

**Санкт-Петербург, улица Швецова, 38**

**108 539 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

145.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение для реставрационной мастерской в аренду в Кировском районе Санкт-Петербурга. Площадь помещения: 145,3 кв. м. Расположение: Кировский район.

Ближайшая станция метро: «Нарвская».

Этаж: 3-й. Технические параметры: \*Высота потолков- 4,3 метра. \*Напольное покрытие-

бетонный пол. \*Грузовой лифт-

грузоподъёмность 2 тонны. \*Система

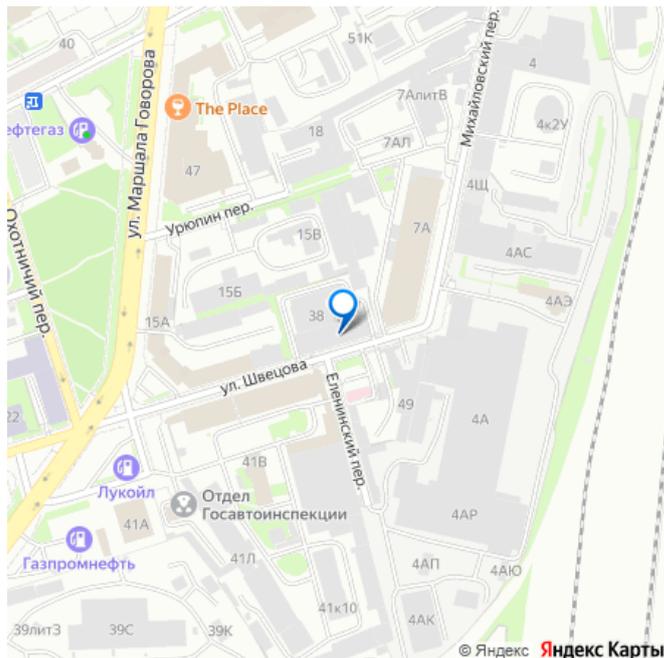
безопасности- пропускная система.

Преимущества для реставрационных работ:

