

Создано: 19.12.2025 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9287539530>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
37****1 049 310 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)**ПП - Производственное помещение**

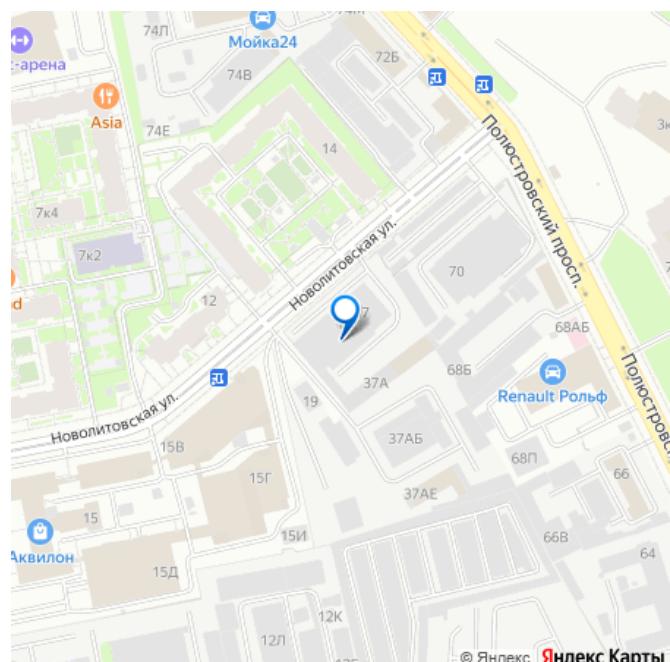
Общая площадь

1165 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Офисно-складской комплекс расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находится станция метро Лесная. Налоговая: 17. Лифты: .

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: . Безопасность:

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Производственно-складской блок оснащен

всеми необходимыми коммуникациями.

Включает склад 338,6 м², офисную часть 150

м², складское помещение 228,6 м²,

автомастерскую 134,1 м². Планировка:

смешанная. Типовой ремонт. Высокие

потолки. Высота потолка: 5.4м. Тип

налогообложения: С НДС. Доп. параметры

склада и производства: Отапливаемый,

Холодильные камеры. Лот 82507-68

