

Создано: 29.12.2025 в 15:43

Обновлено: 09.02.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9287710712>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

950 000 ₽

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



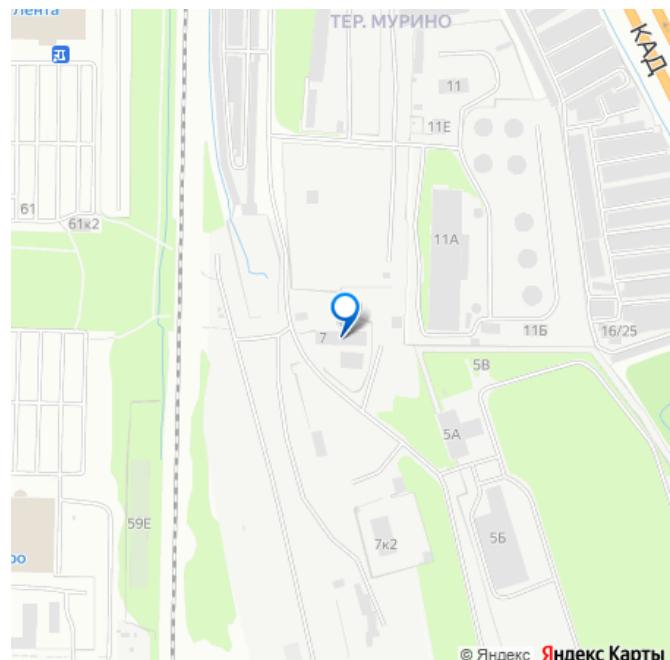
move.ru

Раздел

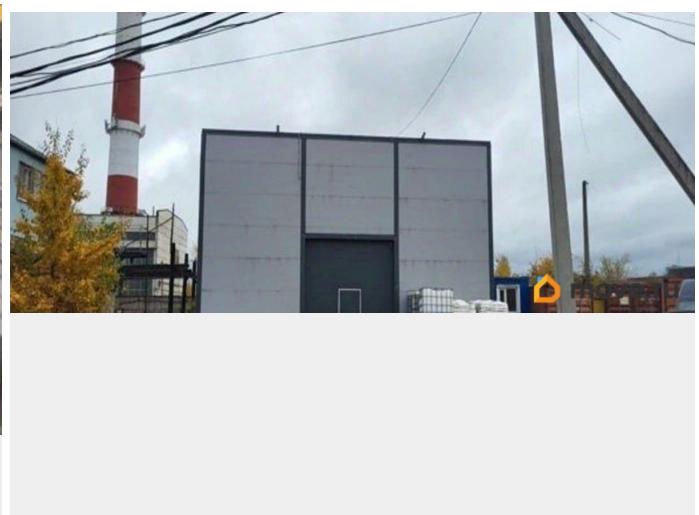
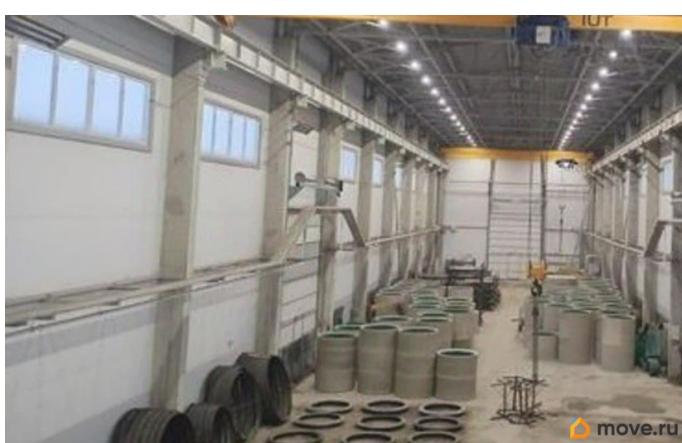
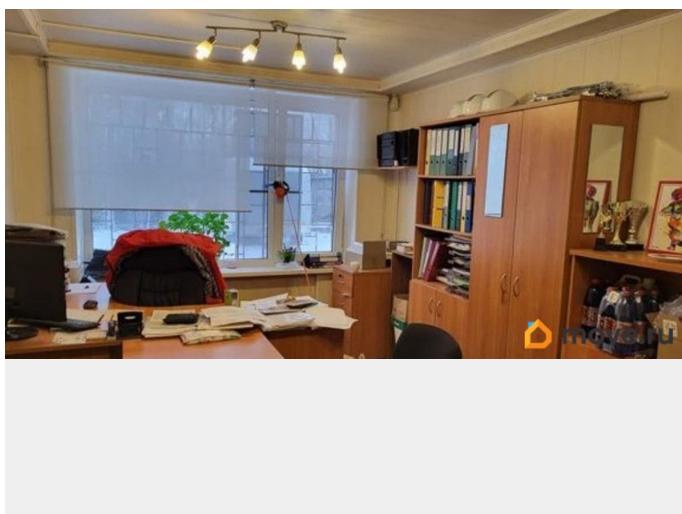
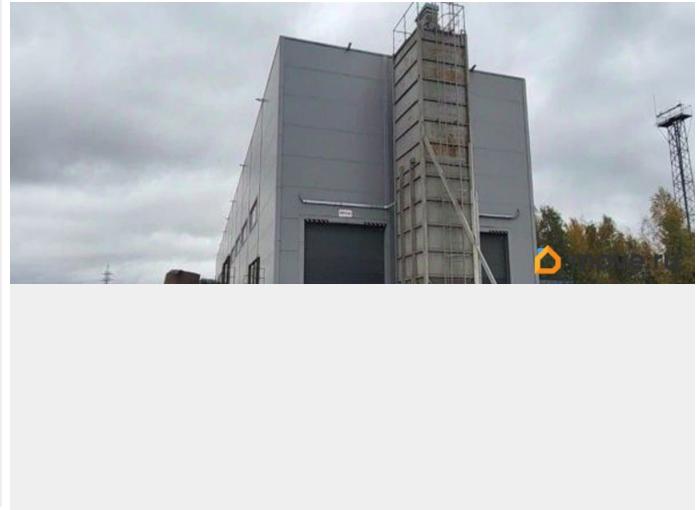
[Коммерческая недвижимость](#)

