

Создано: 26.01.2026 в 14:45

Обновлено: 13.02.2026 в 17:27

<https://spb.move.ru/objects/9288366784>

Exclusive Estate, Exclusive Estate

79118285058

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 46

285 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 46

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

95 м²



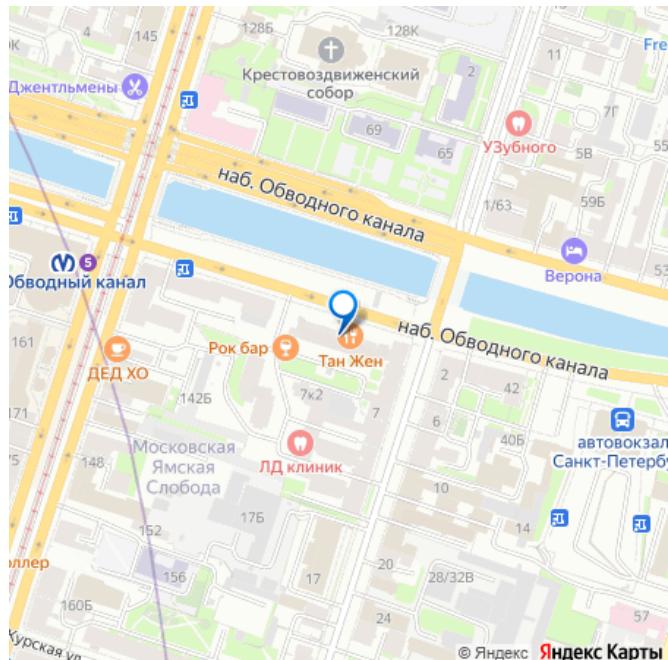
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

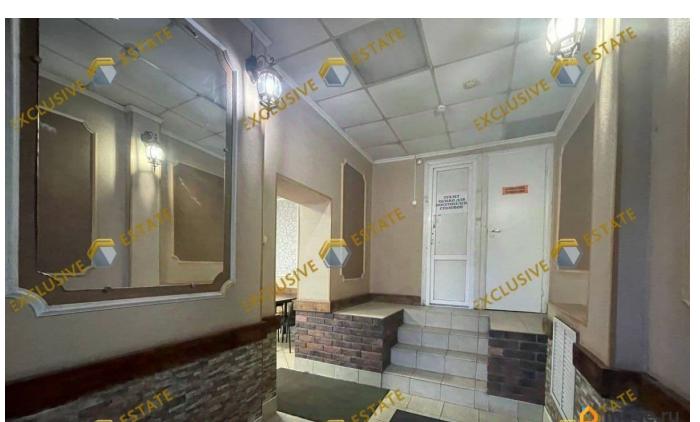
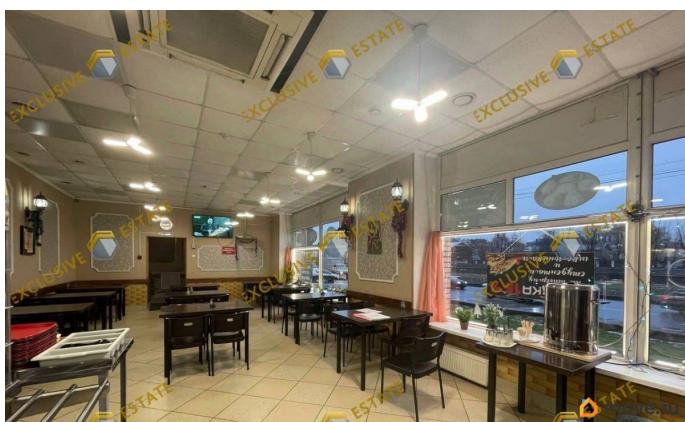
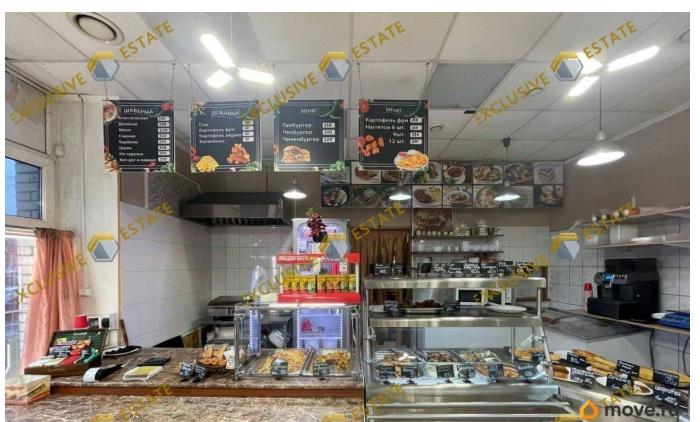
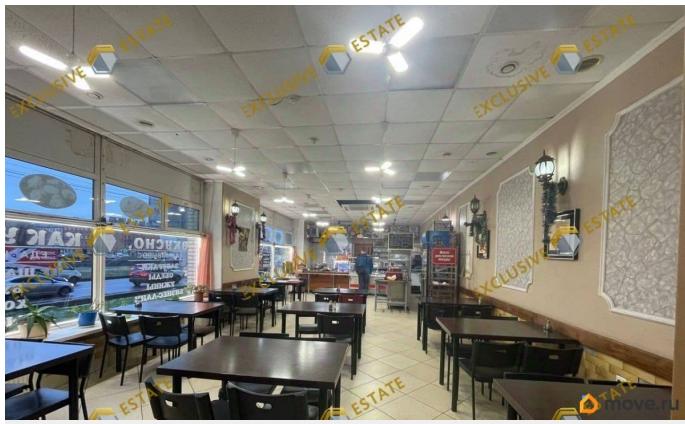
Раздел

