

Создано: 08.10.2025 в 15:54

Обновлено: 21.01.2026 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9285783562>**Складоискатель, Складоискатель****79111707024****Санкт-Петербург, Кузьминское шоссе,  
50Б****999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузьминское шоссе, 50Б

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПП - Производственное помещение**

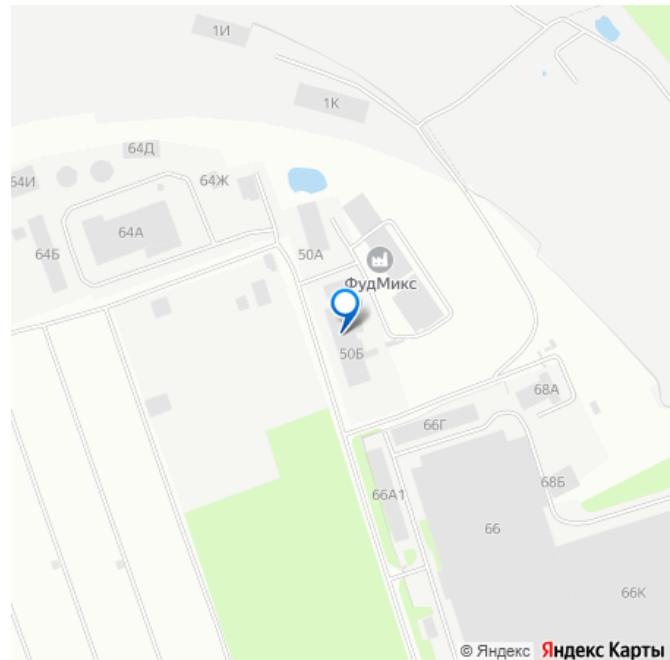
Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду помещение с камерами шоковой заморозки под пищевое производство. Мощность 350 кВт.

**СКЛАДОИСКАТЕЛЬ** — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

Помещение  
состоит: - Морозильная камера -18С 157м<sup>2</sup> -  
Морозильная камера -18С 223м<sup>2</sup> - 2 камеры  
шоковой заморозки -30С по 55м<sup>2</sup> -

