

🕒 Создано: 09.12.2025 в 11:11

Обновлено: 09.12.2025 в 11:32

**Санкт-Петербург, дорога На Петро-Славянку, 2Ж**

**95 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога На Петро-Славянку, 2Ж

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

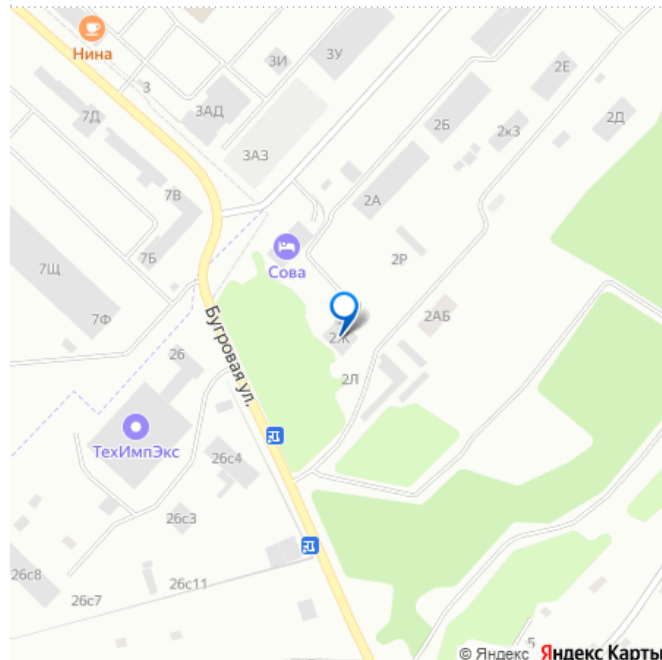
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ ПОД ПРОИЗВОДСТВО, ЛИБО СКЛАД Режим погрузки-выгрузки товара — 24 часа, без выходных. Стоимость аренды квадратного метра в месяц 700 рублей, без НДС (УСН). Без отопления (отапливать можно теплопушкой или другим оборудованием), оплата электричества и воды по счётчикам. Полноценный первый этаж. Любая нагрузка на пол, можно установить тяжёлое оборудование. Общая площадь 137 м2. Размеры 11.6 на 11.6 м. В здании есть доп. площадь 101 м2. Имеется холодная вода, канализация. Электр. мощность 30 кВт

для заметок



(можно увеличить) Два входа (дверь и ворота для разгрузки-погрузки в противоположных частях здания). Высота ворот 2 на 2.7м. 9 (погрузчик проходит) Высота потолка 3.2. м. На территории комплекса имеются парковки для грузовых автомобилей. Территория охраняется. Можем предоставить электропогрузчик, рохли. НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА ЕСТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ. В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ СТОЯНКИ КРУПНОЙ ТЕХНИКИ. При подписании договора производится оплата первого месяца аренды и оплата страхового депозита в размере месячной арендной ставки (депозит возвратный)