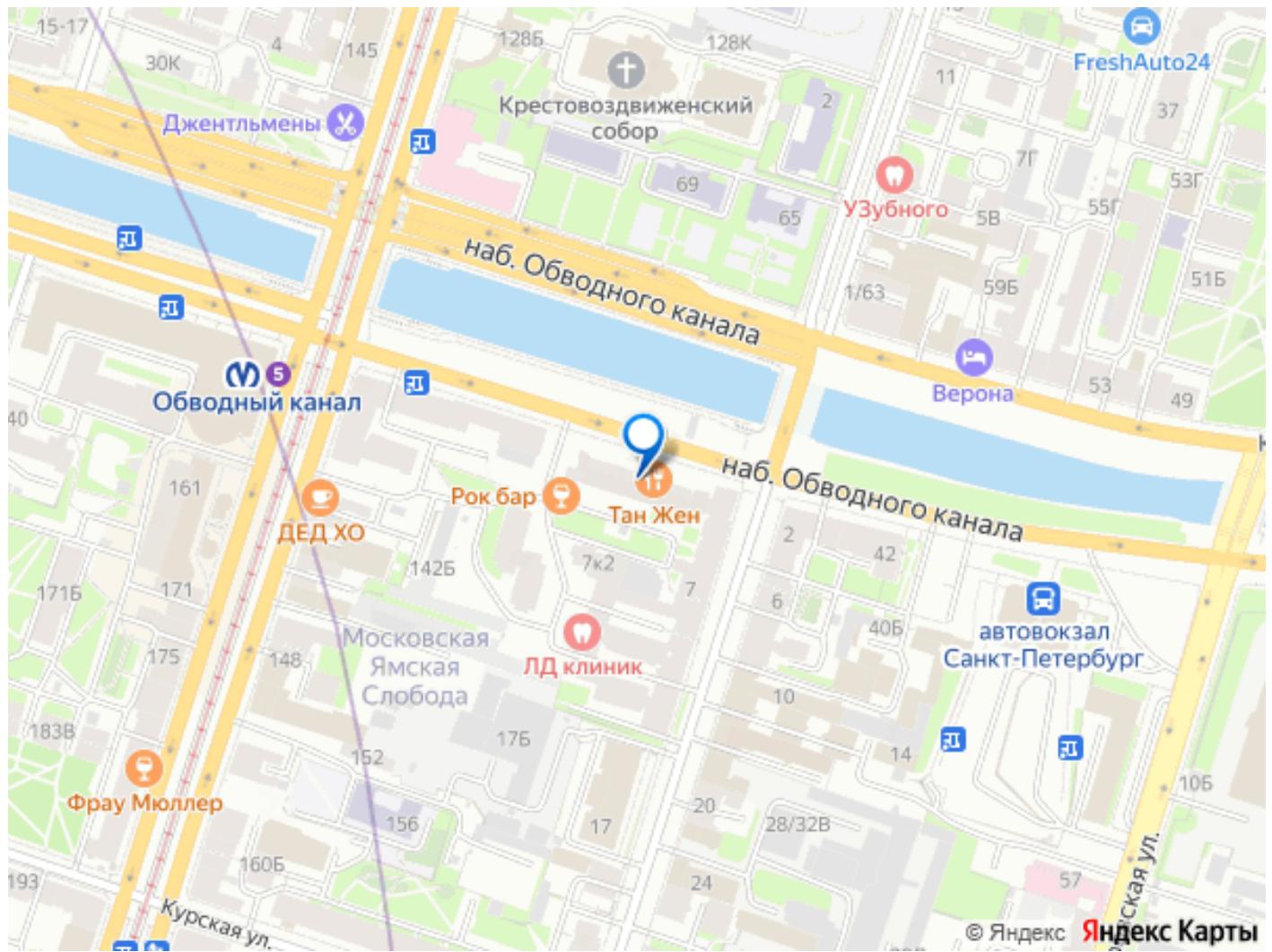
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается готовое помещение под кафе/столовая/ресторан. Бизнес работает больше 20 лет. В данный момент используется как столовая. Сдается со всем оборудованием, мебелью, посадочными местами. Установлена приточно-вытяжная вентиляция, электроэнергия более 35-40 кВт., возможно увеличение. Видовое помещение. Витринные окна. Большой пешеходный и автопоток. Пишите, звоните, организуем просмотр. Номер объекта: #1/537484/13553





Move.ru - вся недвижимость России