

Создано: 15.10.2025 в 15:03

Обновлено: 21.01.2026 в 12:05

<https://spb.move.ru/objects/9285785235>

Складоискатель, Складоискатель

79111707024

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, Центральная улица, 4к5

1 294 560 ₽

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное,
Центральная улица, 4к5

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Петрозаводское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1440 м²

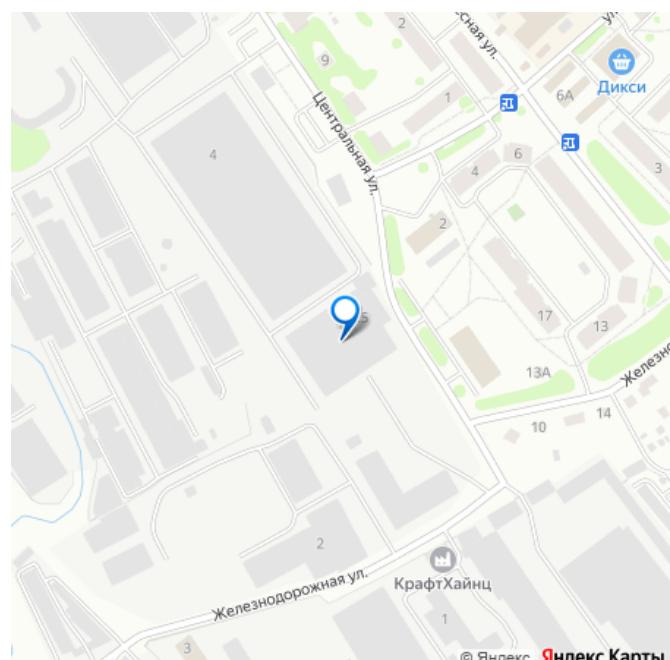
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся производственно-складской комплекс в Отрадном 3204 м. кв. Мощность 270 кВт. Две секции подъемных ворот. Удобная логистическая доступность.

СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников! Бесплатно подберем лучший склад или промышленное помещение всего за 1 час.

Комфорт и

инфраструктура:

- Светодиодное освещение

- Воздушное отопление (VOLCANO)

- Городское холодное водоснабжение, септик

- Выделенная мощность 270 кВт (можно

- увеличить до 370 кВт) • Электроэнергия всего

- ~7 ?/кВт (с НДС) • Собственная котельная

- Высокоскоростной интернет и

оптоволоконная связь

Безопасность:

- Круглосуточная охрана и КПП

- Огороженная территория

- Видеонаблюдение

Технические характеристики:

- Высота стен — 5200 мм

- Высота по ригелю — 4000 мм

- Высота в коньке — 6200 мм

- Армированная бетонная плита (200 мм)

- Две секции подъемных ворот (в разных частях комплекса)

- Панорамное остекление — много естественного света

Удобство для арендаторов:

- Автотранспорт можно оставлять на территории с ночевкой

- Самостоятельное открытие/закрытие ворот

- Бесплатно предоставляется юридический адрес

- Возможность получения

корреспонденции

- Организованный вывоз

мусора

Удобная логистическая доступность:

