

🕒 Создано: 13.11.2025 в 01:58

Обновлено: 23.12.2025 в 23:24

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 36

**112 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Елизарова](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

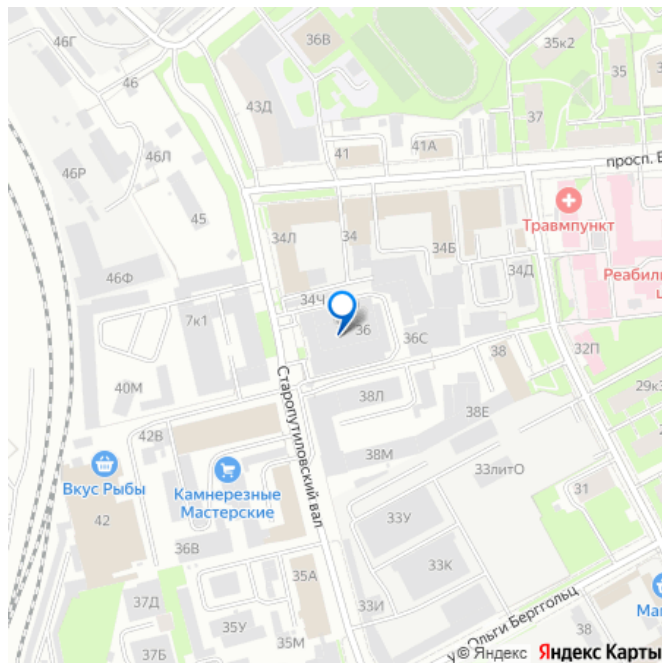
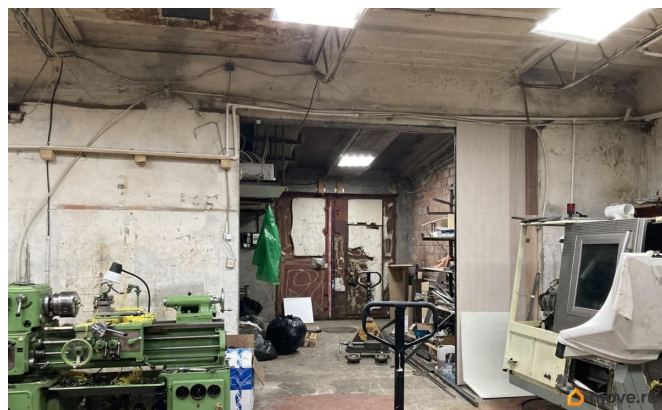
Собственник сдает в аренду помещение 125 кв.м. Без комиссии для арендатора! 1 этаж  
Отдельный вход Закрытая территория Ворота для погрузки/разгрузки: 2,6 высота, 2,6 ширина под небольшое производство, склад  
Без комиссии для арендатора Ровный бетонный пол Отопление Водоснабжение помещения ширина помещения 10 метров, длина 12,5 метров Высота потолка 3,2. до балок 3 м Собственный санузел Мощность 20 кВт На территории производственно-складского комплекса До метро Елизаровская 10-15 минут прогулочным шагом по

<https://spb.move.ru/objects/9286523194>

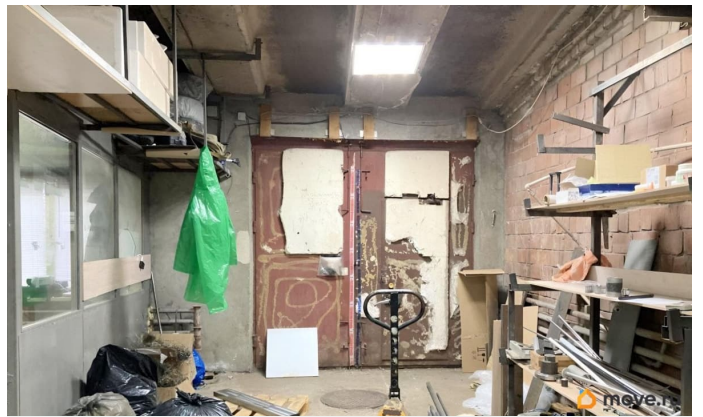
**Екатерина Кузнецова, ИП Кузнецова Е. А.**

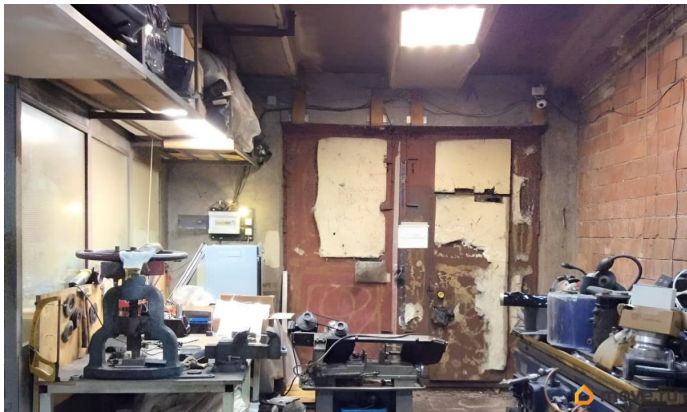
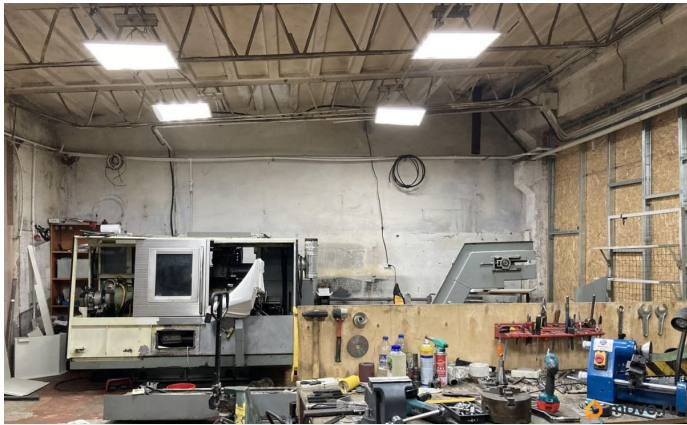
**79811474661, 79812268294**