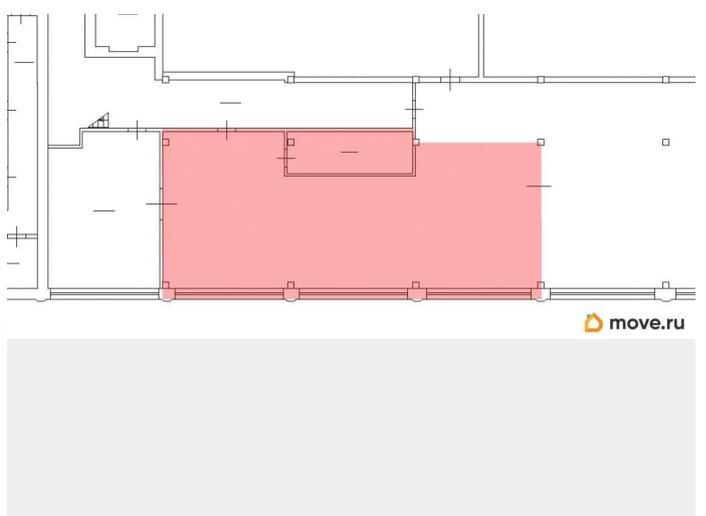
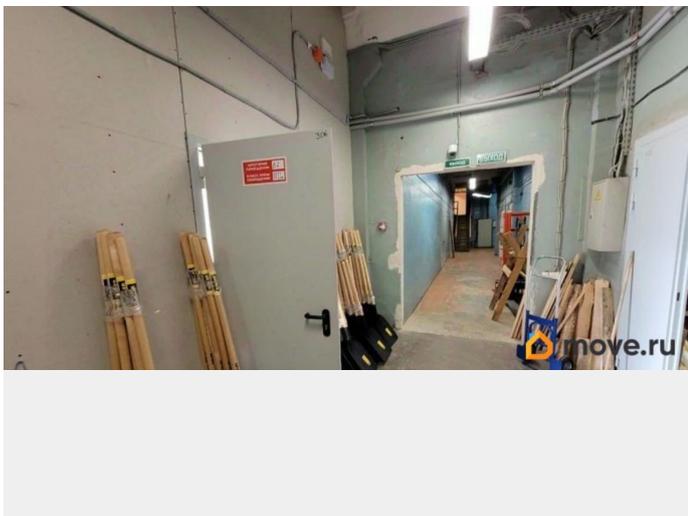
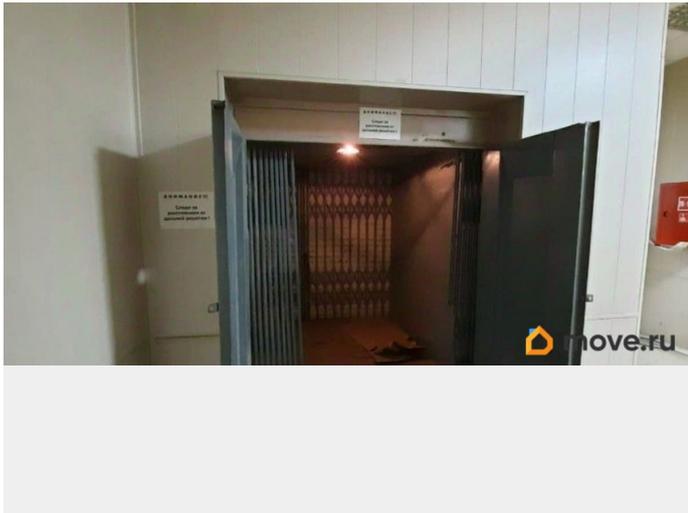
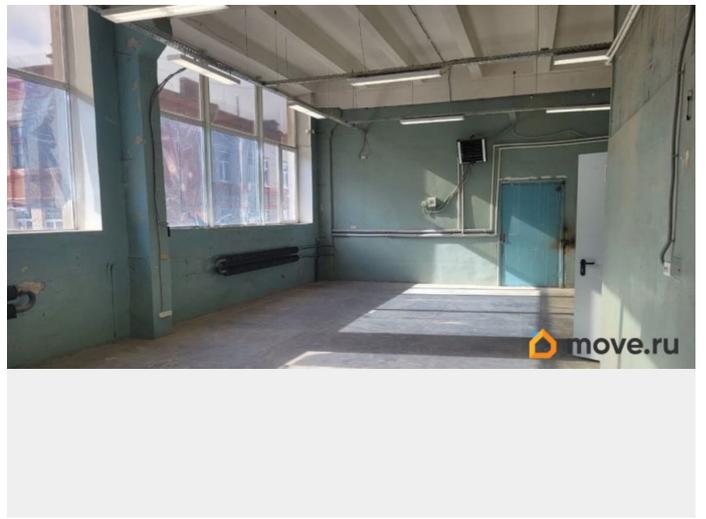
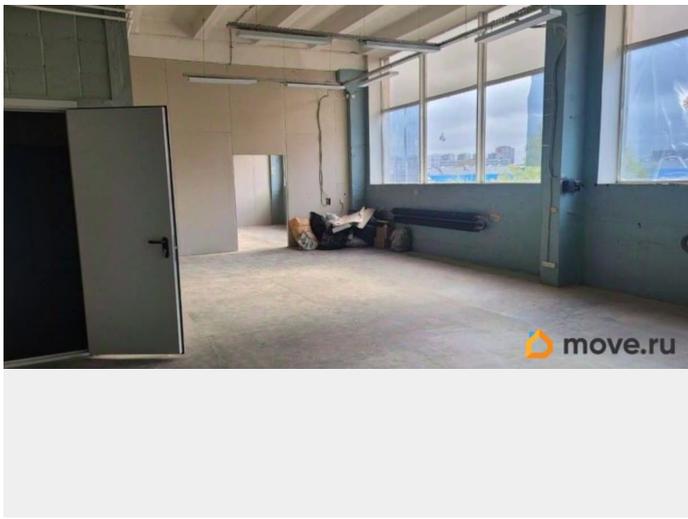
\*Транспортная доступность- удобное

