

🕒 Создано: 12.02.2026 в 09:47

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 10:00

Агент

79117306769

1 742 400 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1452 м²

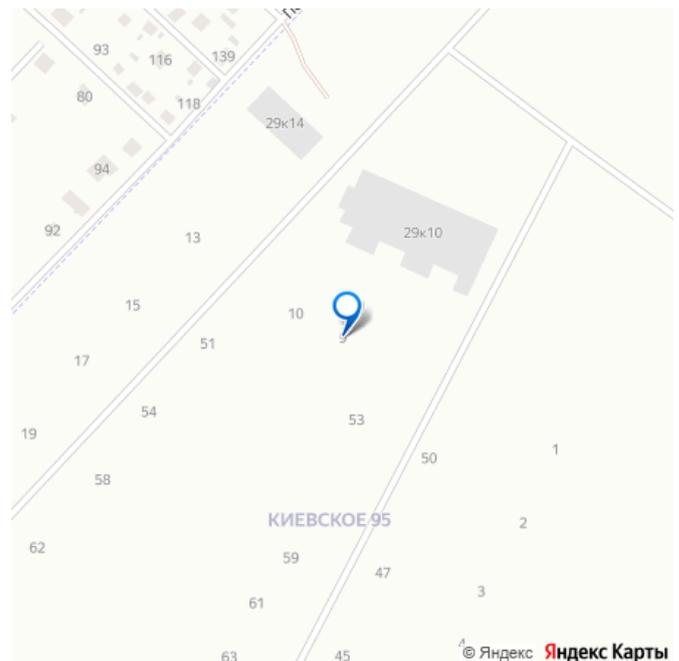
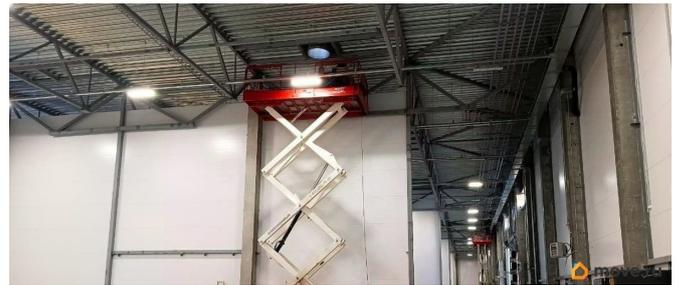
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

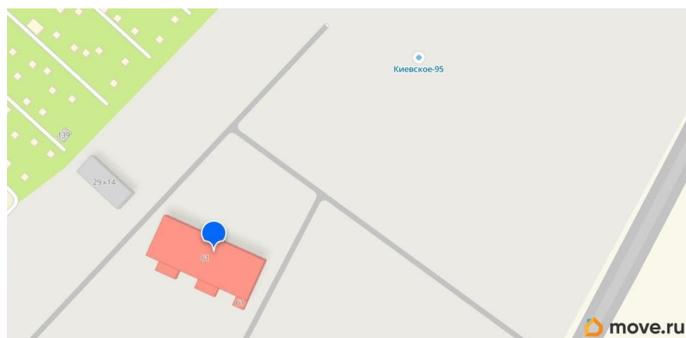
[Коммерческая недвижимость](#)