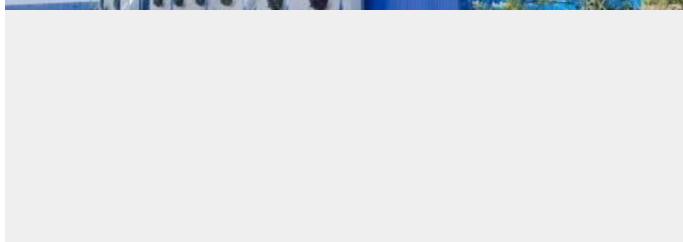
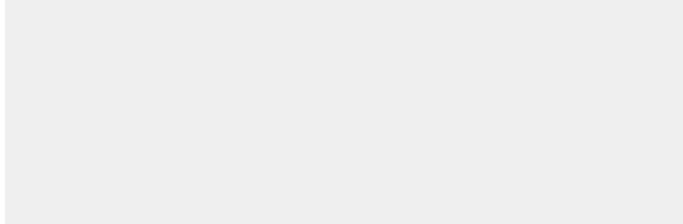
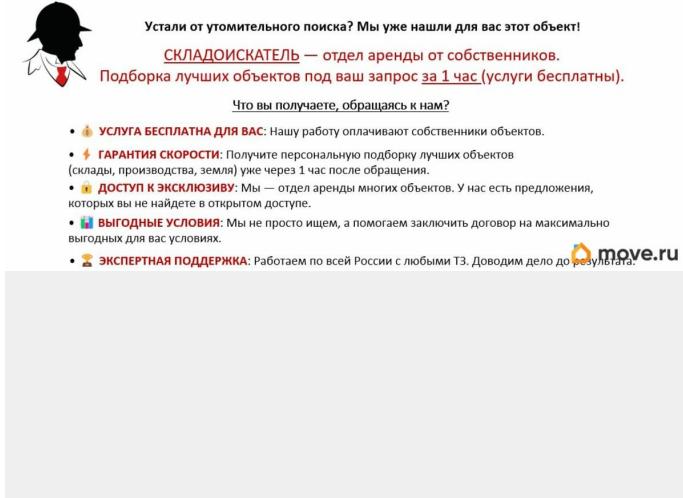
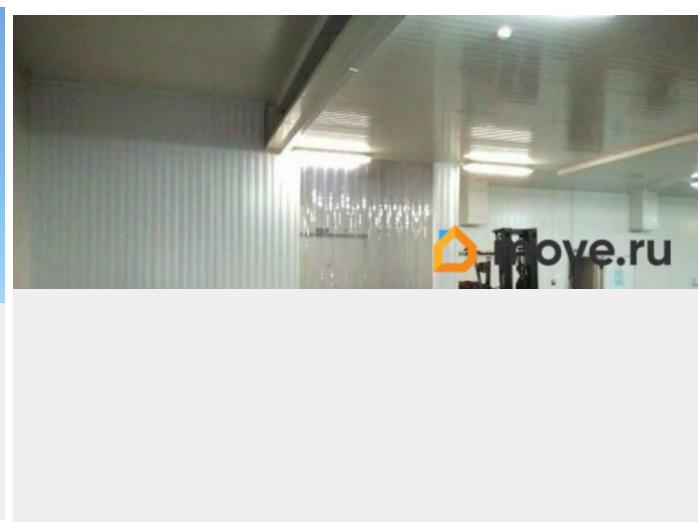
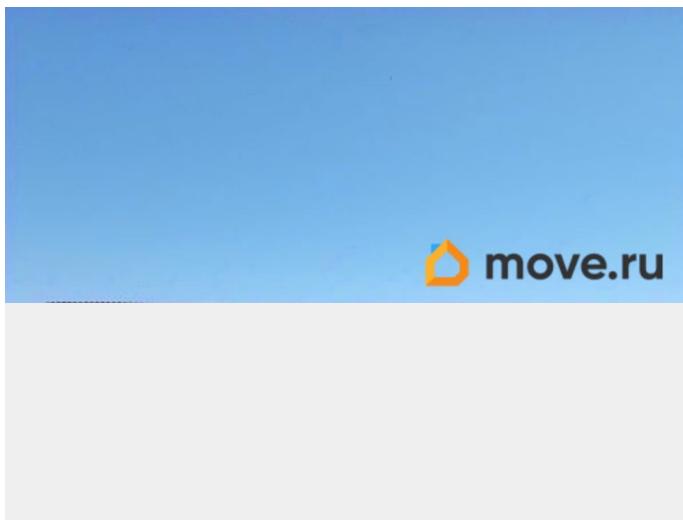
Производственное помещение -7+15С 376м2 -  
Зона погрузки/выгрузки 57м2 - Бытовые  
помещения 72м2 Санитарно-защитная зона  
для предприятий до 3 группы. Все  
коммуникации (электроэнергия, ГВС, ХВС,  
тепло от ГУП ТЭК) Пропускная система  
доступа на территорию технопарка Охрана  
территории Круглосуточный бесплатный  
доступ Отдельная площадка для хранения  
отходов 5 класса

