

🕒 Создано: 09.12.2025 в 10:34

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:59

**Санкт-Петербург, улица Седова, 107**

**824 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 107

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1031 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Производственное помещение/склад в аренду 1031 м. кв около метро. Грузовые ворота. 75 кВт. Удобная транспортная инфраструктура.

\_\_\_\_\_ СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

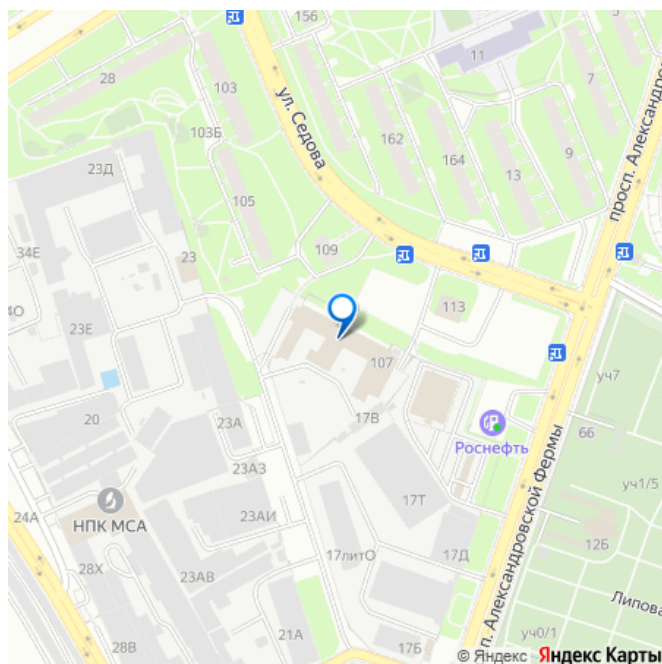
\_\_\_\_\_ Общая площадь: 1031 м? Площадь склада/производства: 939, 7 м? Офисы: Офис 1 — 60, 2 м? Офис 2 — 31, 3 м? Особенности

