

Создано: 05.12.2025 в 20:38

Обновлено: 09.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9287207232>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 13

**916 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 13

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1146 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

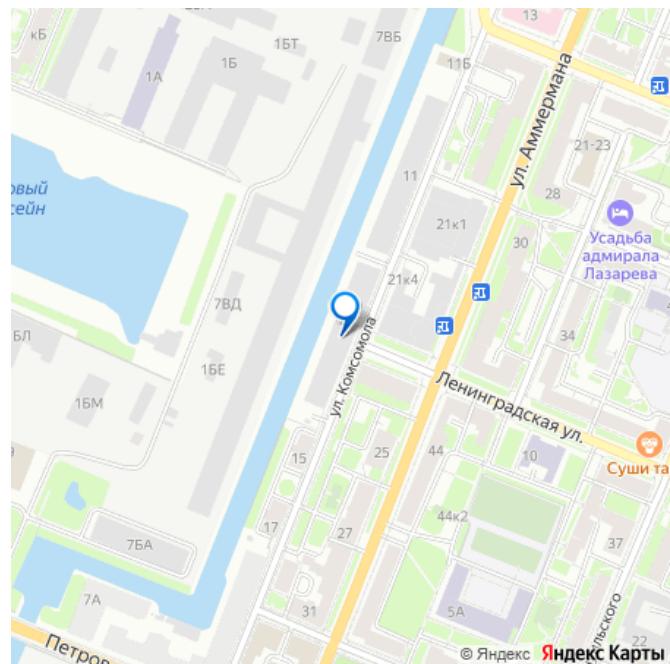
Сдаю

Раздел

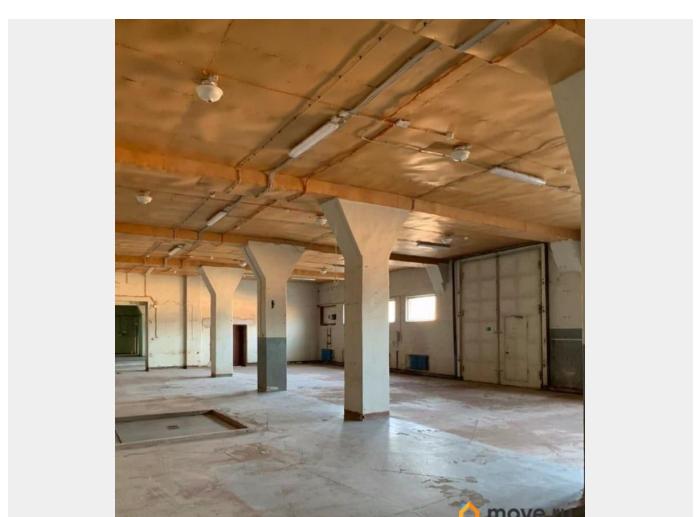
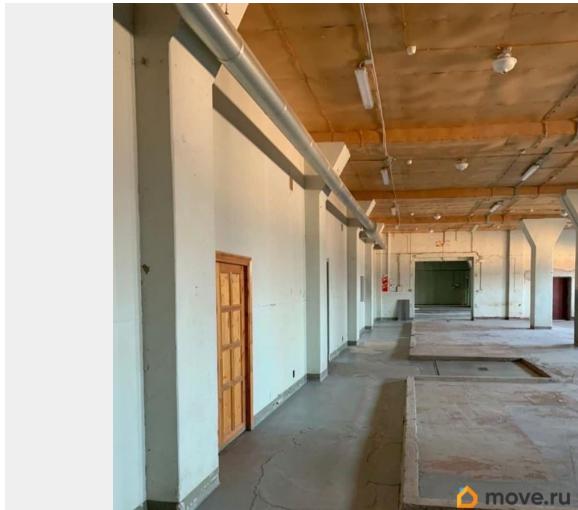
[Коммерческая недвижимость](#)

