

Создано: 05.12.2025 в 21:05

Обновлено: 11.02.2026 в 11:58

<https://spb.move.ru/objects/9287207244>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

712 800 ₽

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1188 м²



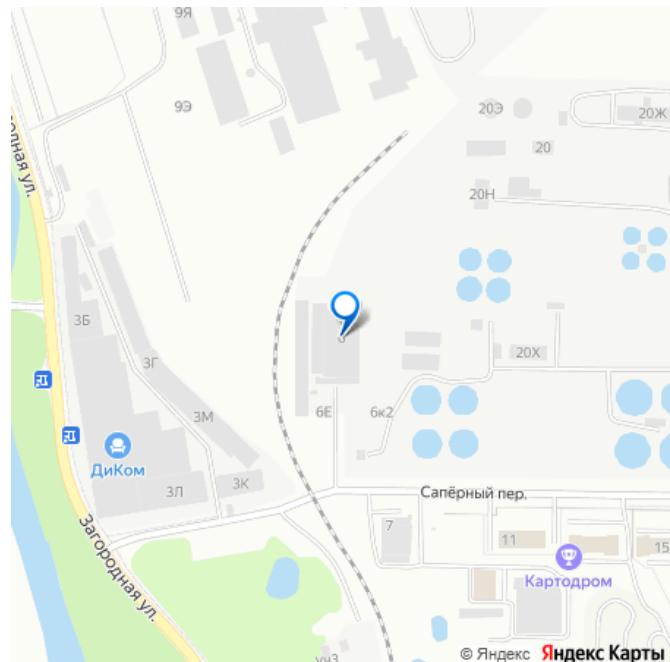
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складской комплекс находится в Колпинском районе Санкт-Петербурга. Выгодная транспортная доступность, выезд на магистрали города. Транспортная развязка с прямым съездом-выездом на КАД. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность:

Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение расположено на 2 этаже.

Бетонный пол с антипылевым покрытием.

Нагрузка на пол 2 тонны на м2.

Коммуникации центральные. Отопление электрическими котлами, газ на границе забора, есть возможность восстановления ж.д. ветки к зданию. Есть 2 грузовых лифта на 3,2 тонны. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый, Железнодорожная ветка. Лот 74241-68