<https://spb.move.ru/objects/9287247013>

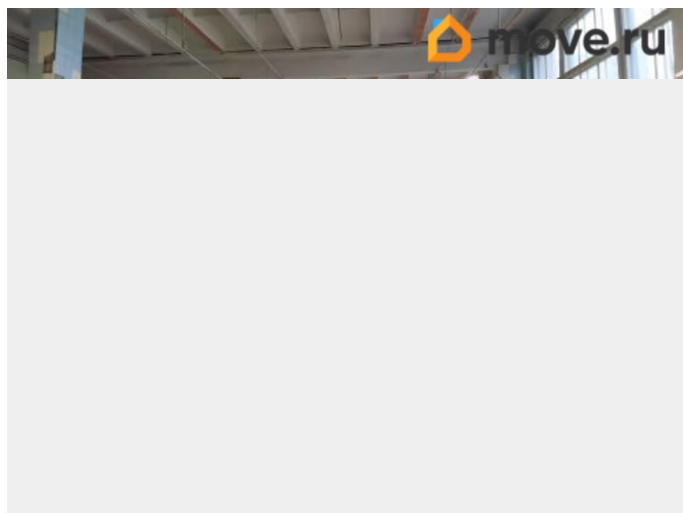
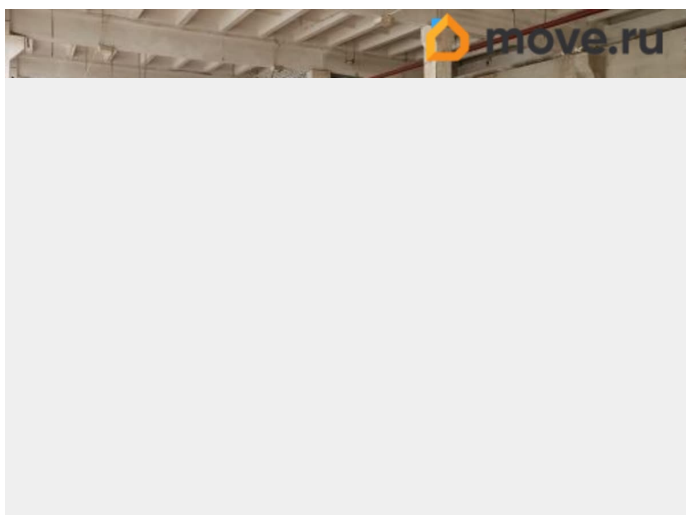
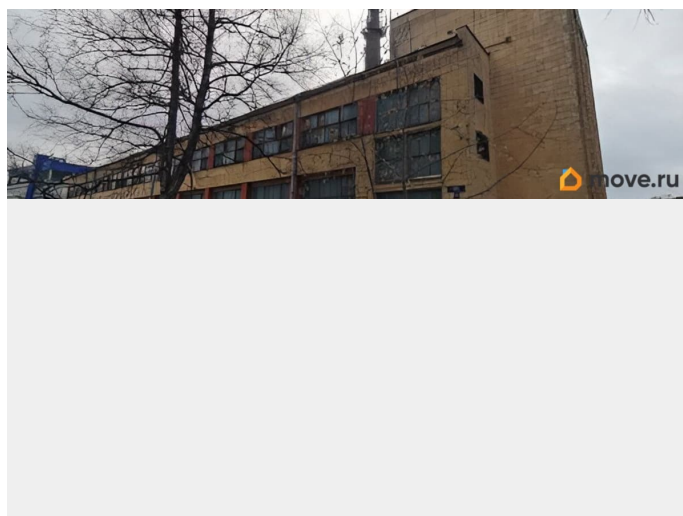
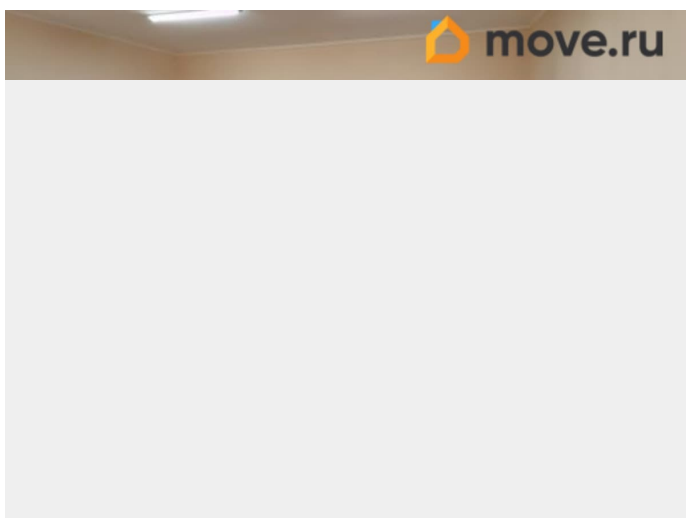
**Складоискатель, Складоискатель**

