

Создано: 05.12.2025 в 20:38

Обновлено: 09.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9287207232>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 13

916 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 13

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

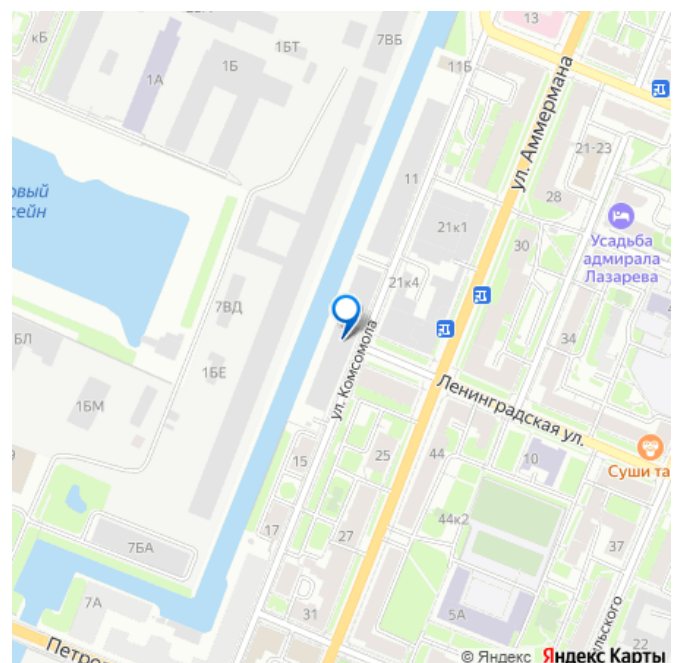
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

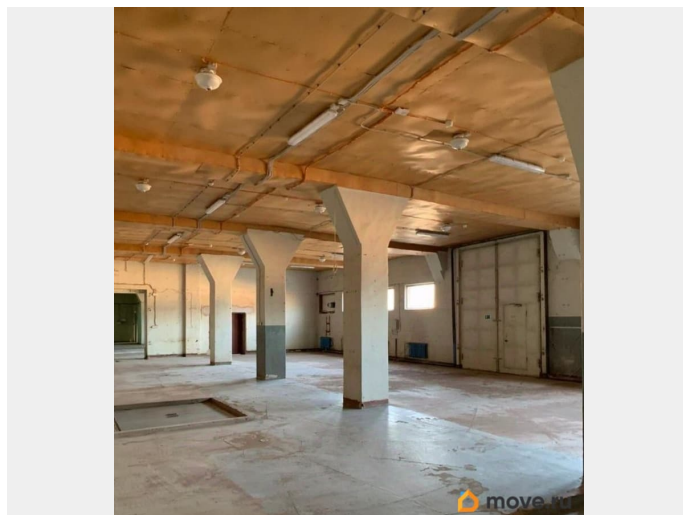
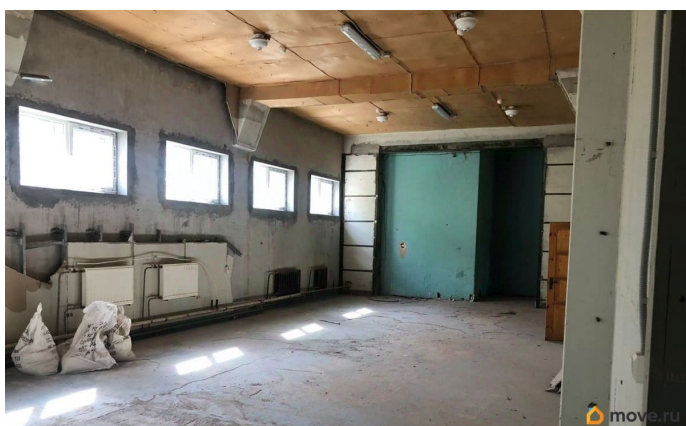


