

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:03

Обновлено: 21.01.2026 в 12:05

**Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, Центральная улица, 4к5**

**1 294 560 ₽**

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное,  
Центральная улица, 4к5

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Петрозаводское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1440 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся производственно-складской комплекс в Отрадном 3204 м. кв. Мощность 270 кВт. Две секции подъемных ворот. Удобная логистическая доступность.

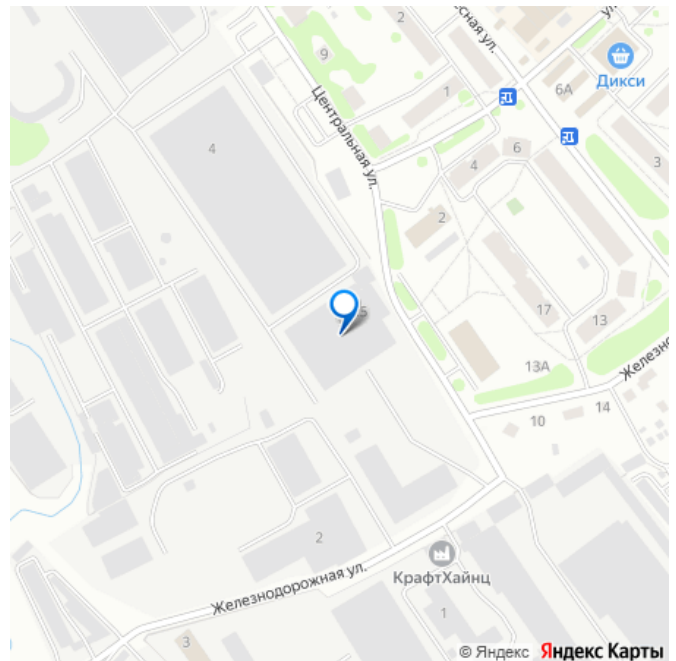
СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников! Бесплатно подберем лучший склад или промышленное помещение всего за 1 час.

<https://spb.move.ru/objects/9285785235>

**Складоискатель, Складоискатель**

**79111707024**

для заметок



---

Комфорт и инфраструктура:

- Светодиодное освещение
- Воздушное отопление (VOLCANO)
- Городское холодное водоснабжение, септик
- Выделенная мощность 270 кВт (можно увеличить до 370 кВт)
- Электроэнергия всего ~7 ?/кВт (с НДС)
- Собственная котельная
- Высокоскоростной интернет и оптоволоконная связь

Безопасность:

- Круглосуточная охрана и КПП
- Огороженная территория
- Видеонаблюдение

Технические характеристики:

- Высота стен — 5200 мм
- Высота по ригелю — 4000 мм
- Высота в коньке — 6200 мм
- Армированная бетонная плита (200 мм)
- Две секции подъемных ворот (в разных частях комплекса)
- Панорамное остекление — много естественного света

Удобство для арендаторов:

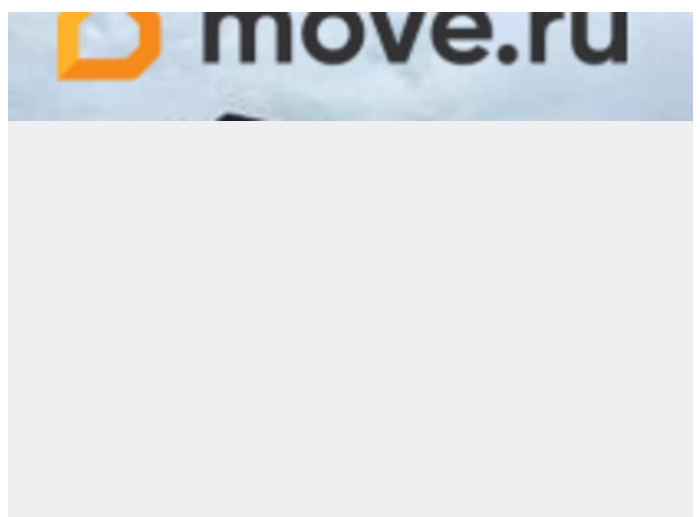
- Автотранспорт можно оставлять на территории с ночевкой
- Самостоятельное открытие/закрытие ворот
- Бесплатно предоставляется юридический адрес
- Возможность получения корреспонденции
- Организованный вывоз мусора

