

**Санкт-Петербург, ул. Восстановления,  
49к1**

**120 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Восстановления, 49к1

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

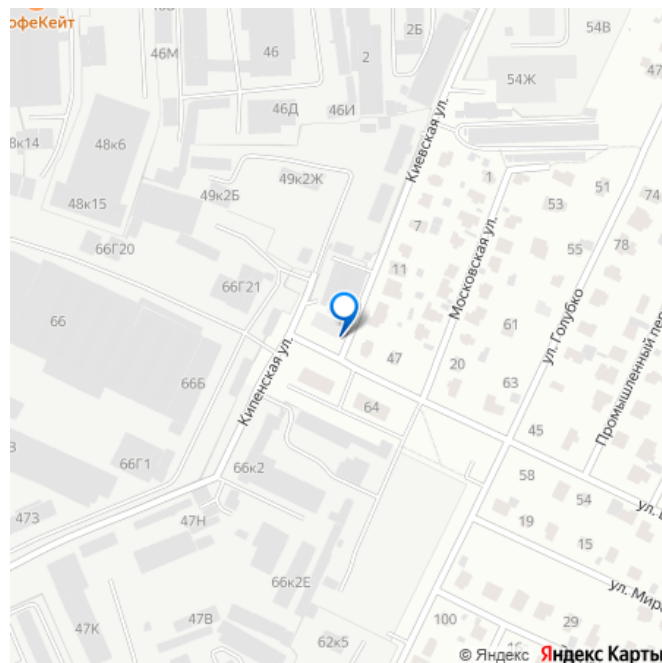
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

