

Создано: 05.12.2025 в 21:30

Обновлено: 17.12.2025 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9287282138>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Порожский проезд, 5А

3 500 000 ₽

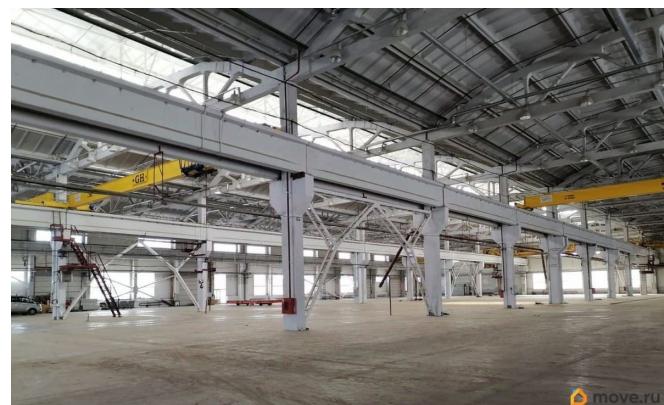
Ленинградская область, Волховский район, Волхов,
Порожский проезд, 5А

Улица

[Порожский переулок](#)

Шоссе

[Мурманское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

10000 м²

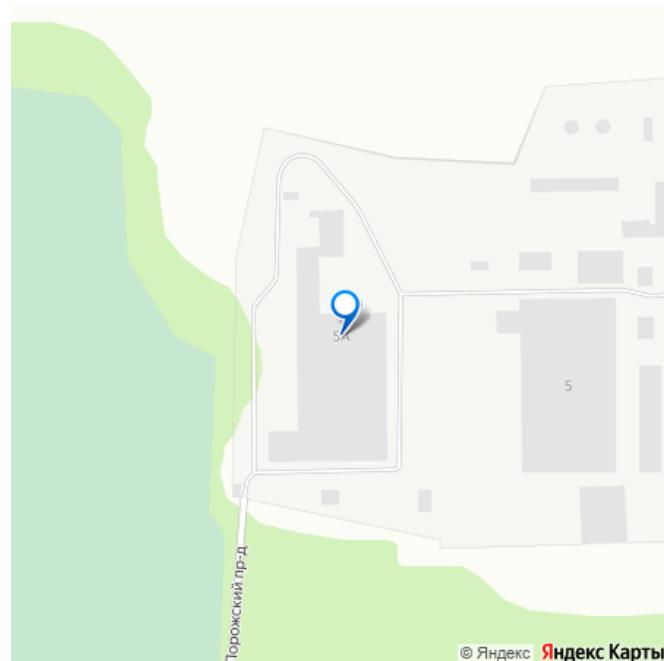
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

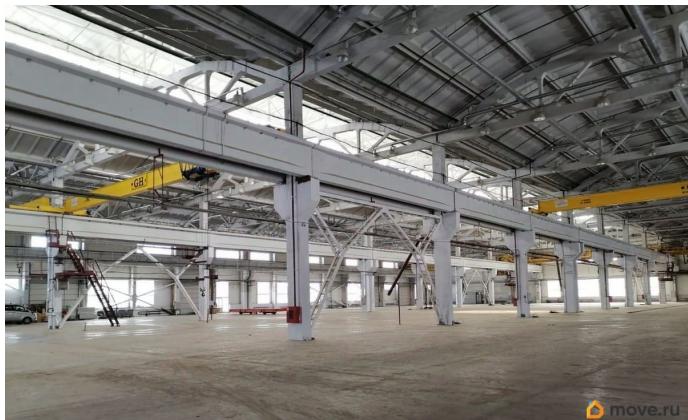
[Коммерческая недвижимость](#)

