

**Санкт-Петербург, Финляндская улица, 38**

**953 600 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1192 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду производство 1192м<sup>2</sup> в Колпинском районе СПб.

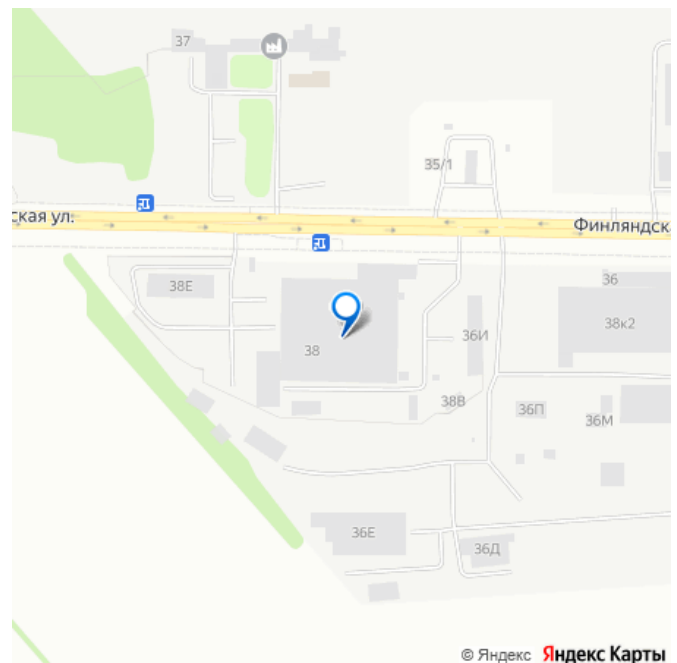
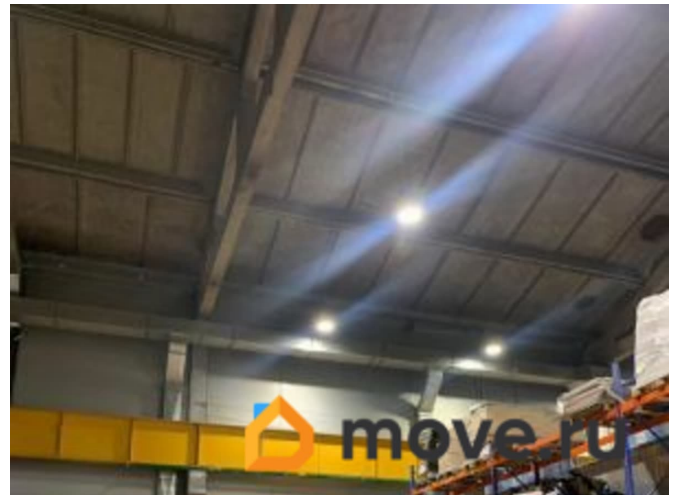
**СКЛАДОИСКАТЕЛЬ**

— отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

**Коммунальные**

услуги и Эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно, на основании счет фактур от поставщиков. • Срок заключения Договора от 3х лет • Депозит в размере 3 месяцев арендной платы для долгосрочного Договора на срок от 3ех лет

для заметок



## РАССТОЯНИЕ ДО ОСНОВНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ —

Колпинское шоссе: 1, 5 км (7 мин) —

Софийская улица: 2, 9 км (8 мин) —

Московское шоссе: 4, 5 км (10 мин) КАД: — с

Московского ш. : 15 км (20 мин) — с

Софийской ул. : 13 км (24 мин) — Витебский

пр. : 15 км (21 мин) Территория

производственно-складской площадки

располагается в Колпинском районе Санкт-

Петербурга в промышленной зоне Ижорские

Заводы. — Участок имеет отличную

транспортную доступность за счет близости к

Московскому шоссе, Софийской улице и КАД

— Развитие улично-дорожной сети

Колпинского района является приоритетным

направлением для Санкт-Петербурга

**ПРЕИМУЩЕСТВА.** В комплексе организованы:

Клининговые услуги качественная уборка

производства и мест общего пользования.

Вывоз мусора и твердых бытовых отходов

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Противопожарная система Охраняемые

парковочные места Системы приточно-

вытяжной вентиляции и кондиционирования

• Цена: 800 р/ м?, без НДС (оплачивается

сверху) #13025