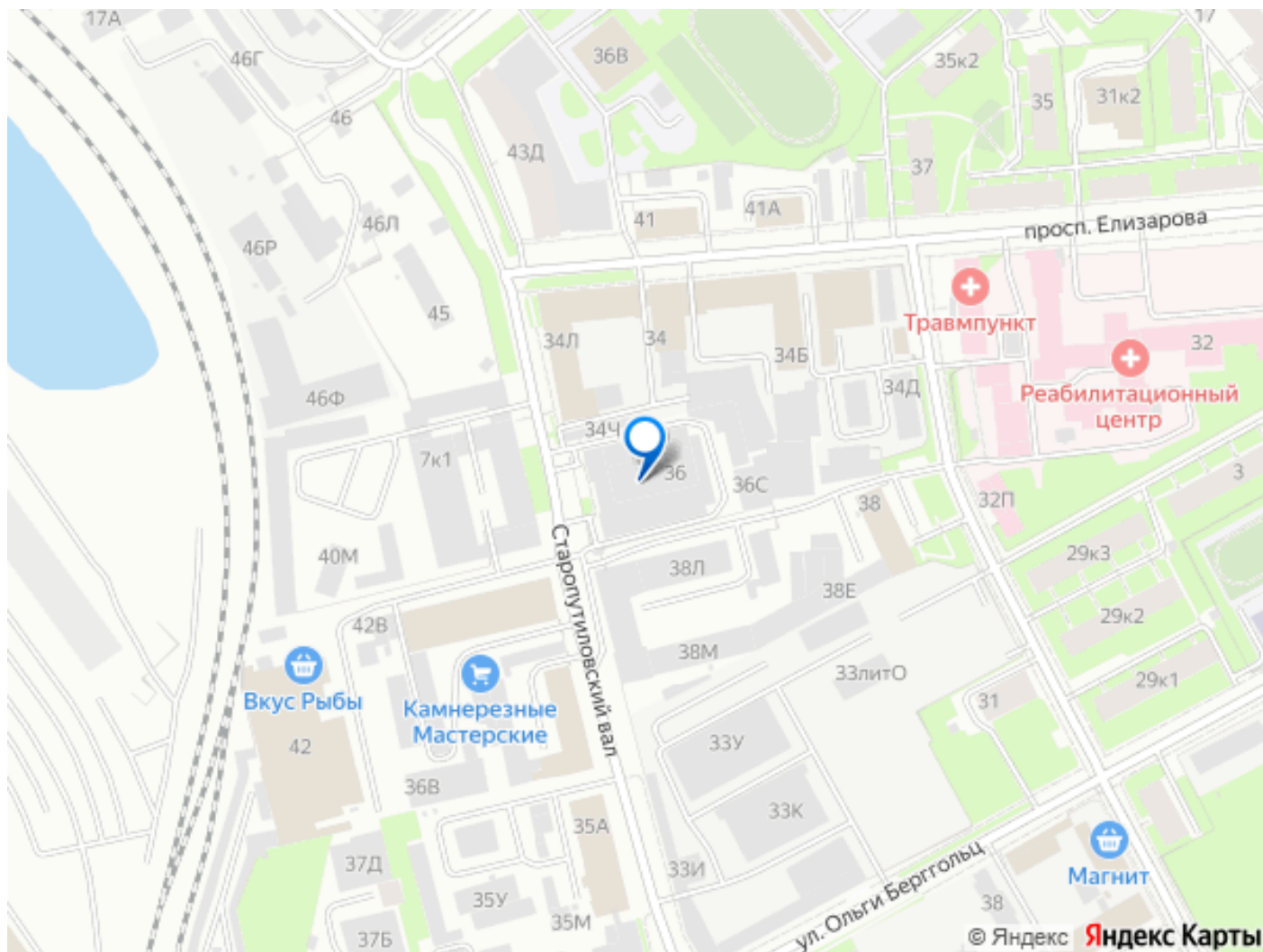
для заметок



освещенному благоустроенному тротуару  
Рядом кафе, столовые, магазины Бесплатный  
въезд для погрузки/разгрузки Закрытая  
территория, есть охрана, видеонаблюдение  
по периметру оплачивается отдельно:  
Отопление в отопительный сезон(около 50-70  
р./м2 к ставке), водопотребление,  
водоотведение и электроэнергия (по  
счетчикам) Арендная ставка всего 900 р/кв.  
м. Без НДС. Под автосервис не  
рассматриваем Помещение можно  
посмотреть по предварительной  
договоренности! Звоните, показ организуем в  
кратчайшие сроки. в будние дни с 11.30 до  
17.00 заехать и работать можно с 23 декабря,  
а оплатить и заключить договор прямо  
сейчас. в настоящее время помещение  
занимают арендаторы.,выезжают до 23  
декабря. Подробности по телефону, с  
удовольствием отвечу на интересующие  
вопросы по помещению и проведу показ.







Move.ru - вся недвижимость России