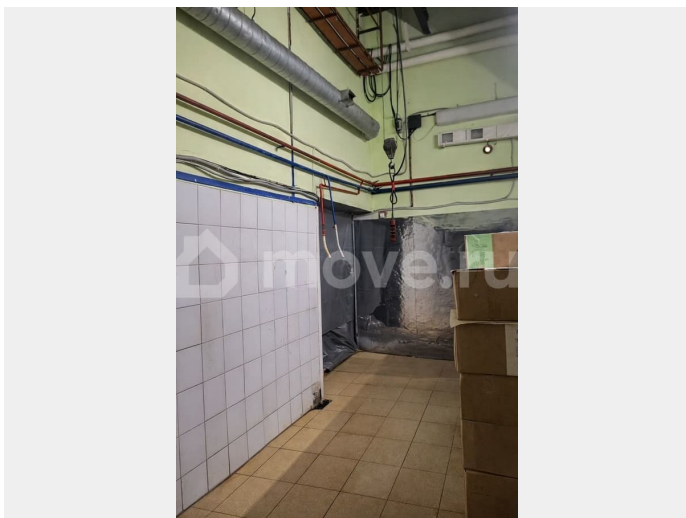


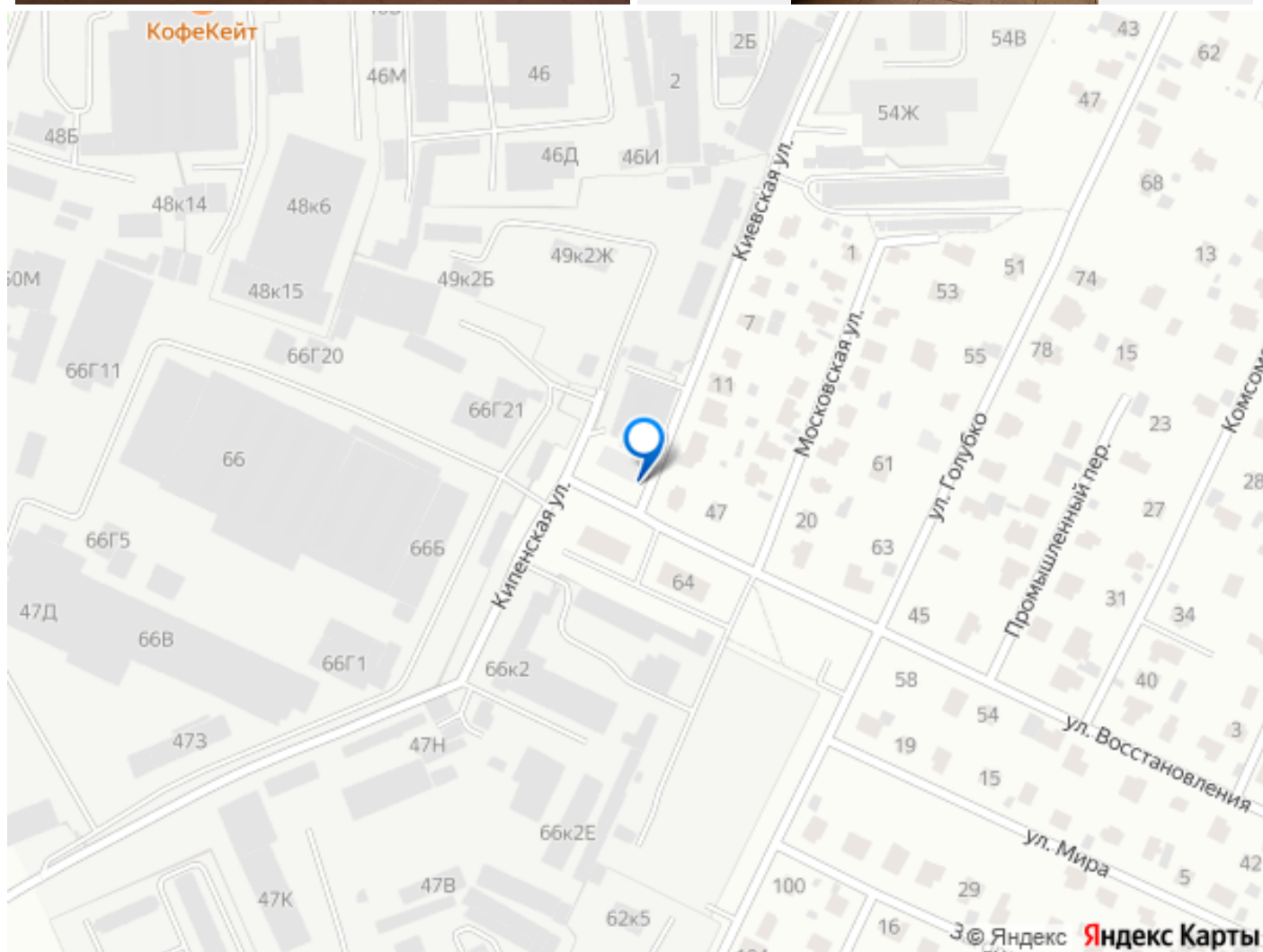
## Описание

Помещение под пищевое производство — готово к работе. Сдаётся в аренду полностью оснащённое помещение. Можно заезжать и начинать работу без дополнительных согласований. Подойдёт для: кондитерского производства, кулинарии, полуфабрикатов, переработки мяса и рыбы, фасовки, пекарни, готовых блюд. ? Основные параметры: • Площадь — 120 м<sup>2</sup> • Арендная ставка — 1 000 ?/м<sup>2</sup> • УСН (НДС и коммунальные услуги оплачиваются отдельно) • Прямая аренда от собственника, без комиссии ? Оснащение и состояние: • вода и канализация подключены • установлены канализационные трапы • промышленная вентиляция • стены и полы облицованы плиткой • помещение чистое и полностью готово к эксплуатации ?



Безопасность: • круглосуточная охрана • видеонаблюдение • пожарная и охранный сигнализация • утверждённая санитарно-защитная зона ? Для работы с продукцией: Подключены системы: • МЕРКУРИЙ • ЧЕСТНЫЙ ЗНАК • ЮНИСКАН ? Дополнительно: Есть возможность аренды холодильного оборудования и рефрижераторных контейнеров. ? Показ в удобное время. Хороший вариант для запуска нового производства или расширения действующего бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России