

Создано: 14.11.2025 в 10:47

Обновлено: 04.12.2025 в 11:11

**Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3**

**945 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1050 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

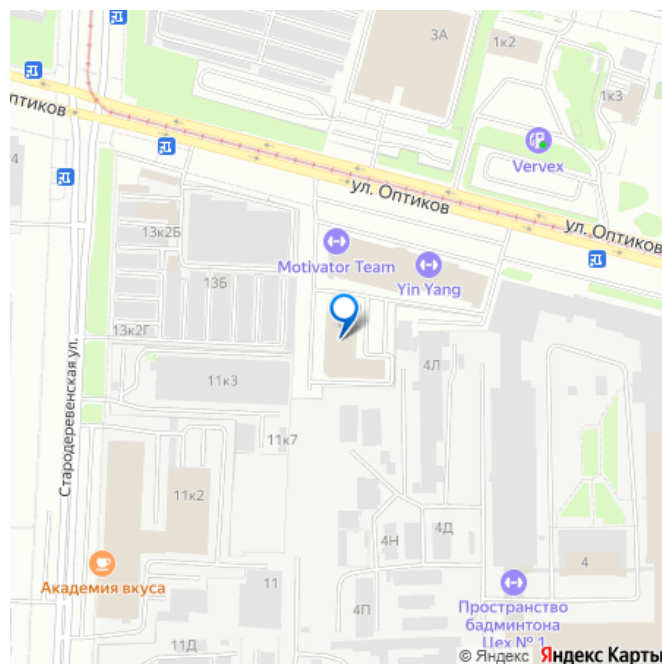
**Описание**

Производственный комплекс находится в Приморском районе. Отличная транспортная доступность - до выезда на ЗСД - 2.5 километра, до метро Старая деревня 5 минут пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Ровный пол. Наличие водопровода и канализации. Подведена электрическая мощность 100 кВт. Нагрузка

<https://spb.move.ru/objects/9286558591>

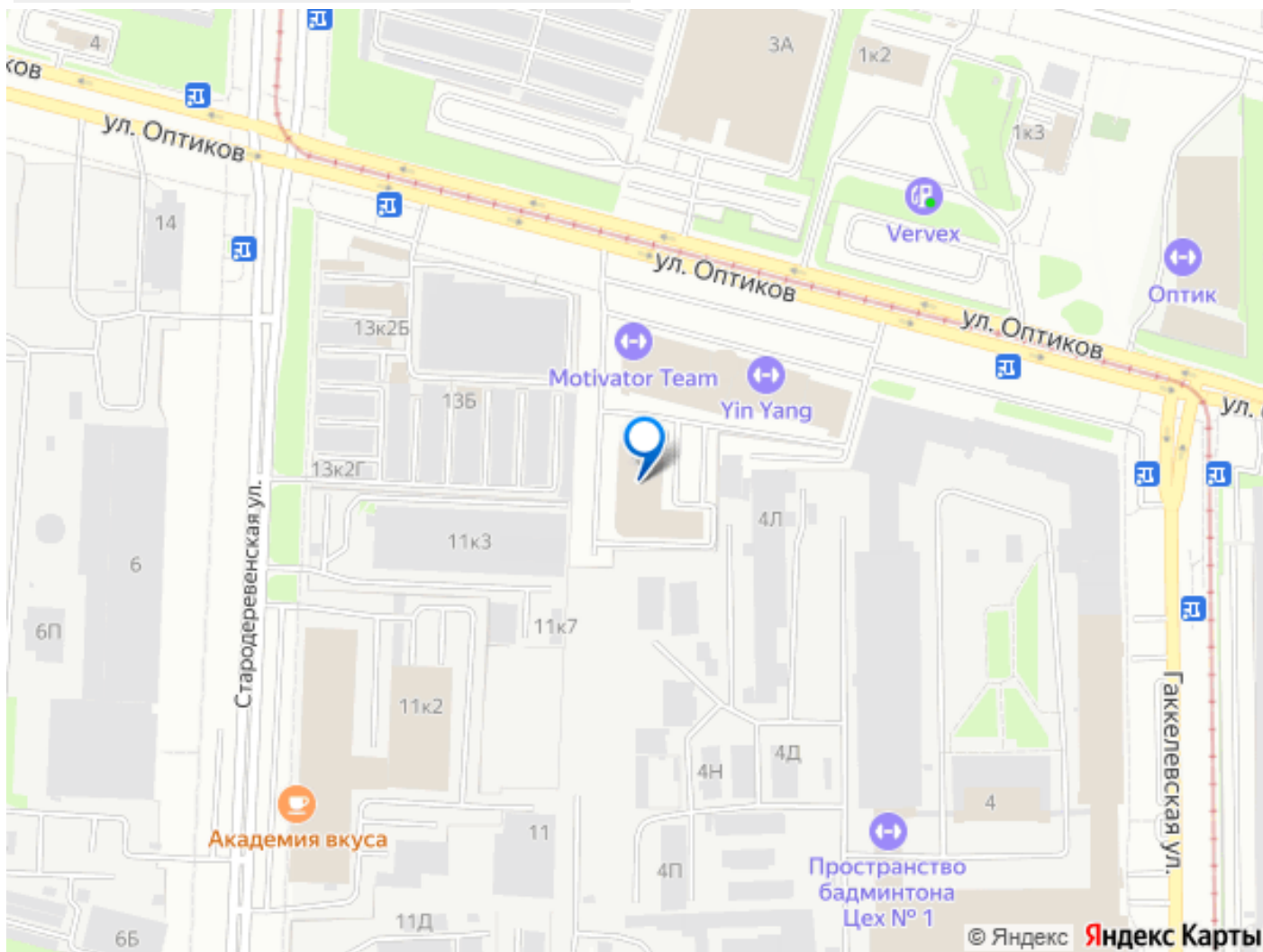
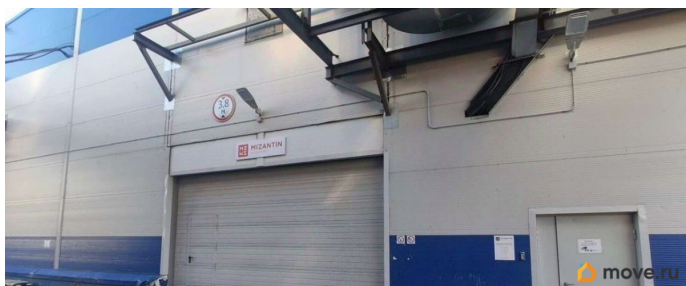
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
79818997435**

для заметок



на пол до 1000 кг. на м2. Грузовая платформа  
для перевозки грузов габаритами 3 метра на  
4 метра, грузоподъемность - 3 тонны.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 10. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
76294-68





Move.ru - вся недвижимость России