

Создано: 05.12.2025 в 22:04

Обновлено: 13.02.2026 в 00:48

<https://spb.move.ru/objects/9287183109>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 121

**1 220 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 121

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

764 м<sup>2</sup>



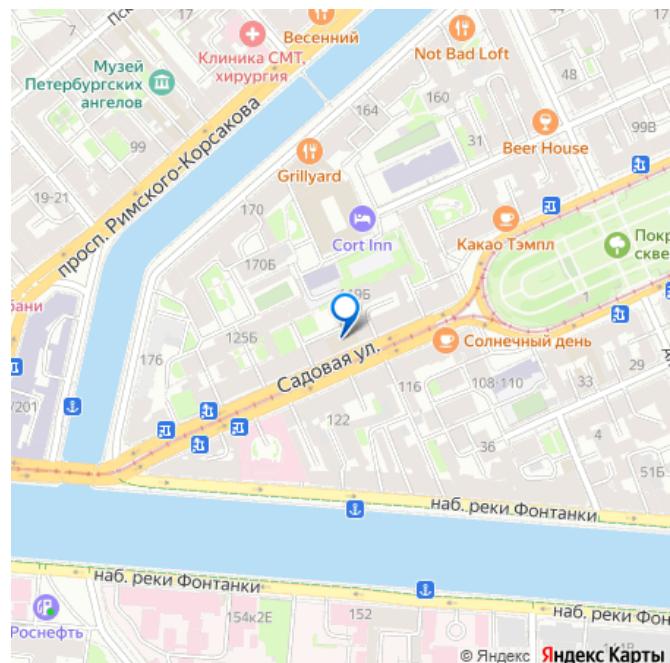
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

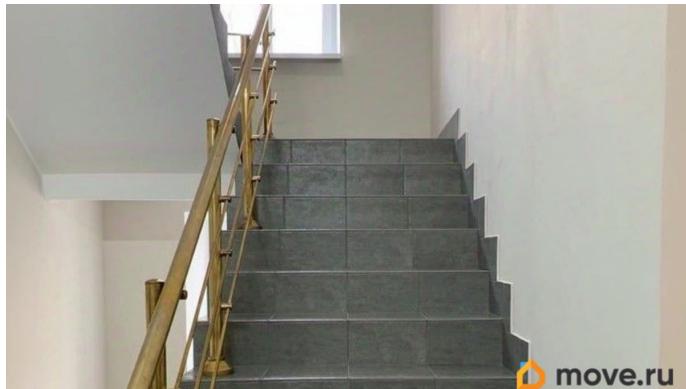
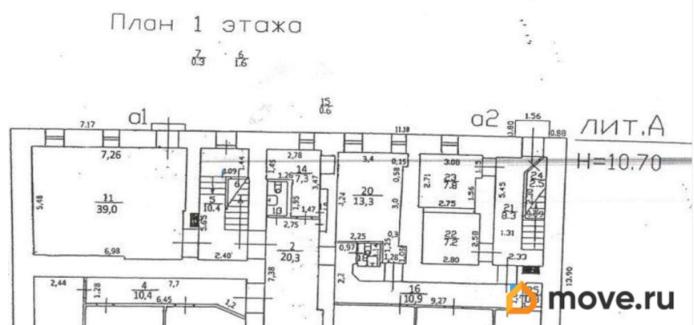
[Коммерческая недвижимость](#)

