

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:44

Агент

79110106528

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11к2**

825 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1030 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственно-складское теплое помещение от собственника. Выборгский район СПб. СПб, Пос. Парголово, Железнодорожная ул. 11/2. Расположено на 1-2-этаж. Общая площадь 1030 кв.м. в т.ч. 118,4 кв.м - 1 этаж; высота потолков 3,66 метра, 910,16 кв.м. - 2 этаж (из них 170,16 кв.м. офисная часть) , высота потолков 5,85 метров.), пожарная сигнализация. Полы бетонные, выровненные с антипылевым покрытием. Шаг колонн 6х6 м. кв. Установлен подъемник грузоподъемностью 5 тонн. Габариты (Длина платформы, глубина платформы, ширина платформ)

для заметок



2400x2400x2400, высота подъема 3500.
Подъемные ворота под газель - 1 шт.
Арендная плата 800 руб. за кв.м. (УСН, НДС)
К.у. оплачиваются отдельно.