- 23 км до Мурманского шоссе

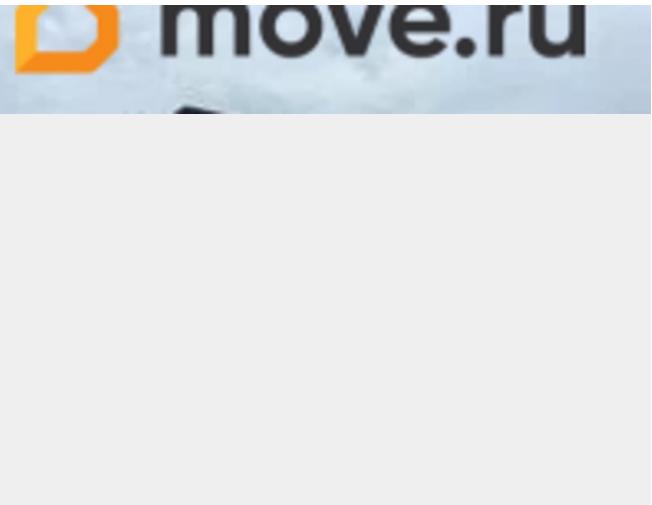
- 24 км до трасс

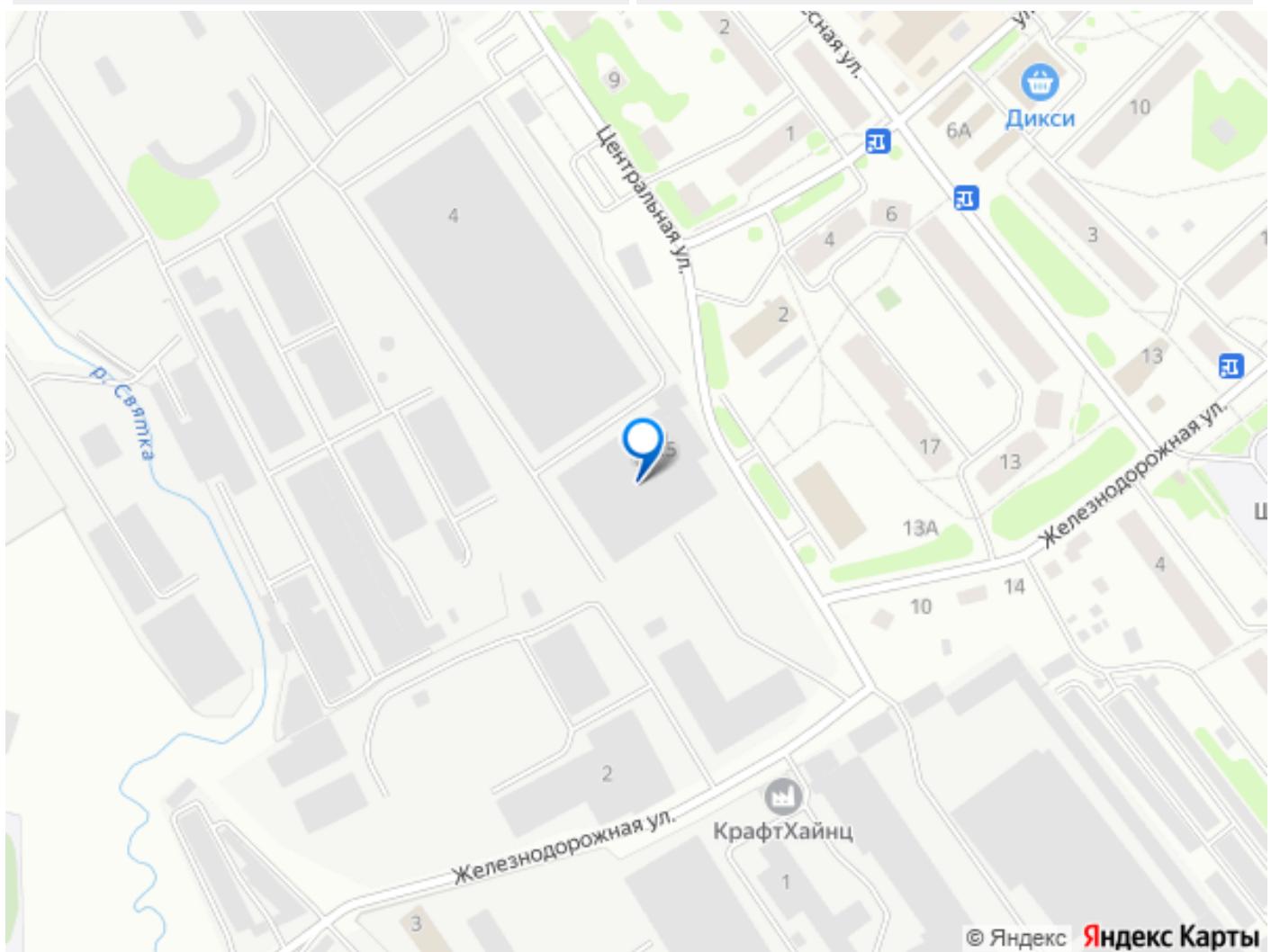
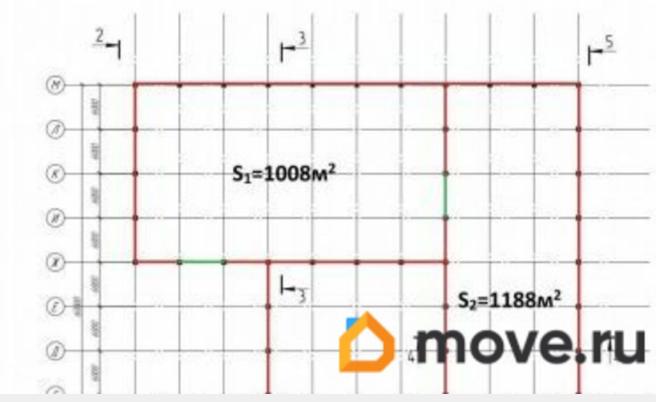
М-10 и М-11

Звоните сейчас и арендуйте

современный комплекс для вашего бизнеса!

#13701





Move.ru - вся недвижимость России