

**Санкт-Петербург, улица Поселковая, 18В**

**900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 18В

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[дорога Поселковая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

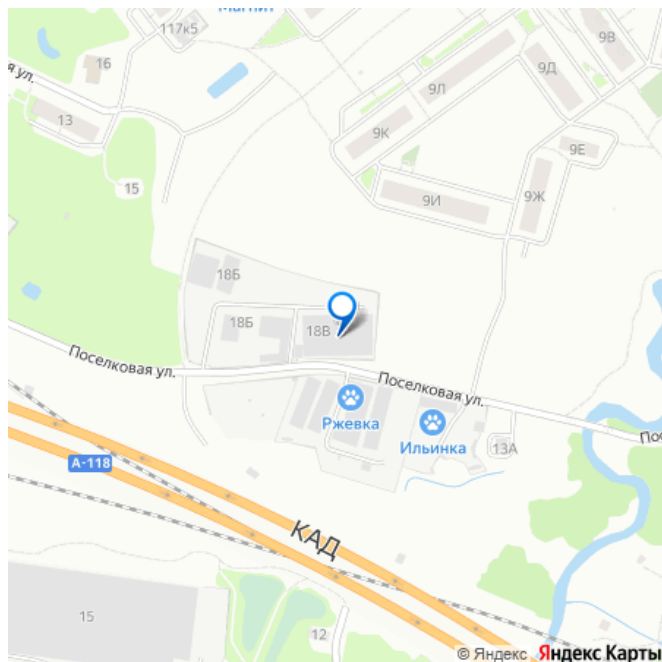
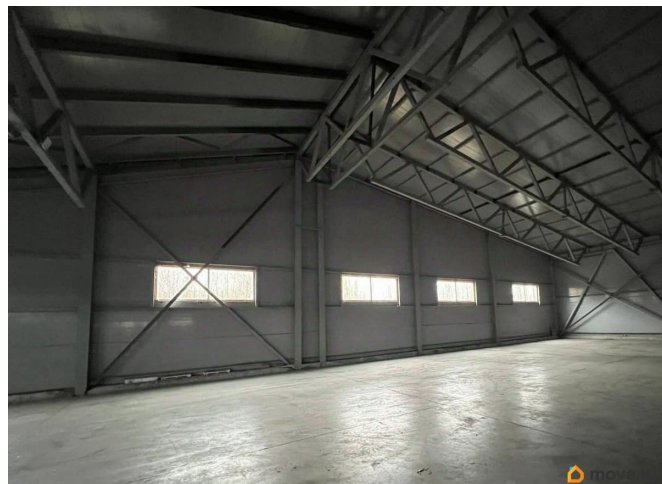
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Производственно-складское здание расположено на охраняемой, огороженной территории, видеонаблюдение по периметру. Здание имеет хорошую транспортную доступность - 500 м. от КАД. Есть большая площадка для маневрирования и парковки большегрузного транспорта. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Производственное помещение оснащено

для заметок



необходимыми коммуникациями.

Электрическая мощность 200 кВт. Ровный

бетонный пол, нагрузка 5 тонн на м2.

Нулевой уровень пола. Распашные ворота  
размером на нулевом уровне, 2 шт., размер  
4,0 м. на 4,2 м. Есть санузлы, душевые.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип

налогообложения: УСН. Доп. параметры

склада и производства: Отапливаемый. Лот  
84094-68

