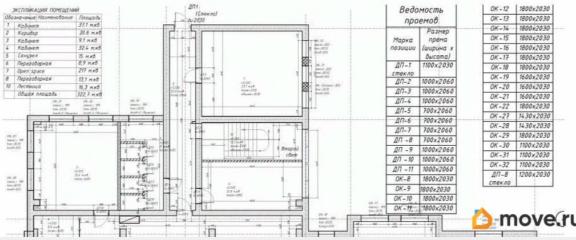
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено в Василеостровском районе в 15-ти минутах пешком от метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание свободного назначения, площадью 670,9м<sup>2</sup> без учета террасы. входных групп. Первый этаж 348,2м<sup>2</sup>, второй 322,7м<sup>2</sup>. Выполнена

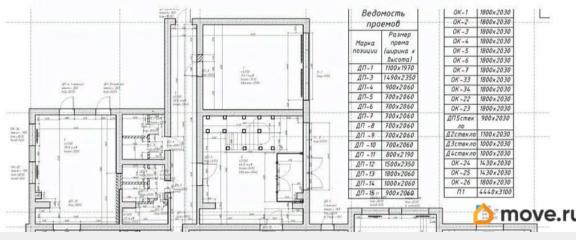
предчистовая отделка. Есть вентиляционные машины, разводка вентиляции. Отопление ГВС два котла. Фасад кирпич. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон. Тип налогообложения: НДС не облагается. Кол-во парковочных мест: 30. Лот 80453-68

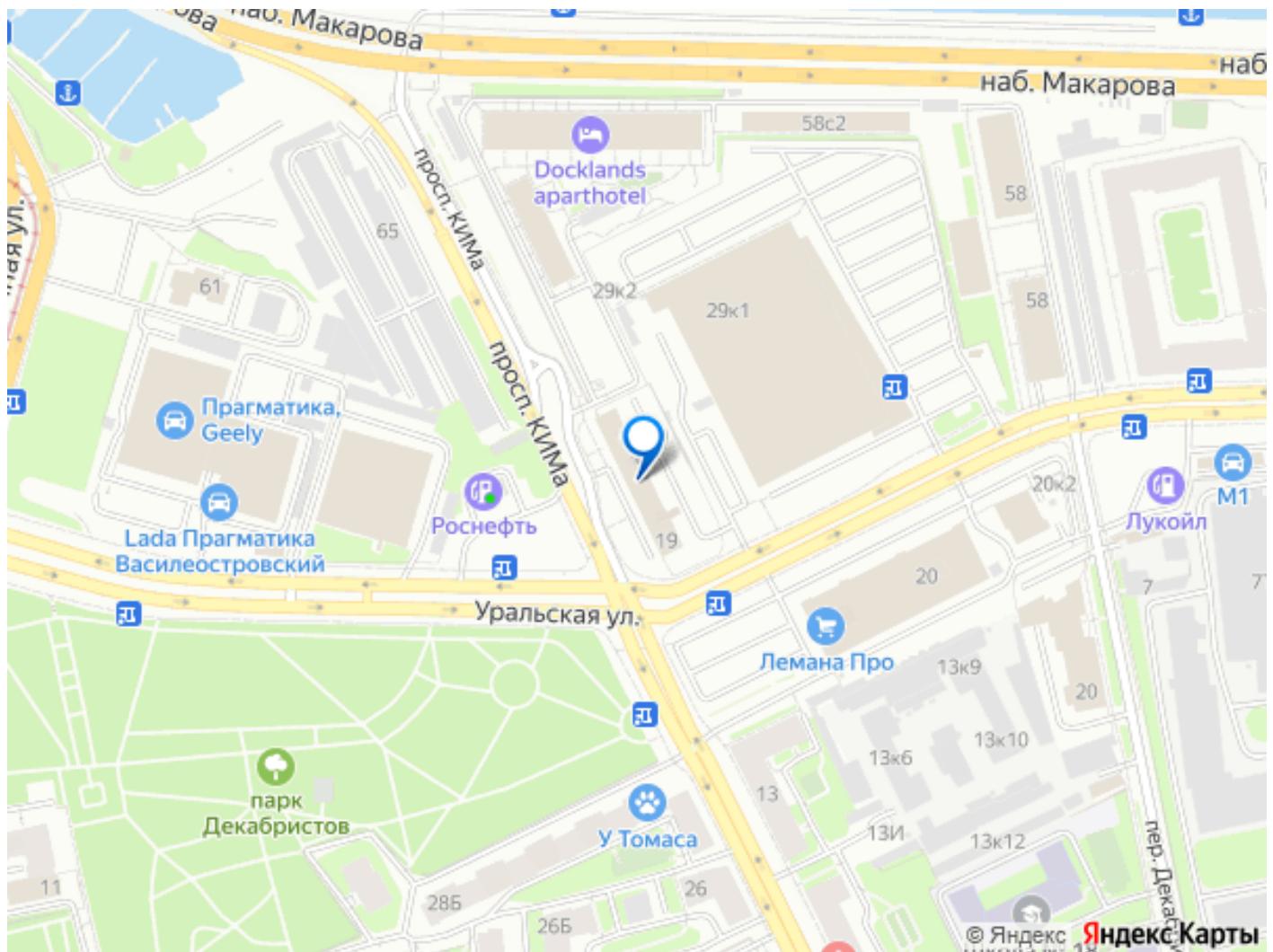


2 этаж



1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России