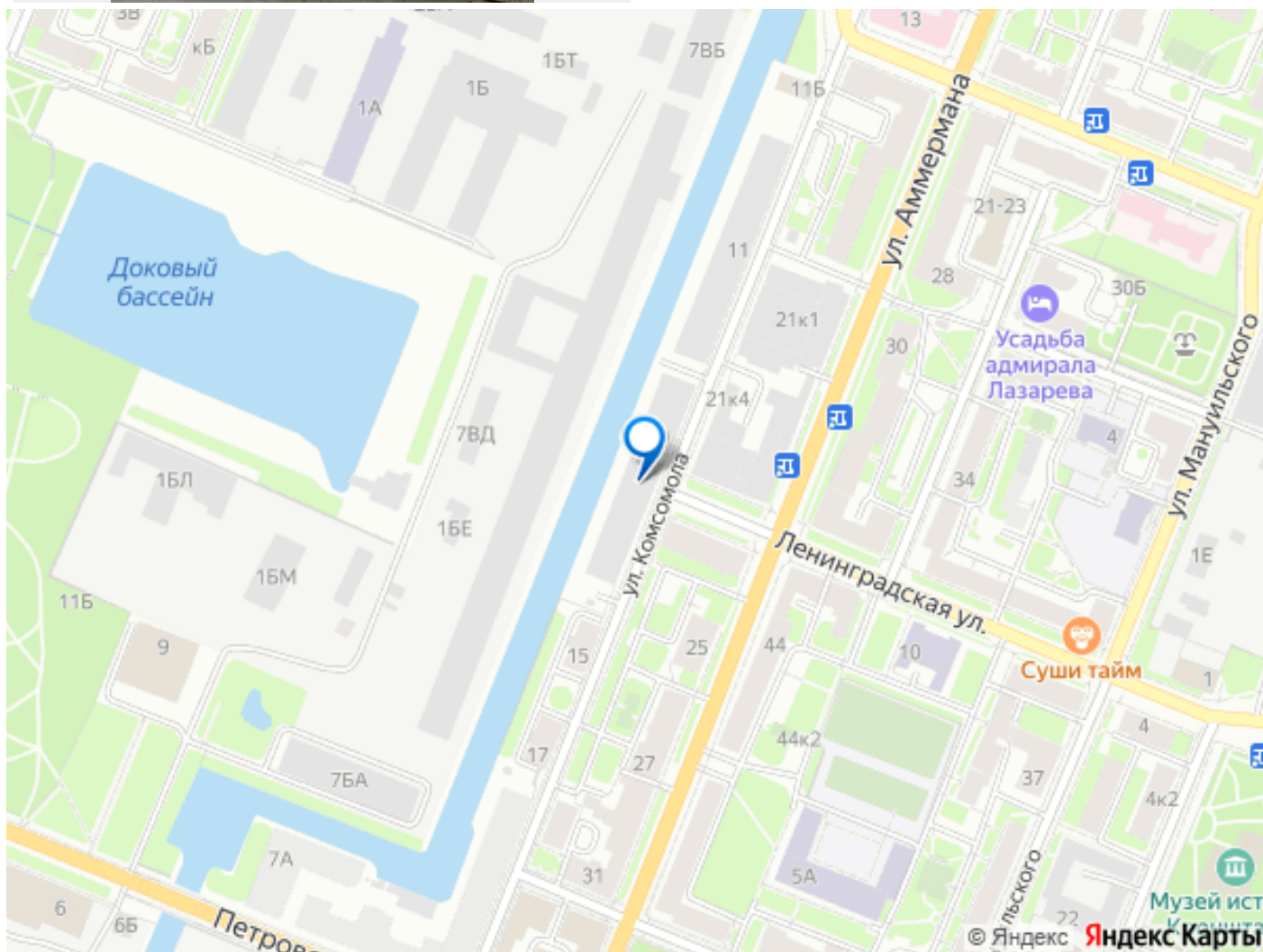
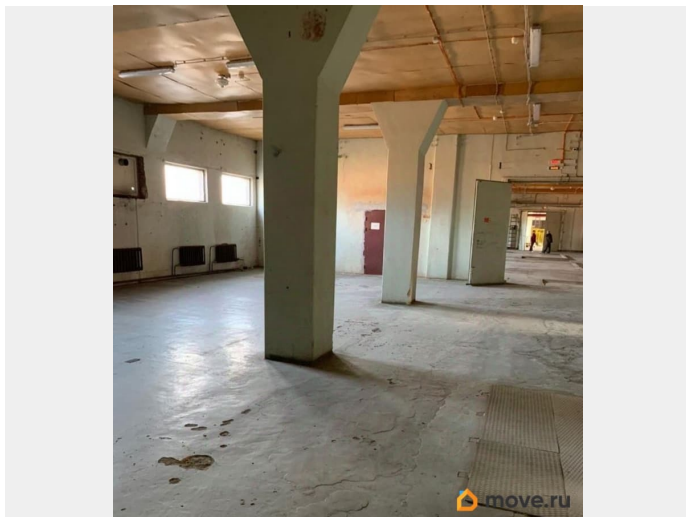
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно
стоящие здание с высоким пешеходным и
автомобильным трафиком. Налоговая: 26.
Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.
Кондиционирование: Нет. Безопасность:
Круглосуточный доступ, Система
пожаротушений. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Помещение под
Производство, Склад, Гостиницу, Офис. 1
этаж - 209 м2 с люком для монтажа лифта
или грузового подъёмника. 2 этаж 936 м2,
нагрузка на пол 250 - 400кг.м2 Выделение



мощности от 200 кВт. Два входа,
Возможность организации дополнительных
пожарных лестниц. Планировка: открытая.
Требуется косметический ремонт. Подходит
под: гостиницу. Высокие потолки. Высота
потолка: 5м. Тип налогообложения: УСН. Лот
63088-68





Move.ru - вся недвижимость России