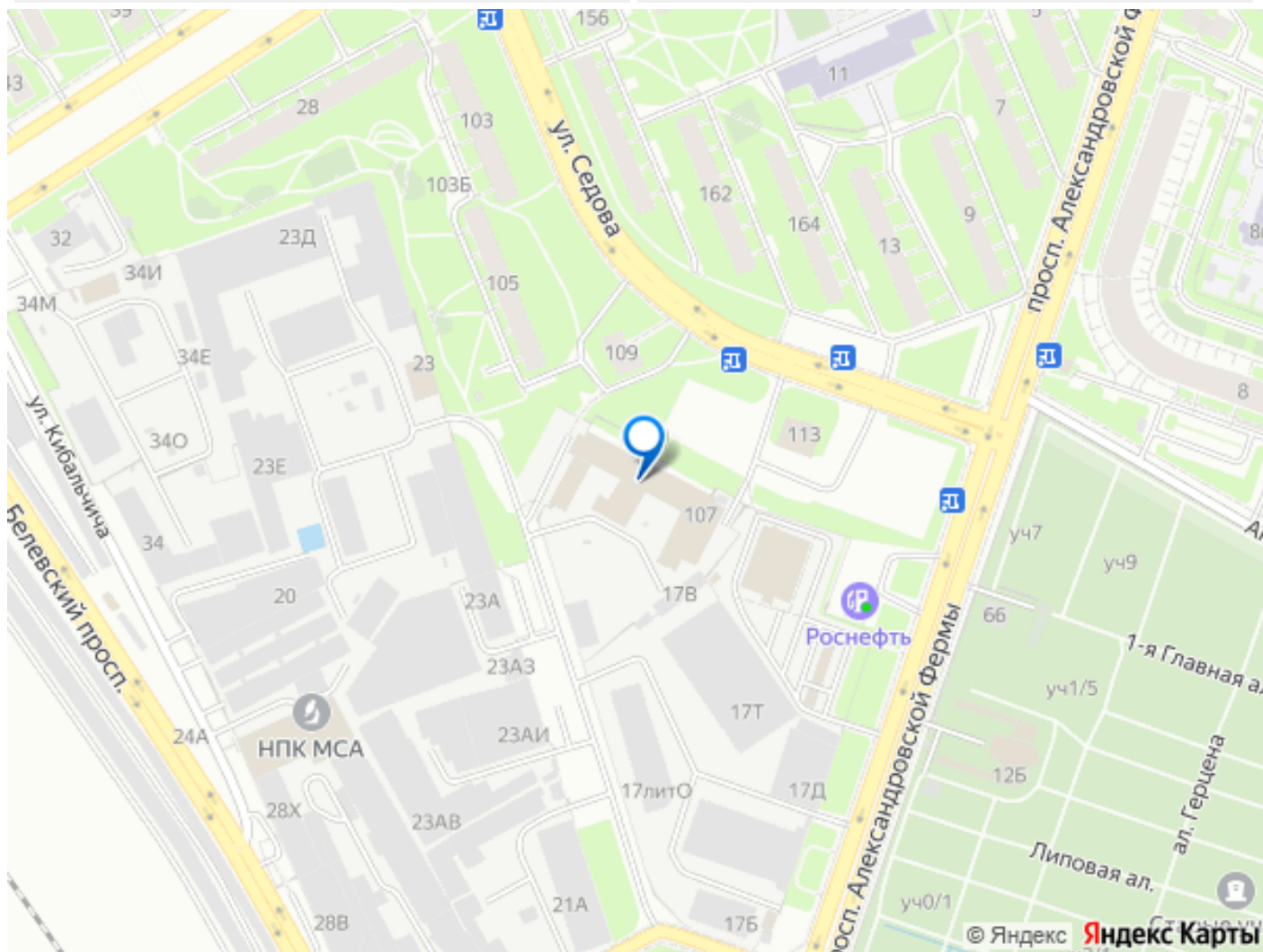
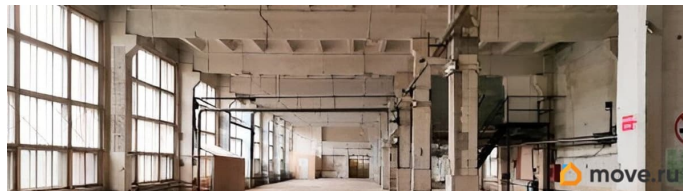
**79111707024**

для заметок



помещения: Полы — ровные, бетонная плита  
Вход — с улицы, есть отдельный вход Высота  
потолков — 6 м Высота до фермы — 5, 2 м  
Мощность электросети — 75 кВт, возможен  
рост Центральное водоснабжение,  
водоотведение, отопление Въезд — грузовые  
ворота под Газель (3, 25м x 3, 30м)  
Транспортная доступность: 2 км от станции  
метро Пролетарская 3 км от улицы  
Бабушкина (выезд на КАД) 4, 5 км от  
Софийской улицы (выезд на КАД) Рядом  
остановки наземного транспорта Условия  
аренды: Минимальный срок — 11 месяцев  
Стоимость — 800 руб/м? + НДС Оплата  
эксплуатационных платежей и коммунальных  
услуг отдельно Тип аренды — прямая Въезд  
— круглосуточный, есть КПП, охрана,  
видеонаблюдение 14581





Move.ru - вся недвижимость России