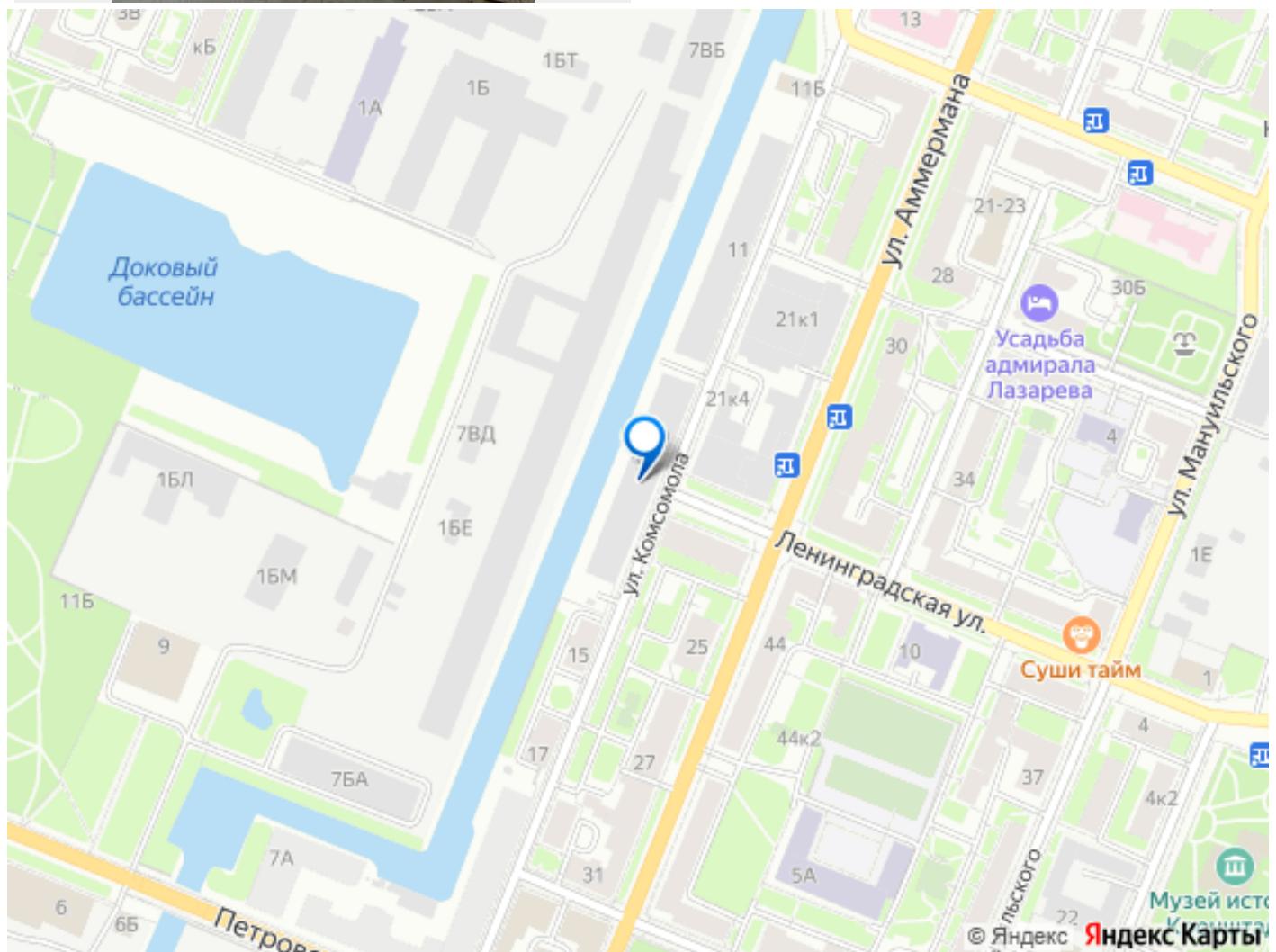
### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно стоящие здание с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение под Производство, Склад, Гостиницу, Офис. 1 этаж - 209 м<sup>2</sup> с люком для монтажа лифта или грузового подъёмника. 2 этаж 936 м<sup>2</sup>, нагрузка на пол 250 - 400 кг.м<sup>2</sup>. Выделение



мощности от 200 кВт. Два входа, возможность организации дополнительных пожарных лестниц. Планировка: открытая. Требуется косметический ремонт. Подходит под: гостиницу. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 63088-68





Move.ru - вся недвижимость России