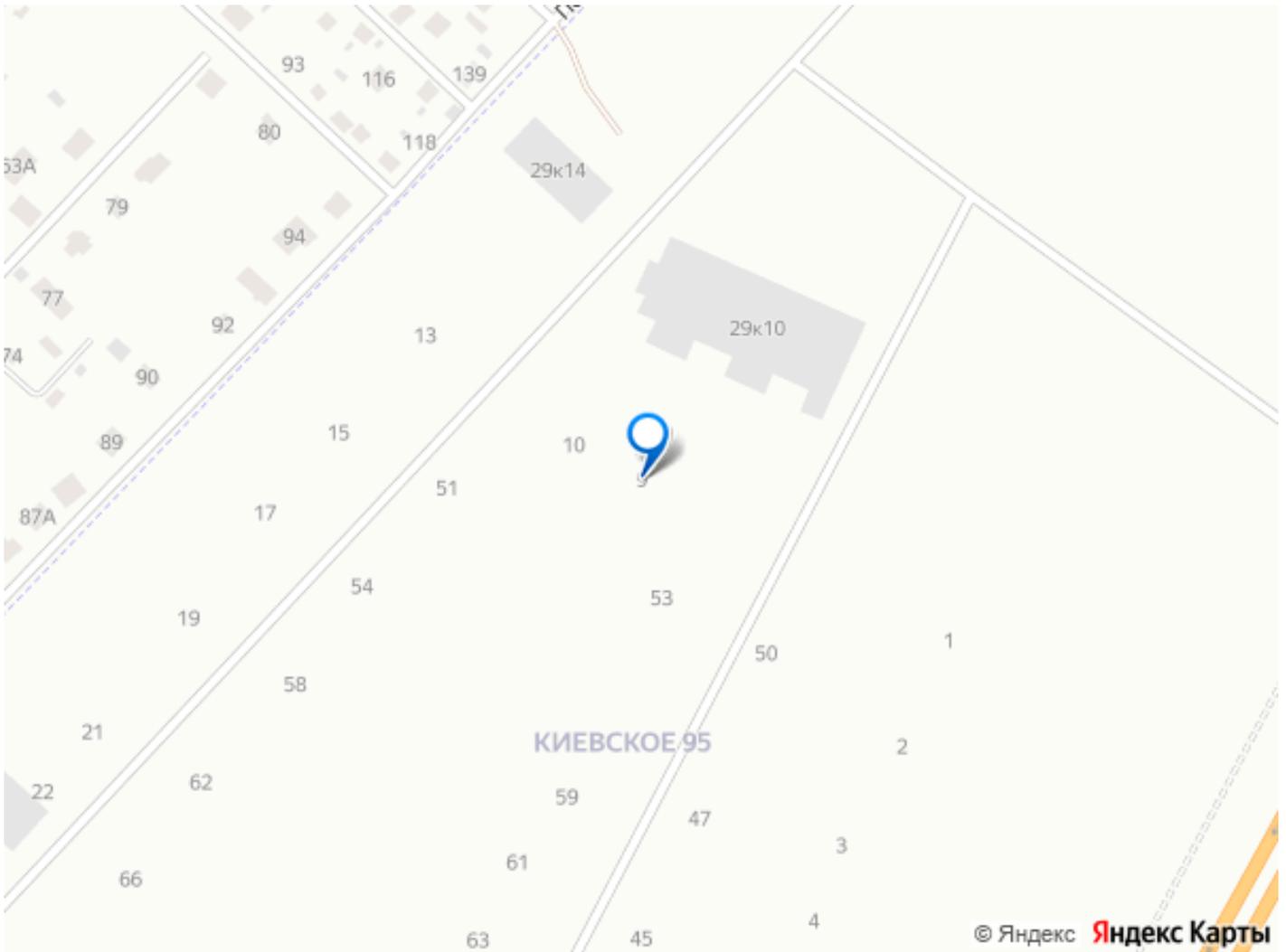
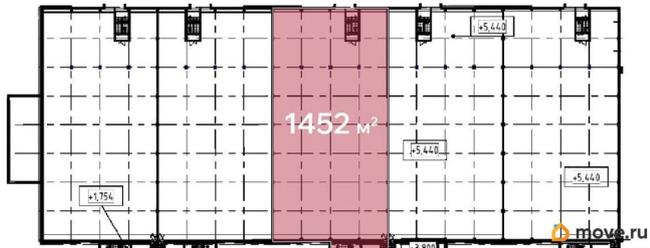


Описание

Сдается готовое угловое помещение в производственно-складском комплексе А. класса на юге Санкт-Петербурга под склад или производство. Заезд в феврале-марте 2026 года. Рабочая высота 8 м, кран-балка 5 т, нагрузка на пол 5 т, ворота 4x4,5 м, уровень пола 0, электричество от 50 кВт, вода от 1 м3, отопление газовое, грузовая и легковая парковка, витражное остекление, можно построить антресоль до 40%, охрана и видеонаблюдение, широкополосный интернет, пожарная сигнализация, пожарный водопровод, можно объединить с соседними секциями до 10 тыс. кв.м., сетка колонн 24x12 м. Находится на территории индустриального парка класса А, на 1 линии Киевского шоссе со своим съездом, КПП,

асфальт с тротуарами, автобусные остановки, от метро Московская 20 мин, КАД - 10 мин. Стоимость 1200 руб/м2 в месяц без учета НДС. Площадь 1452 м2. Заезд в феврале-марте 2026 года. Получите индивидуальное предложение и запишитесь на экскурсию через нашего менеджера!





Move.ru - вся недвижимость России