

Создано: 14.11.2025 в 10:47

Обновлено: 04.12.2025 в 11:11

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

945 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

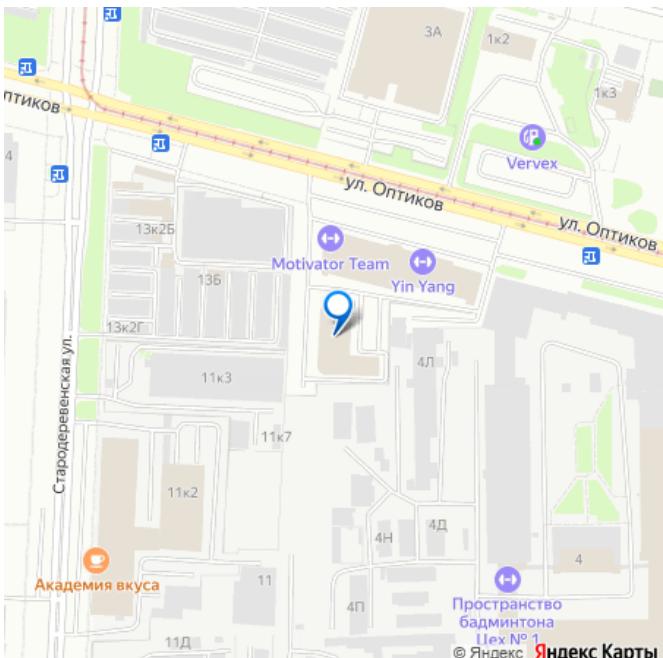
1050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственный комплекс находится в Приморском районе. Отличная транспортная доступность - до выезда на ЗСД - 2.5 километра, до метро Старая деревня 5 минут пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Ровный пол. Наличие водопровода и канализации. Подведена электрическая мощность 100 кВт. Нагрузка

<https://spb.move.ru/objects/9286558591>**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург****79818997435**

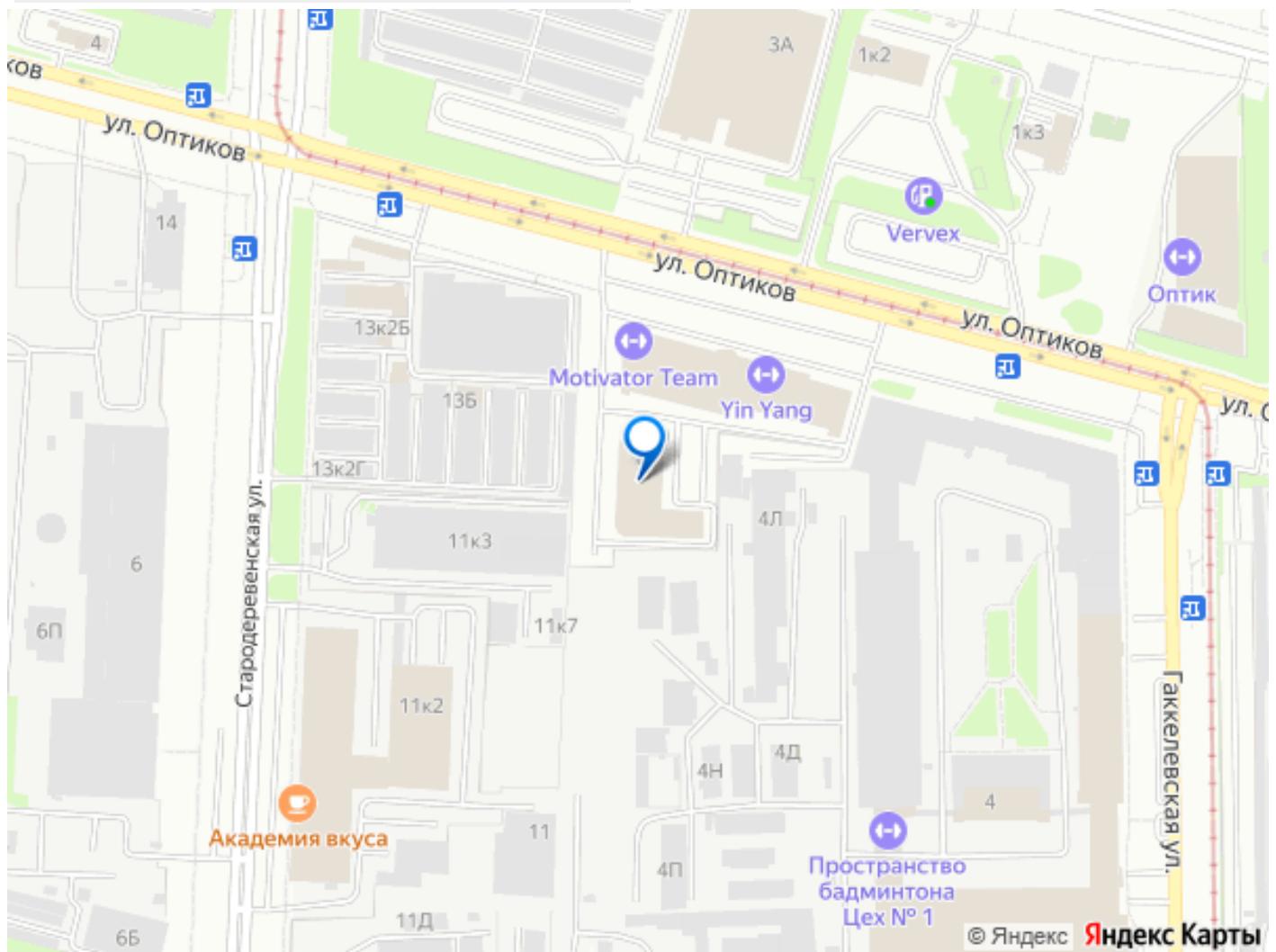
для заметок

на пол до 1000 кг. на м². Грузовая платформа для перевозки грузов габаритами 3 метра на 4 метра, грузоподъёмность - 3 тонны.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 10. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 76294-68





Move.ru - вся недвижимость России