

Создано: 08.12.2025 в 12:20

Обновлено: 28.01.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9287280607>

Агентство МВ, Агентство МВ

**79112711910**

**Санкт-Петербург, Астрономическая  
улица, 8к2**

**995 000 ₽**

Санкт-Петербург, Астрономическая улица, 8к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1154 м<sup>2</sup>



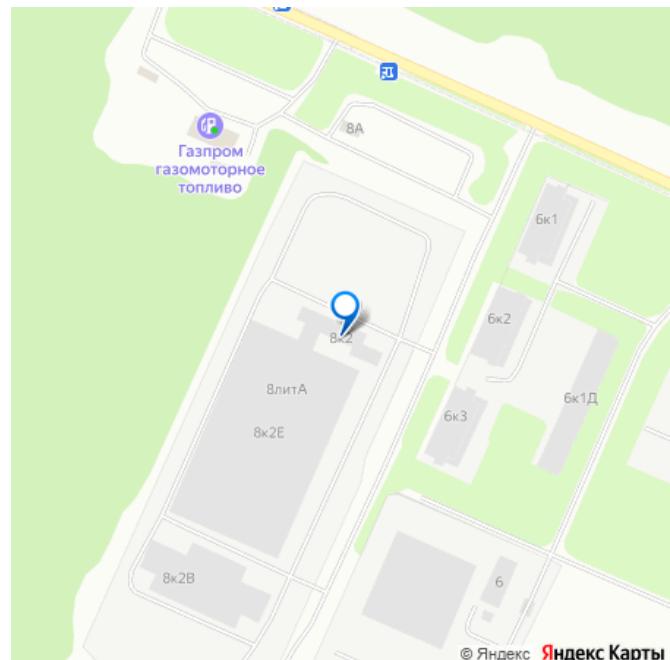
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ 1154 кв.м. в ТЕХНОПАРК А8. - охраняемая территория внутри городской черты; - удобный выезд на КАД; - асфальтированные подъездные пути; - асфальтированные места погрузки/выгрузки большегрузного транспорта на территории; - отопление, водоснабжение, канализация, электричество(выделяемые мощности обсуждается индивидуально); - площади для открытого складирования (от 100кв.м до 1га.); - возможность аренды офисных площадей (от 15 кв.м. до 240 кв.м.)

Характеристики объекта: Размер: 24 x 48

метров Высота: высота 4,4 м./ 6,6 м., до балки фермы 3,5 м. несущие колонны установлены с шагом 12\*24 Порты: бетонные, шлифованные Ворота: подъемно-секционные, с калиткой 1 шт. (3,5 м\*3,5 м) откатные, с калиткой 1шт. (3,5 м\*3,5 м) есть возможность расширения ворот на шаг колонн до 5,5 м в ширину 3,9м в высоту. Дополнительно: противопожарная система; В арендную плату включено отопление, иные коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

