

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:20

Обновлено: 01.12.2025 в 11:33

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 59**

**600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 59

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

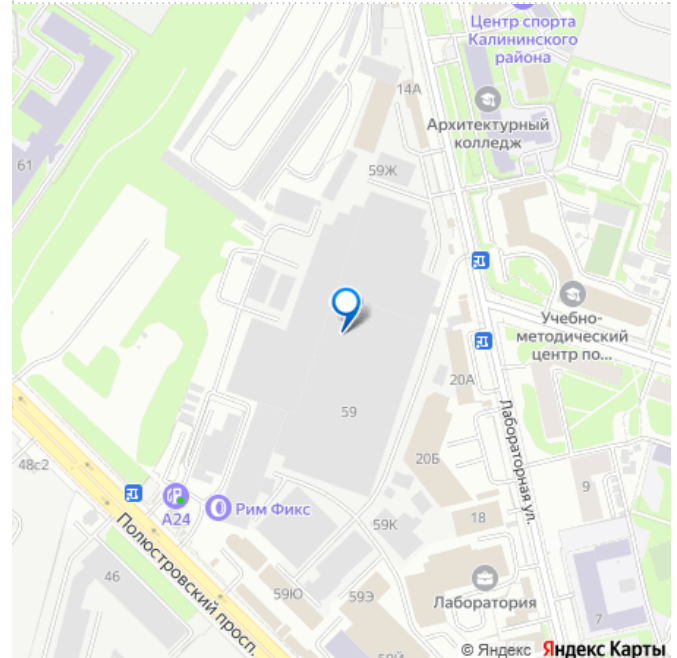
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

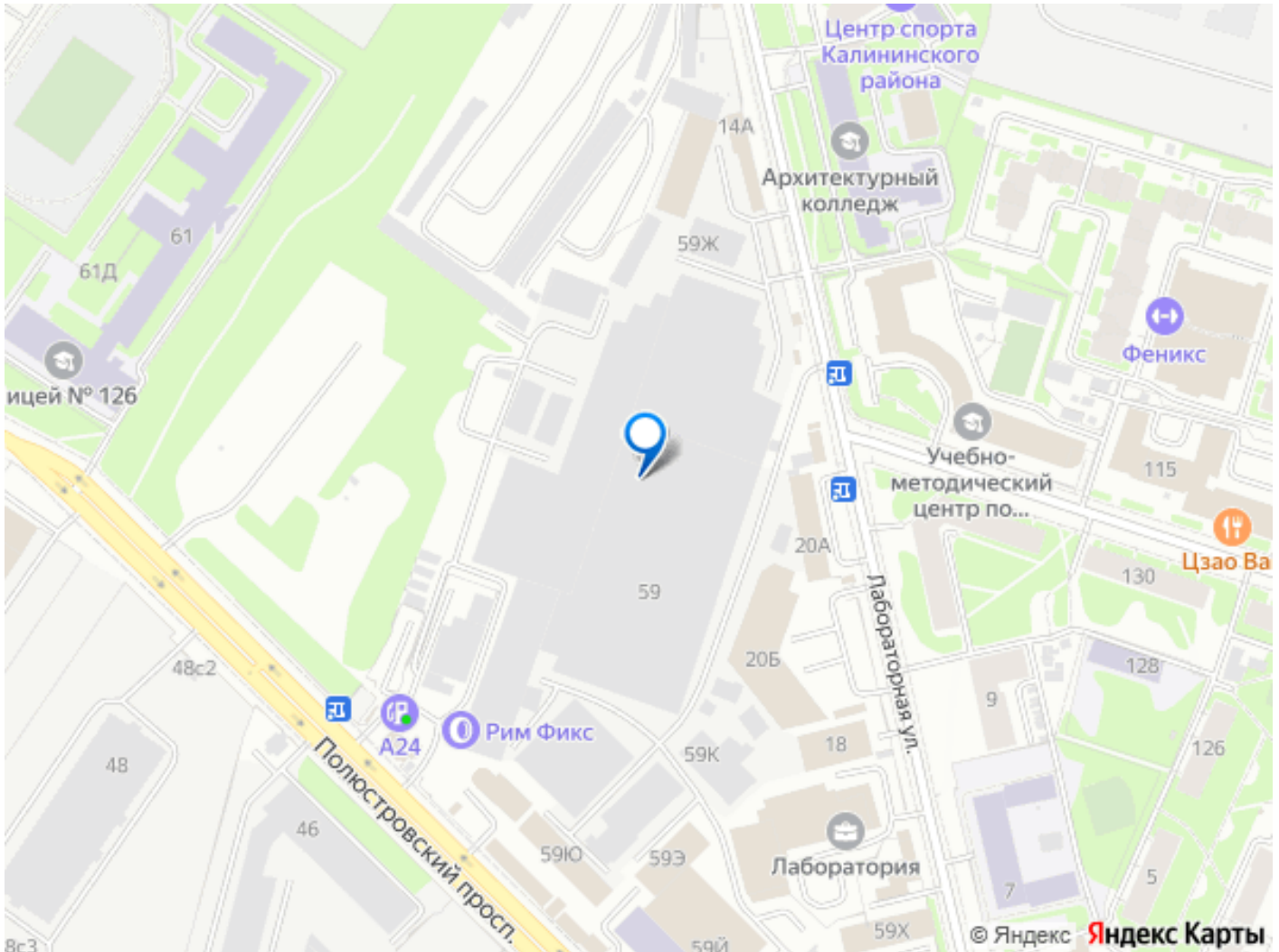
**Описание**

Складской комплекс на Полюстровском проспекте, 59 находится недалеко от метро-Выборгская, Лесная, Площадь Ленина.  
Налоговая: 25. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения: Этаж целиком. Помещение без отделки, требуется установка лифта- есть шахта. В помещении можно выделить офисную зону и

для заметок



организовать туалет на каждом этаже.  
Площадь этажа 1000 м2. Подходит под  
торговлю, склад, производство. Сдаётся  
только целиком. Планировка: смешанная.  
Под чистовую отделку. Высокие потолки.  
Высота потолка: 5.1м. Тип налогообложения:  
УСН. Лот 77615-68



Move.ru - вся недвижимость России