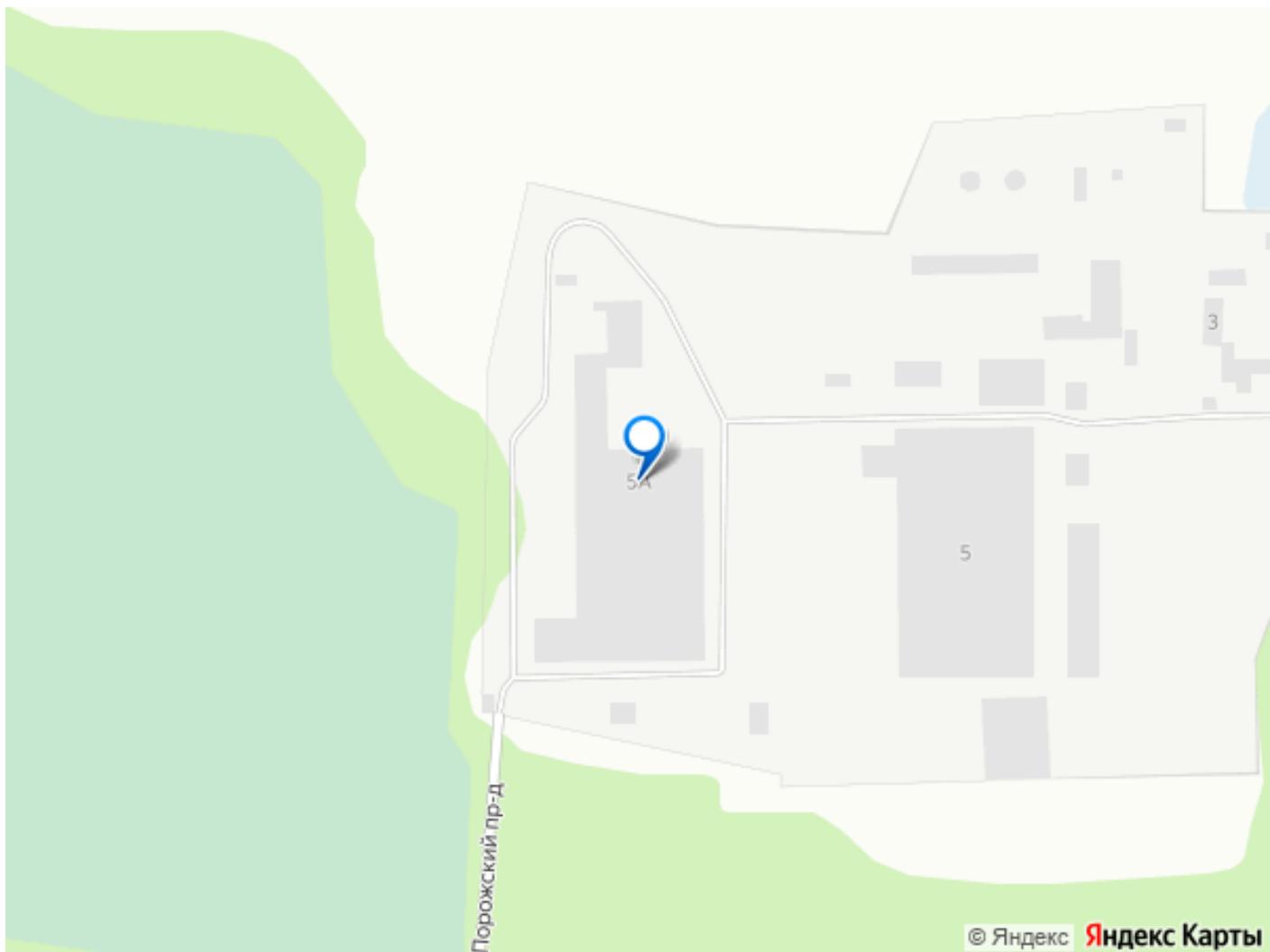


Описание

Удобное транспортное расположение на пересечении трасс Санкт-Петербург - Петрозаводск - Сегежа - Мурманск, Санкт-Петербург- Великий Новгород -Тверь - Москва и Санкт- Петербург- Тихвин -Череповец - Вологда - Ярославль. Налоговая: 5. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещения сухие, кровля и инженерные системы в рабочем состоянии. Выделенная электрическая мощность 1 МВт, с возможностью увеличения. Газовая котельная. Бетонный пол с антипылевым покрытием. Допустимая нагрузка на пол 10 тонн на м2. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 50. Доп. параметры склада и производства: Кран, Железнодорожная ветка. Лот 76541-68





Move.ru - вся недвижимость России