

**Санкт-Петербург, Астрономическая  
улица, 8к2**

**995 000 ₽**

Санкт-Петербург, Астрономическая улица, 8к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1154 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ПЛОЩАДЬЮ 1154 кв.м. в ТЕХНОПАРК А8. -  
охраняемая территория внутри городской  
черты; - удобный выезд на КАД; -  
асфальтированные подъездные пути; -  
асфальтированные места погрузки/выгрузки  
большегрузного транспорта на территории; -  
отопление, водоснабжение, канализация,  
электричество(выделяемые мощности  
обсуждается индивидуально); - площади для  
открытого складирования (от 100кв.м до  
1га.); - возможность аренды офисных  
площадей (от 15 кв.м. до 240 кв.м.)

Характеристики объекта: Размер: 24 x 48

для заметок



метров Высота: высота 4,4 м./ 6,6 м., до балки фермы 3,5 м. несущие колонны установлены с шагом 12\*24 Полы: бетонные, шлифованные Ворота: подъемно-секционные, с калиткой 1 шт. (3,5 м\*3,5 м) откатные, с калиткой 1шт. (3,5 м\*3,5 м) есть возможность расширения ворот на шаг колонн до 5,5 м в ширину 3,9м в высоту. Дополнительно: противопожарная система; В арендную плату включено отопление, иные коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.





