

Создано: 14.11.2025 в 11:24

Обновлено: 04.12.2025 в 10:24

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

1 080 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

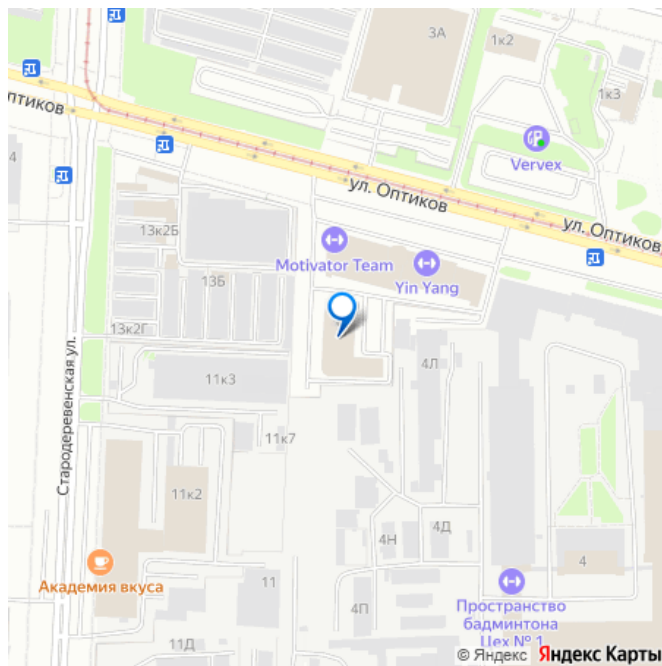
Производственный комплекс находится в Приморском районе. Отличная транспортная доступность - до выезда на ЗСД - 2.5 километра, до метро Старая деревня 5 минут пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Ровный пол. Наличие сан. узлов. Подведена электрическая мощность 120 кВт. Нагрузка на пол 1500 кг.

<https://spb.move.ru/objects/9286558597>

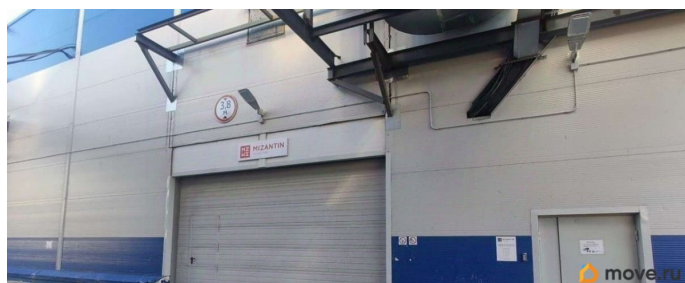
Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик Санкт-Петербург

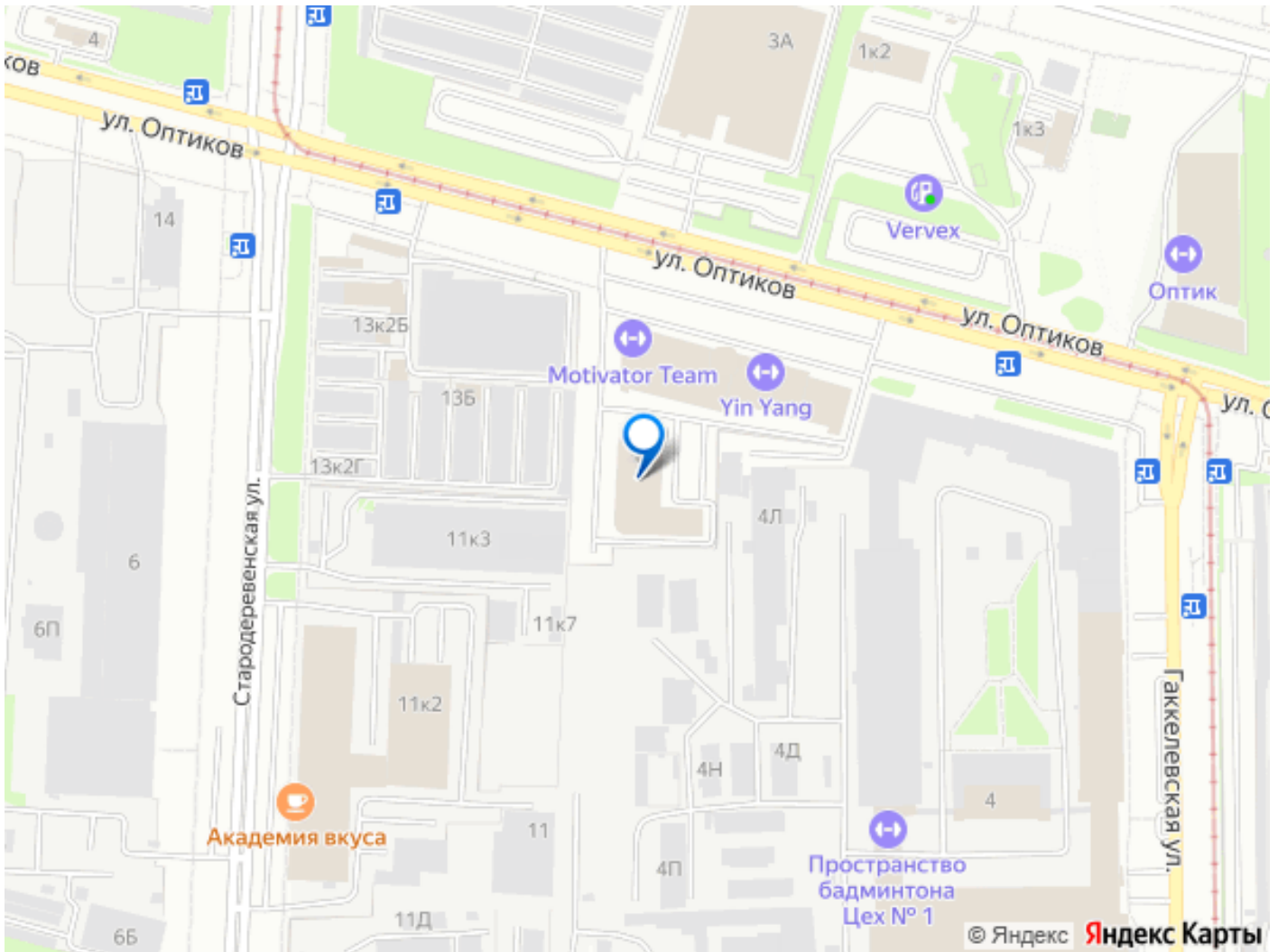
79818997435

для заметок



на м2. В помещение есть грузовой лифт 3,0 метра на 4,5 метра, грузоподъёмность - 3 тонны. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 75006-68





Move.ru - вся недвижимость России