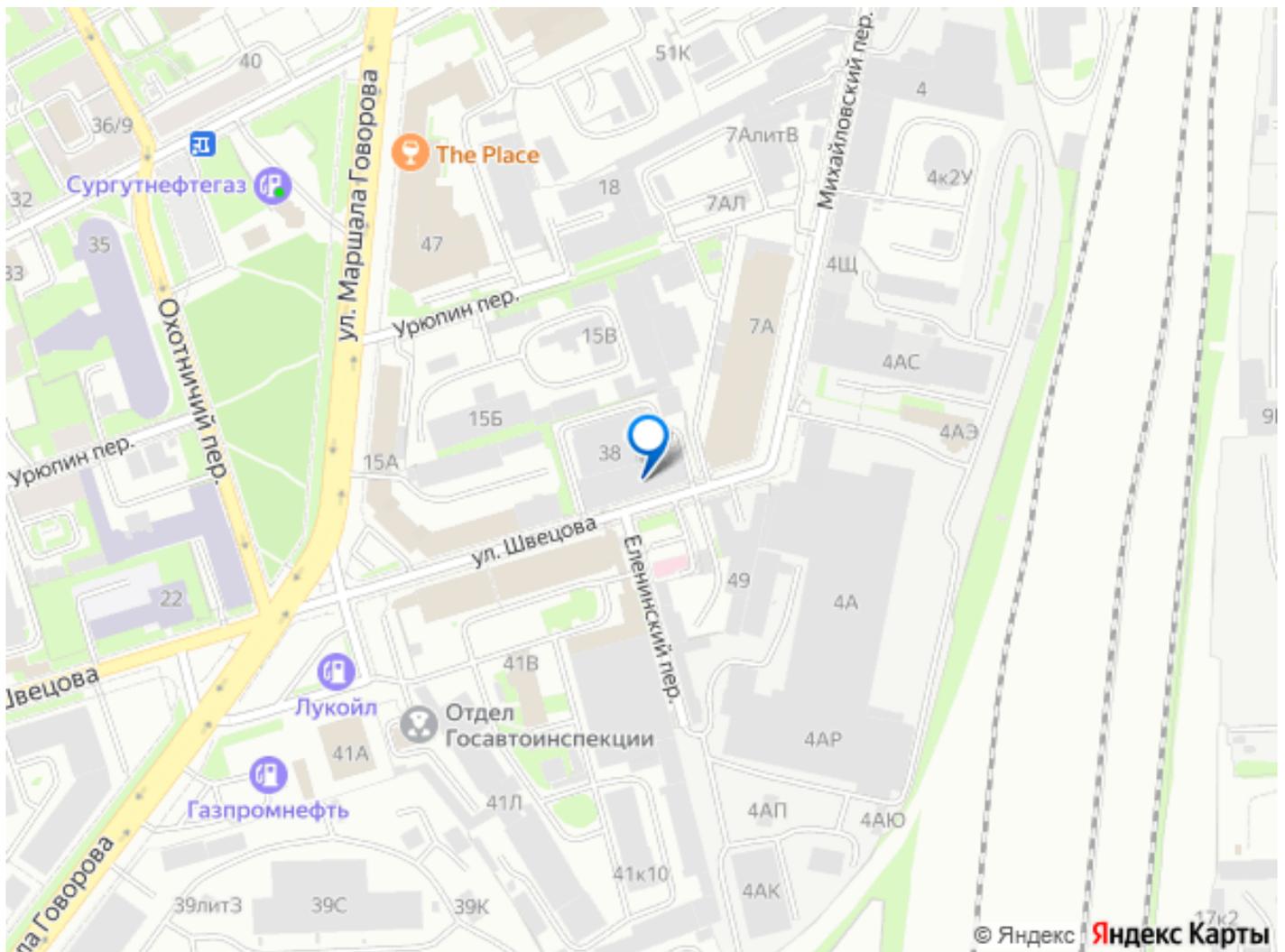
расположение рядом с метро.

для заметок



\*Логистические возможности- безопасный подъём и перемещение предметов. \*Высота помещения- оптимальная для организации рабочих зон. \*Естественное освещение- возможность зонирования под разные виды работ. Особенности помещения: \*Готовое решение- не требует дополнительных вложений. \*Функциональность- соответствует требованиям реставрационных мастерских. \*Практичность- продуманная планировка для размещения рабочих мест. \*Удобство- наличие грузового лифта для транспортировки материалов и объектов. Идеально подходит для: \*Реставрации предметов искусства. \*Работы с антиквариатом. \*Реставрационных мастерских различного профиля. \*Лабораторных исследований в области реставрации. \*Консервации исторических объектов. \*Работы с художественными произведениями. Дополнительные преимущества: \*Инфраструктура- развитая транспортная сеть района. \*Коммуникации- все необходимые инженерные системы. \*Готовность- помещение полностью готово к эксплуатации. \*Безопасность- надёжная система контроля доступа. \*Условия- возможность создания специализированных рабочих зон. Для получения подробной информации, организации просмотра и обсуждения условий аренды, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Мы готовы ответить на все вопросы и помочь в организации пространства под ваши потребности.





Move.ru - вся недвижимость России