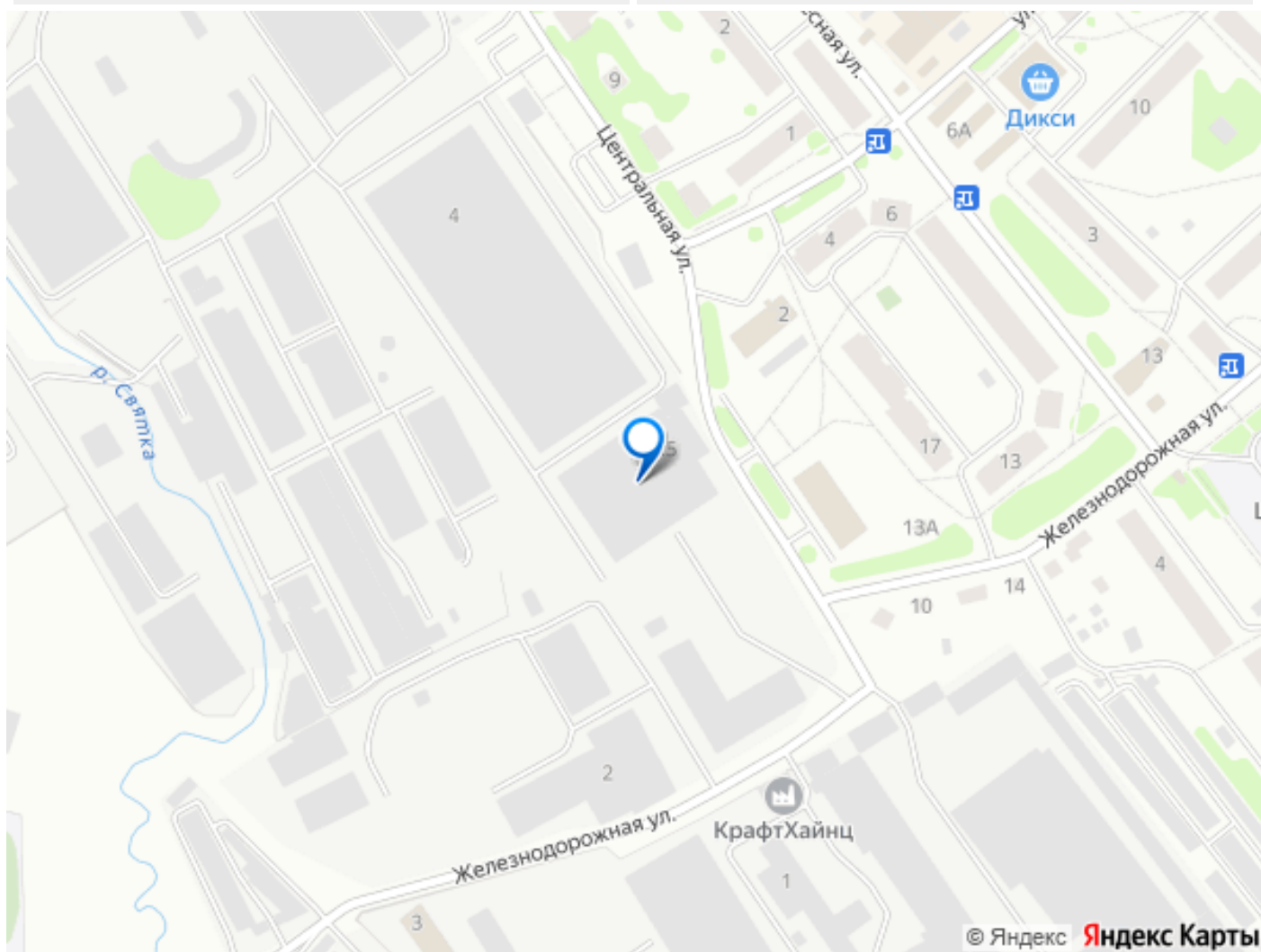
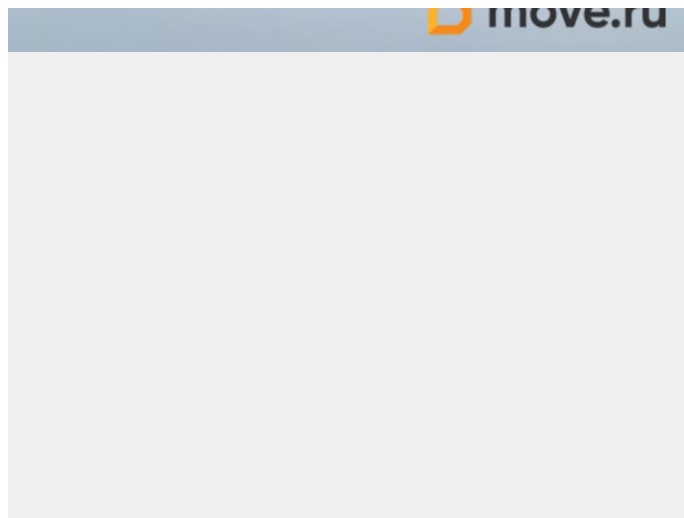
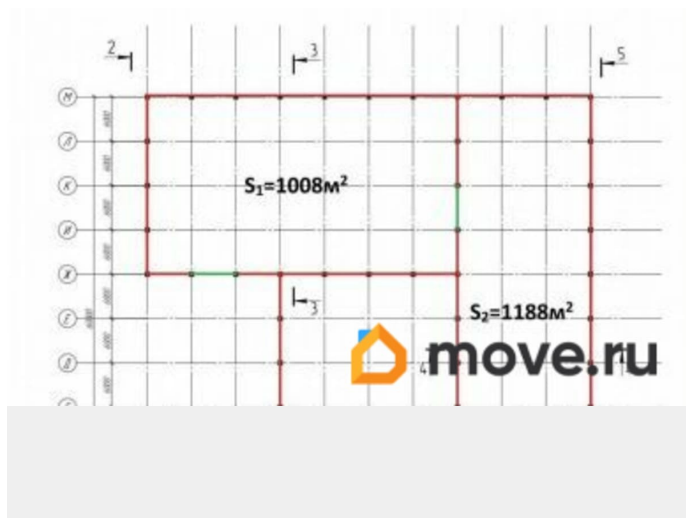
Удобная логистическая доступность:

- 23 км до Мурманского шоссе
- 24 км до трасс М-10 и М-11

Звоните сейчас и арендуйте современный комплекс для вашего бизнеса!

#13701





Move.ru - вся недвижимость России