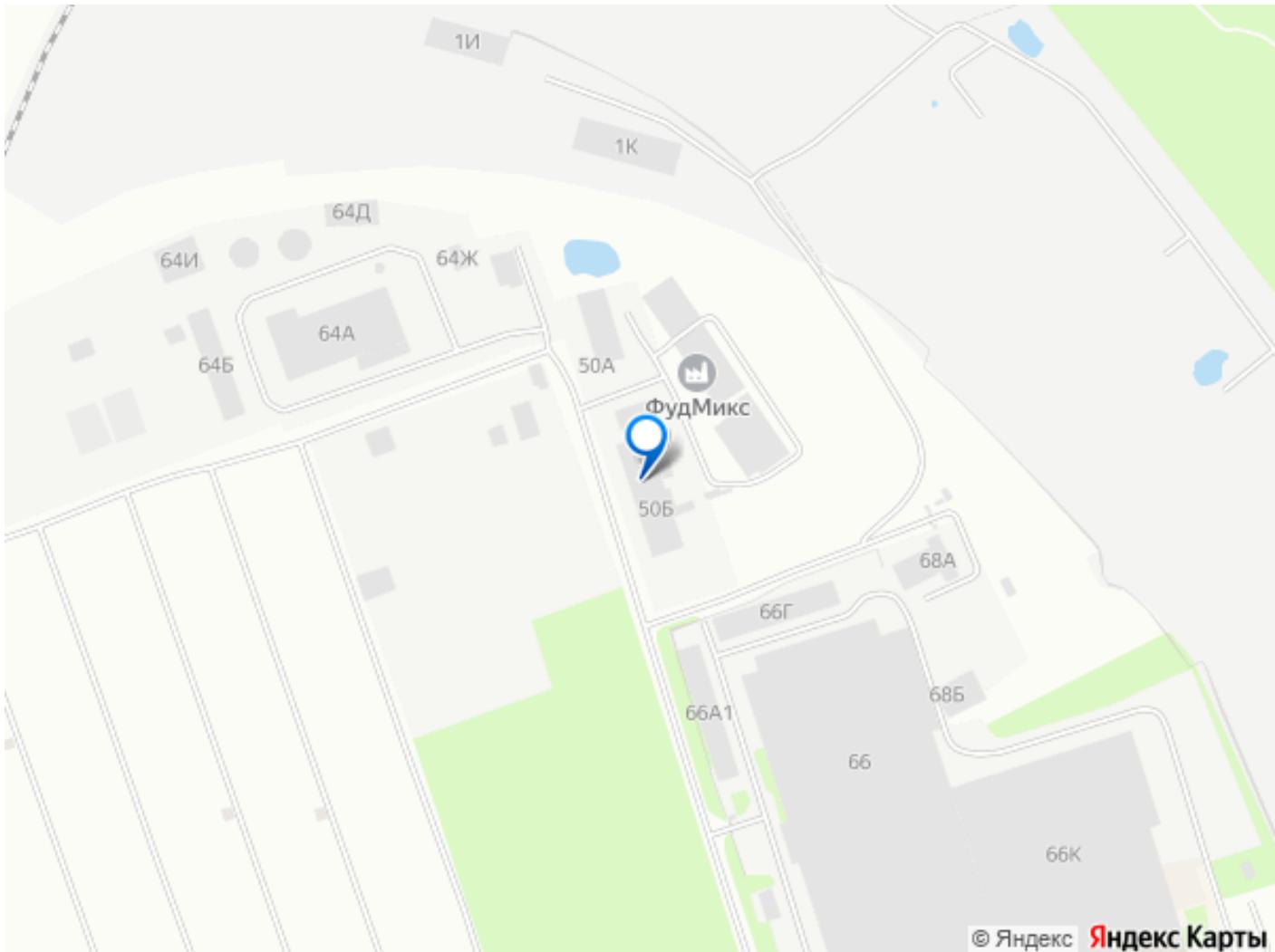
---

Специализация  
технопарка недвижимость для пищевой  
промышленности. Данный выбор сегмента  
недвижимости обусловлен тем, что  
руководство компании в прошлом работало в  
пищевой промышленности, вело  
преподавательскую деятельность в пищевом  
вузе. В сфере недвижимости для пищевой  
промышленности работают уже 20 лет.  
Исходя из многолетнего опыта создания  
пищевых производств, преподавания в  
пищевом вузе, знают почти все, что нужно  
для предприятий, работающих в пищевой  
промышленности. Соответственно готовы  
делиться своим многолетним опытом. Вместе  
с тем, заботятся не только о создании  
условий для пищевых производств, но и об  
эстетике технопарка - на территории  
созданы площадки для отдыха с цветниками,  
розарием, экзотическими деревьями -  
сакурой, магнолией, сибирским кедром, и  
голубой елью.

---

КУ  
оплачиваются отдельно по счетчикам.  
#13701





Move.ru - вся недвижимость России