

Создано: 05.12.2025 в 20:20

Обновлено: 09.02.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9287183060>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

1 697 920 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1326 м²

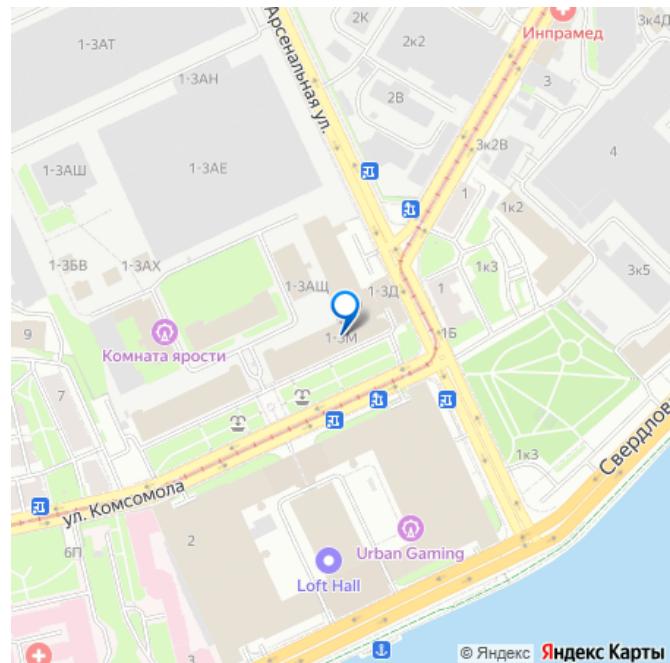
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

