

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Швецова, 38**

**899 388 ₺**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1070.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

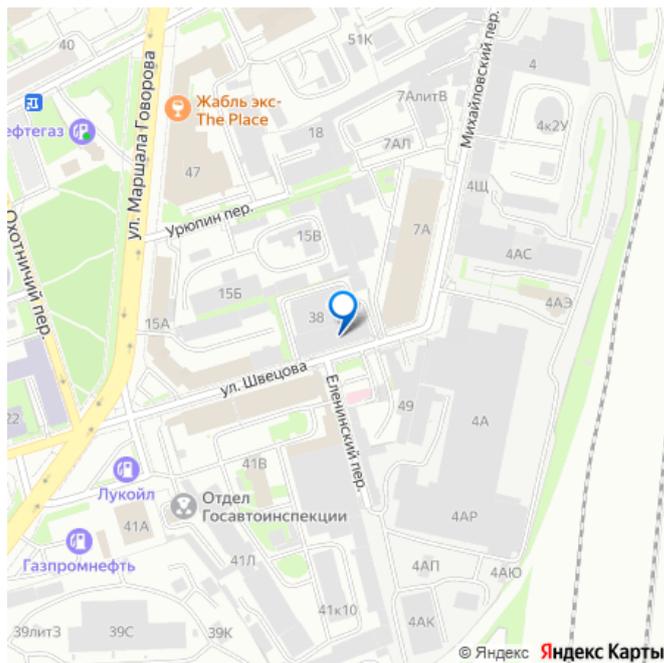
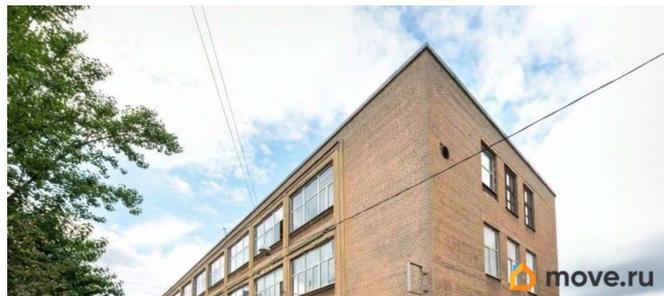
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В пешей доступности от станции метро «Нарвская» сдается в аренду производство 1070.7 кв. м. - Отделка: ровный бетонный пол, потолки высотой 4,48 м и окрашенные стены. - Имеются также помещения, которые можно оборудовать под небольшие офисы. - Оснащение: выделенная электроэнергия (100 кВт, 220v), освещение и отопление. - Проведены ХВС и водоотведение, установлена противопожарная сигнализация. - Дополнительно предоставляются высокоскоростной интернет и IP-телефония. - Для удобства перемещения функционирует

для заметок



грузовой лифт г/п 2 т (2 x 1,9 x 2,5 м). -  
Доступ на объект и учет рабочего времени  
производятся при помощи системы СКУД. -  
Осуществляется круглосуточная охрана с  
постоянным видеомониторингом периметра. -  
Здание расположено в Кировском районе  
города по адресу: улица Швецова, дом 38. -  
ЗСД и набережная Обводного канала  
обеспечивают транспортную доступность. -  
Поблизости открыты разнообразные  
заведения общественного питания и  
магазины.

