

Создано: 22.08.2025 в 00:53

Обновлено: 28.01.2026 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9288449057>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

126 266 ₽

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

145.3 м²



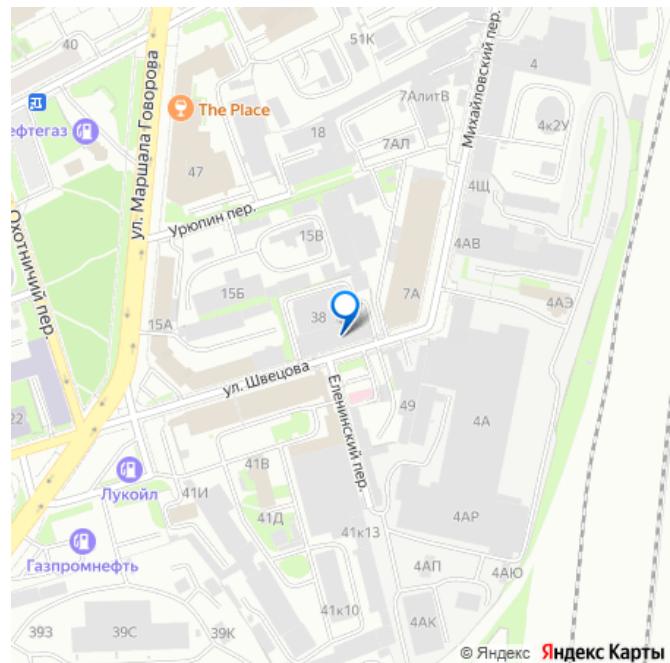
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение для реставрационной мастерской в аренду в Кировском районе Санкт-Петербурга. Площадь помещения: 145,3 кв. м. Расположение: Кировский район.

Ближайшая станция метро: «Нарвская».

Этаж: 3-й. Технические параметры: *Высота потолков- 4,3 метра. *Напольное покрытие- бетонный пол. *Грузовой лифт-

