

Создано: 02.10.2025 в 01:44

Обновлено: 19.02.2026 в 05:16

<https://spb.move.ru/objects/9288450793>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5

**47 269 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

128.1 м<sup>2</sup>

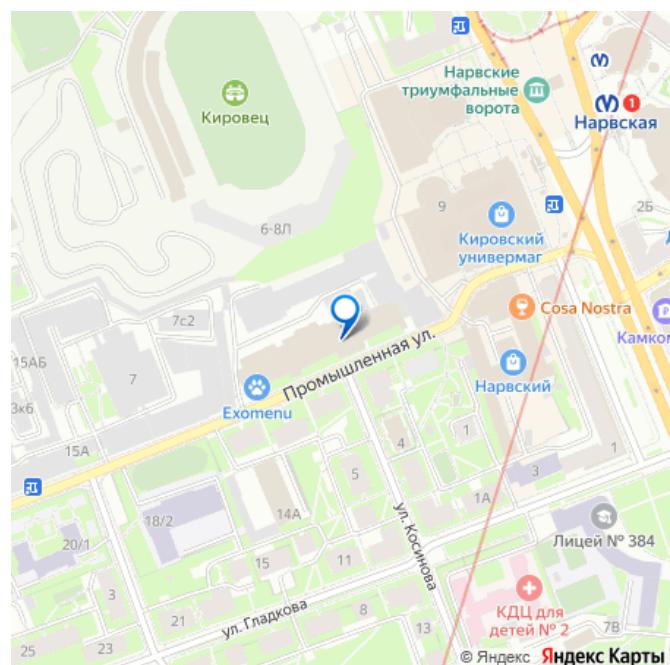
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда производственных помещений площадью 128,1 кв. м у метро «Нарвская». Адрес: ул. Промышленная, д. 5, 3 этаж. На предлагаемой площади можно разместить небольшое предприятие по металлообработке. Высота потолка 3,53 м достаточна для установки оборудования. Наличие грузового лифта на 2 тонны (2,4 x 1,9 x 2,2 м) обеспечивает лёгкую транспортировку до помещения или погрузочно-разгрузочных зон. В помещение проведены необходимые коммуникации:

выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация.

Подключение высокоскоростного интернета и телефонии доступно для арендаторов.

Охрана территории 24 часа, видеонаблюдение. Доступ осуществляется по магнитным пропускам. До здания удобно добираться как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. Станция метро Нарвская находится всего в 5 минутах ходьбы. В непосредственной близости пролегают проспект Стажек, Старо-Петербургский проспект, а также набережная Обводного канала. Рядом располагаются торговые центры «Галерея 1814», «Нарвский» и «Кировский универмаг».