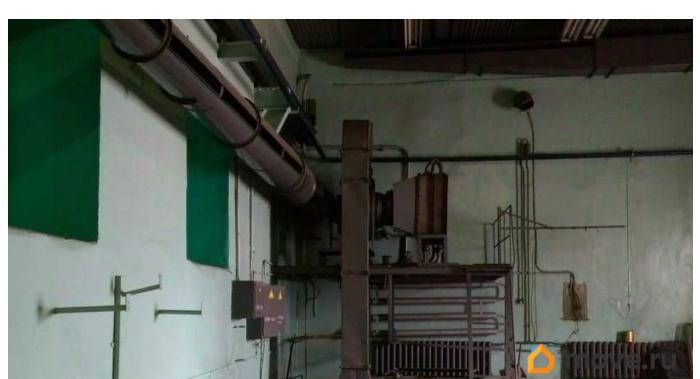


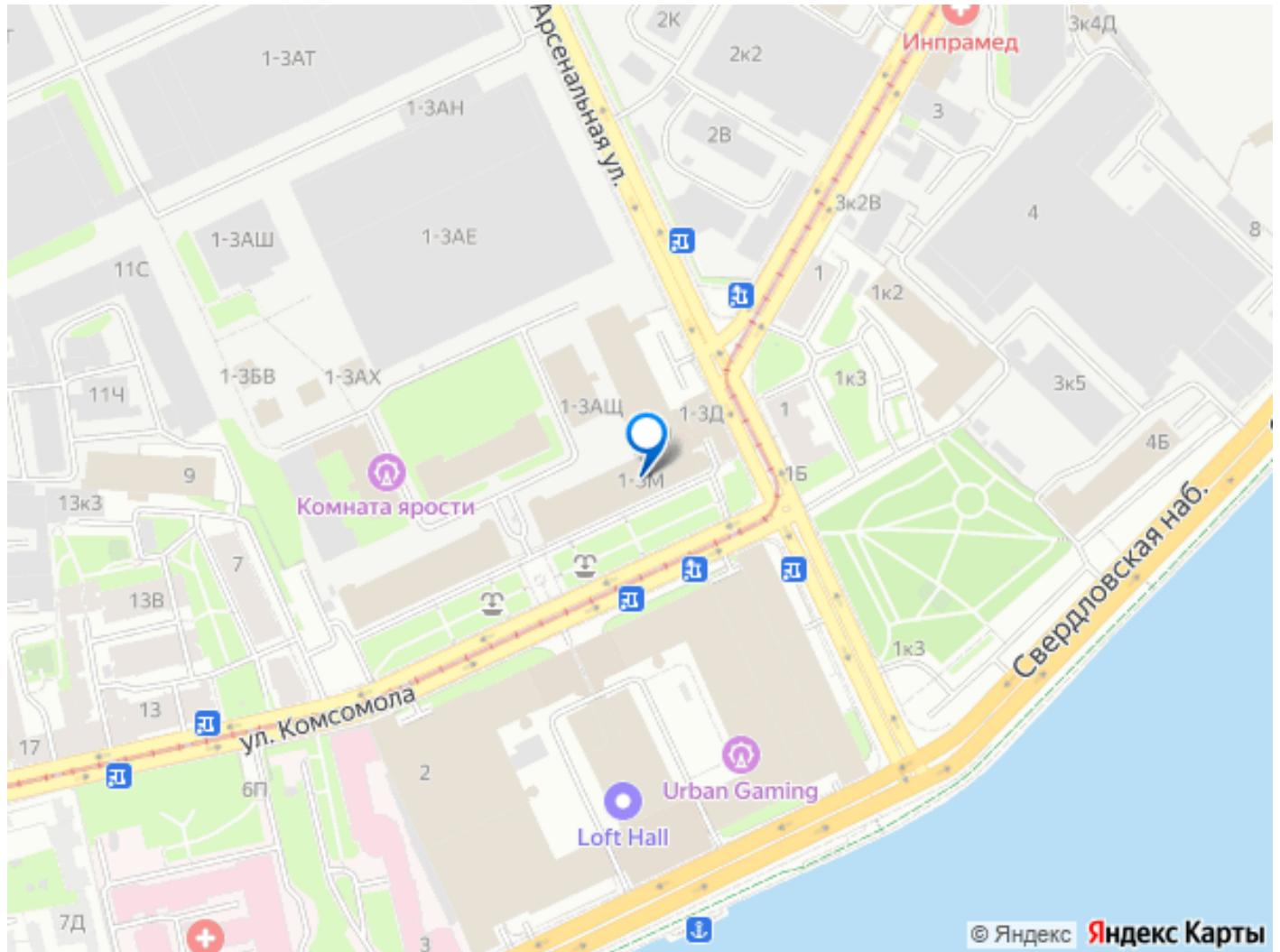
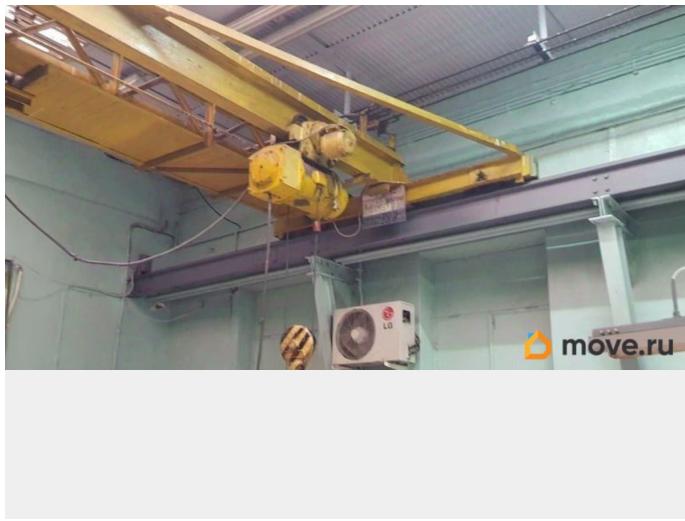
Описание

Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Возможность арендовать прилегающую территорию 150 м2. Высокие потолки - 2,67 м - 6,52 м, кафельный пол, окрашенные стены, имеются 2 кран-балки - 1 т и 3 т. Есть отдельные входы с улицы, для погрузки, разгрузки оборудованы ворота 3,5 м на 3,5 м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.52м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 60306-68





Move.ru - вся недвижимость России