

🕒 Создано: 19.12.2025 в 11:34

Обновлено: 19.12.2025 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9287516131>

Собственник

79100100977

Санкт-Петербург, Народная улица, 97к2

550 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 97к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение предоставляется в полностью очищенном виде. 2 кран-балки на 2,5 и 3 тонны. Но легко увеличить. Тельфер. 1000 м2. Также есть подсобные помещения.

Открытые парковки. Все коммуникации. Двое ворот. Яма для ремонта автотехники.

Разметелево, Колтуши. Дерибасовская ул. 9.

Ровно 3 остановки на 485 автобусе от метро

Дыбенко. Остановка общественного

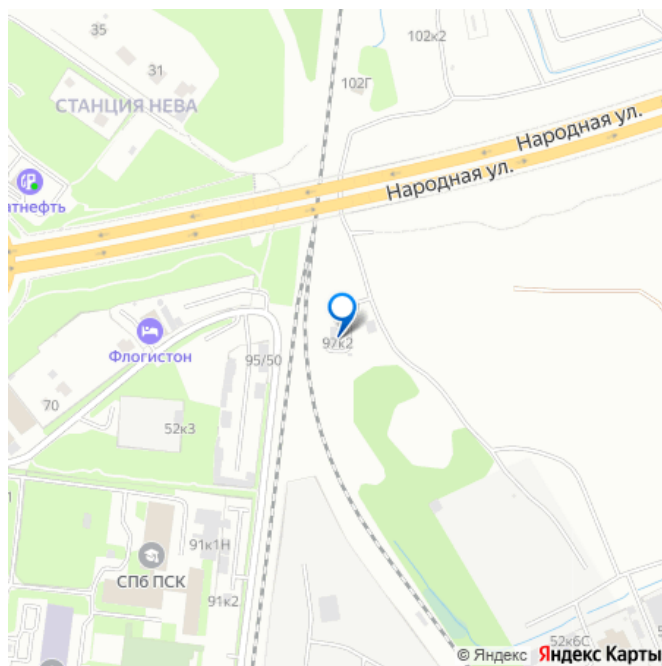
транспорта в 100 метрах. Съезд ВСД будет

менее, чем в 1 км от территории. Удобный

быстрый подъезд с Мурманского шоссе,

Колтушского шоссе (через Всеволожск и

для заметок



Колтуши), по Октябрьской наб. (через пос. им Свердлова) или через пр. Косыгина и Янино. Без пробок. Подъезд хороший асфальт. Большая площадь прилегающей территории под любые нужды (парковки грузовые и легковые, открытые склады, застройка и пр.) Электричество, городское водоснабжение, канализация. Прямая аренда от собственника без комиссии!!!! НЕ агентство. Агентам вознаграждение. Склад Производство Сервис База Открытые склады