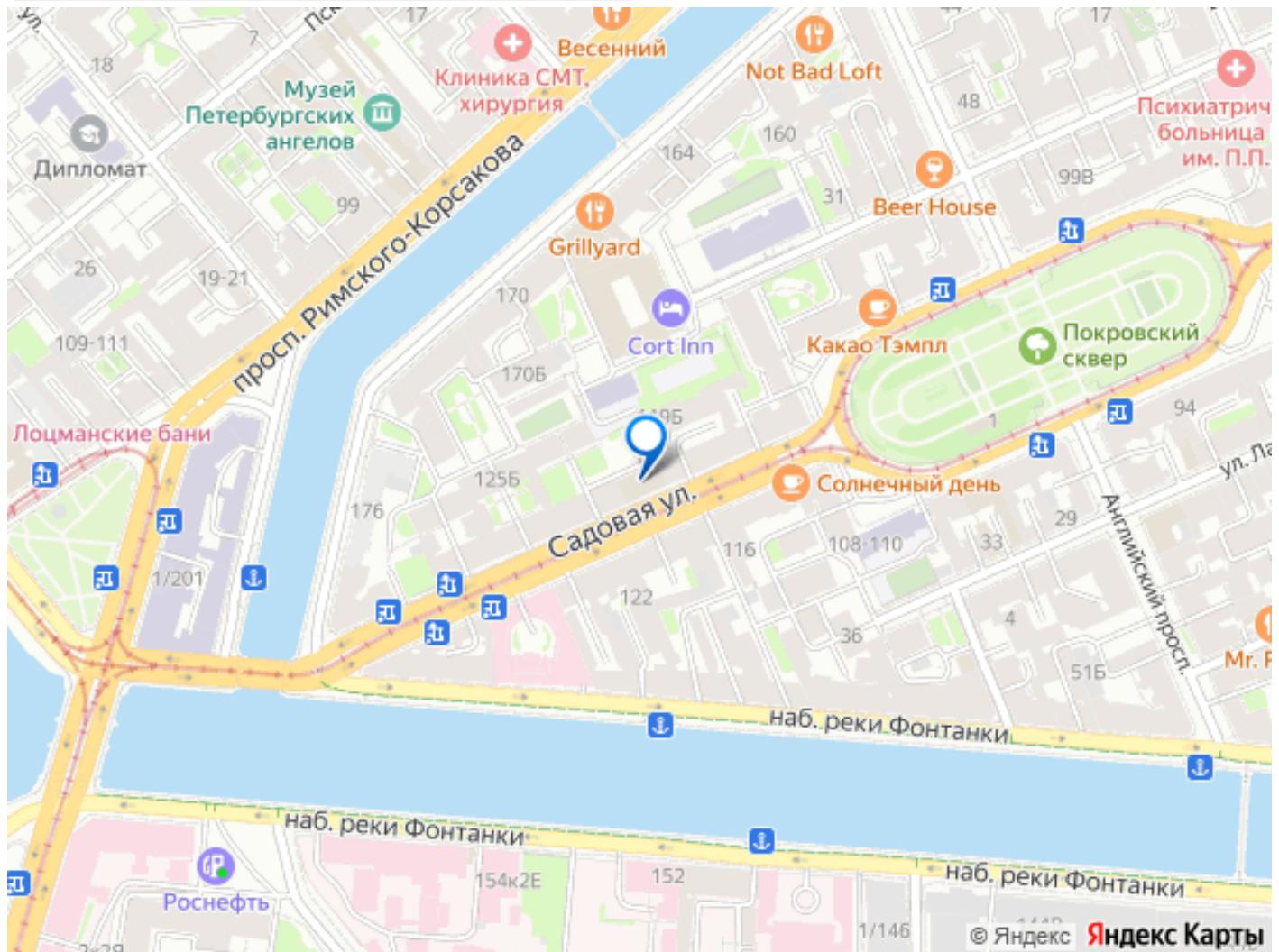


### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено в Адмиралтейском районе в 3-х минутах езды от нескольких станций метро - Садовая, Спасская, Сенная площадь, Балтийская и Нарвская. Первая линия домов. Презентабельная входная группа. Налоговая: 4. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание три этажа.

Коммуникации центральные. Мощность 50 кВт. Один вход с улицы, второй - со двора. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: медцентр, учебные цели. Тип налогообложения: С НДС. Лот 42680-68





Move.ru - вся недвижимость России