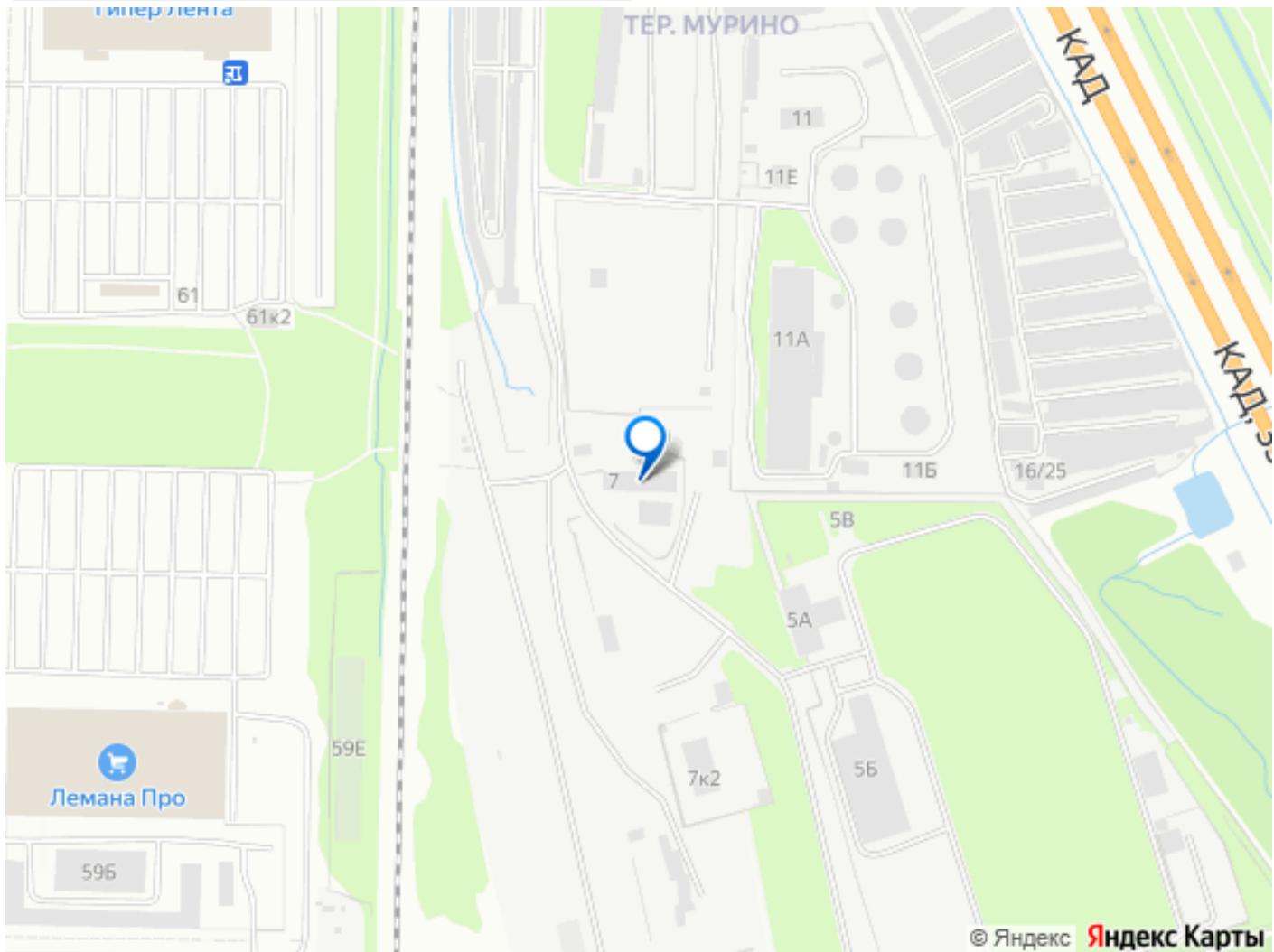
Описание

Производственно-складской комплекс расположен в Красногвардейском районе. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Объект имеет удобную выездную связь с КАД и находится в шаговой доступности от станции метро Гражданский проспект. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: . Описание помещения: Теплое производственное помещение 12 м. на 84 м. с кран-балками по 10 тонн. Оснащено всеми необходимыми коммуникациями. Электрическая мощность 520 кВт, возможно увеличение. Отопление -



газ. Вода - без ограничений. Есть офисные помещения. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 82857-68





Move.ru - вся недвижимость России