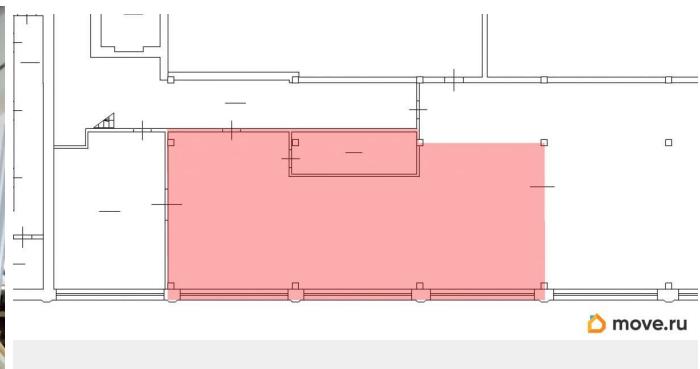
грузоподъёмность 2 тонны. *Система

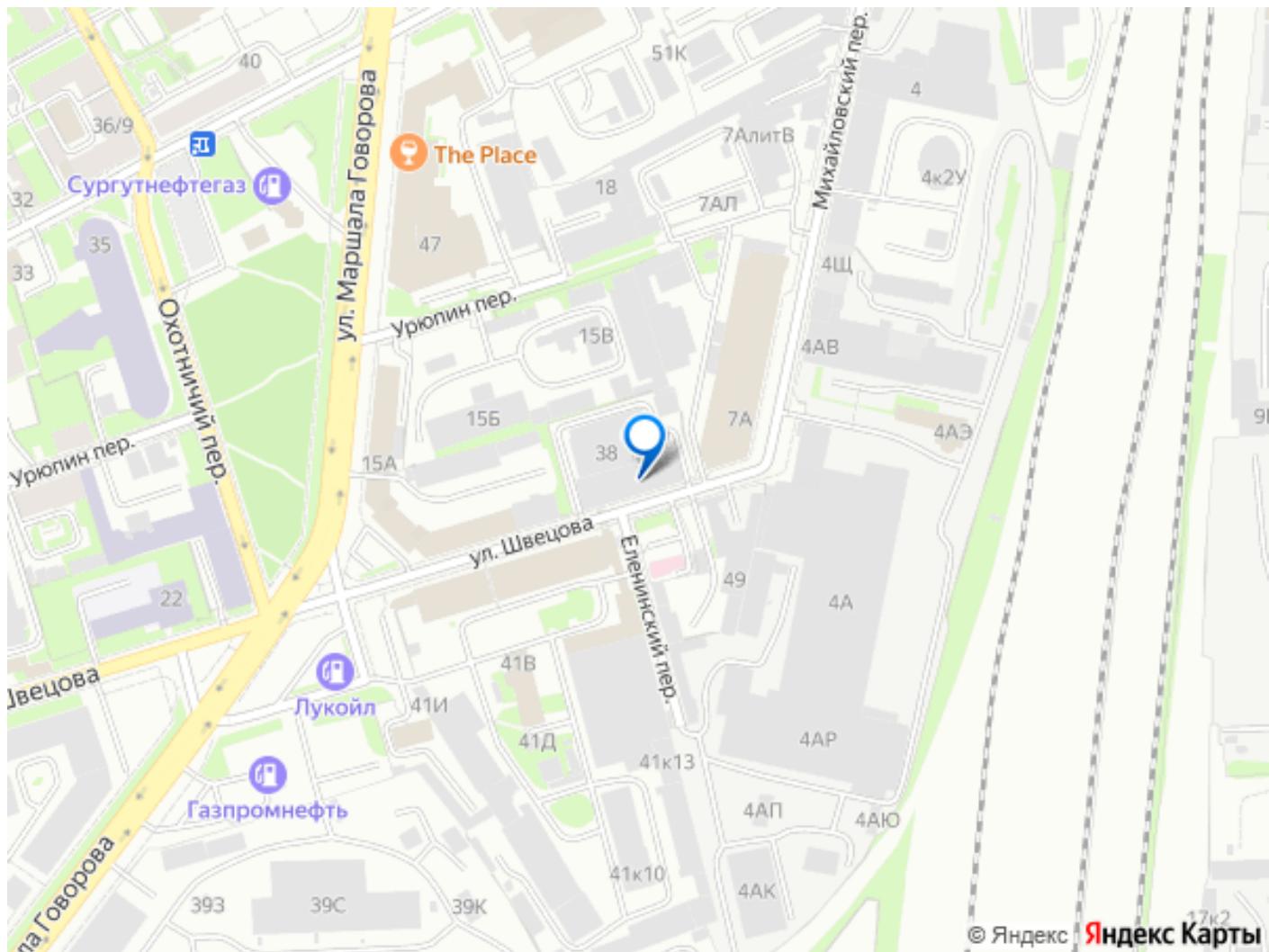
безопасности- пропускная система.

Преимущества для реставрационных работ:

*Транспортная доступность- удобное расположение рядом с метро.

*Логистические возможности- безопасный подъём и перемещение предметов. *Высота помещения- оптимальная для организации рабочих зон. *Естественное освещение- возможность зонирования под разные виды работ. Особенности помещения: *Готовое решение- не требует дополнительных вложений. *Функциональность- соответствует требованиям реставрационных мастерских. *Практичность- продуманная планировка для размещения рабочих мест. *Удобство- наличие грузового лифта для транспортировки материалов и объектов. Идеально подходит для: *Реставрации предметов искусства. *Работы с антиквариатом. *Реставрационных мастерских различного профиля. *Лабораторных исследований в области реставрации. *Консервации исторических объектов. *Работы с художественными произведениями. Дополнительные преимущества: *Инфраструктура- развитая транспортная сеть района. *Коммуникации- все необходимые инженерные системы. *Готовность- помещение полностью готово к эксплуатации. *Безопасность- надёжная система контроля доступа. *Условия- возможность создания специализированных рабочих зон. Для получения подробной информации, организации просмотра и обсуждения условий аренды, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Мы готовы ответить на все вопросы и помочь в организации пространства под ваши потребности.





Move.ru - вся недвижимость России