

Создано: 18.12.2025 в 16:04

Обновлено: 18.12.2025 в 15:16

<https://spb.move.ru/objects/9287491872>

Агент

79811381253

**Ленинградская область, Сосновый Бор,
Копорское шоссе, 26к3**

622 922 ₽

Ленинградская область, Сосновый Бор, Копорское шоссе,
26к3

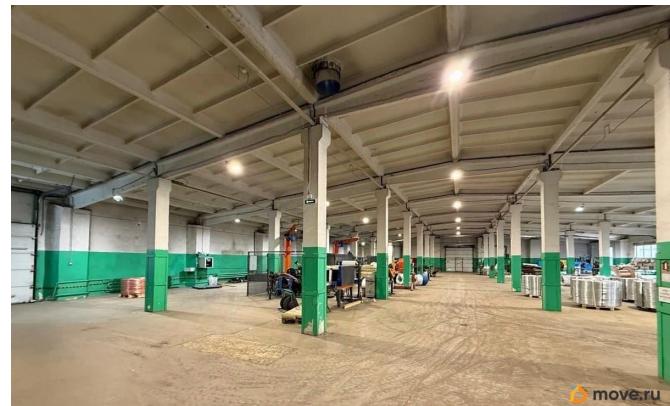
Шоссе

[Гостилицкое](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1465 м²



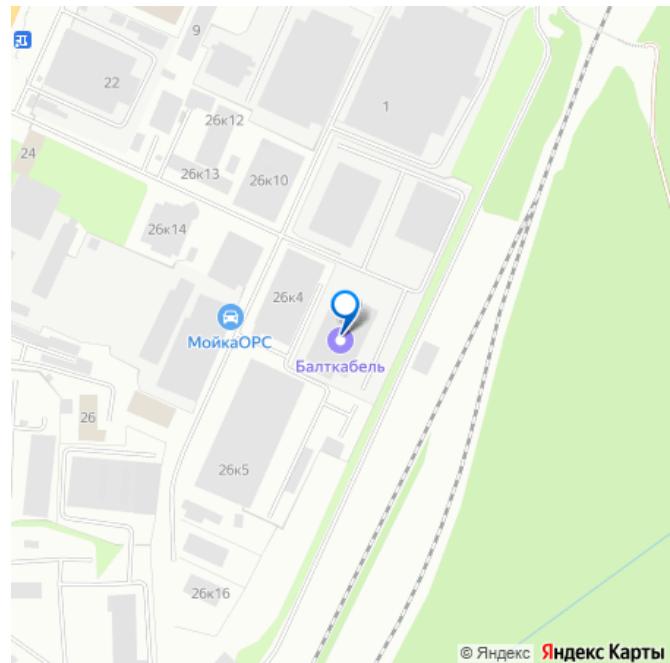
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



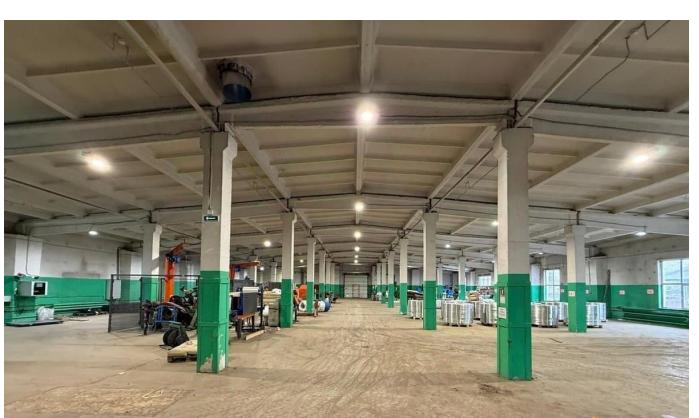
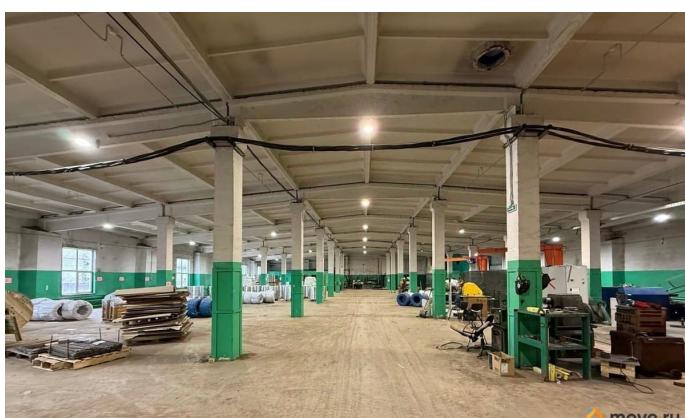
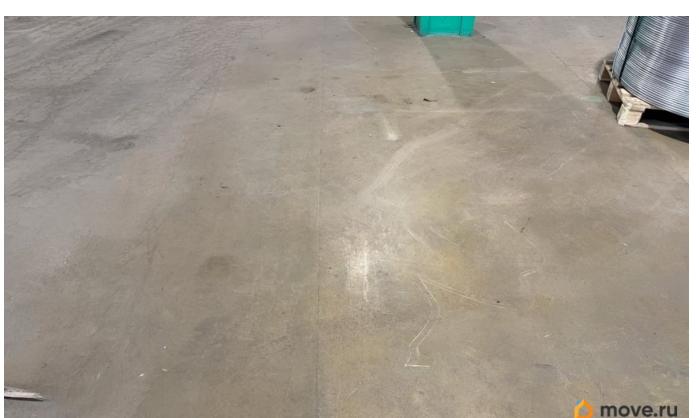
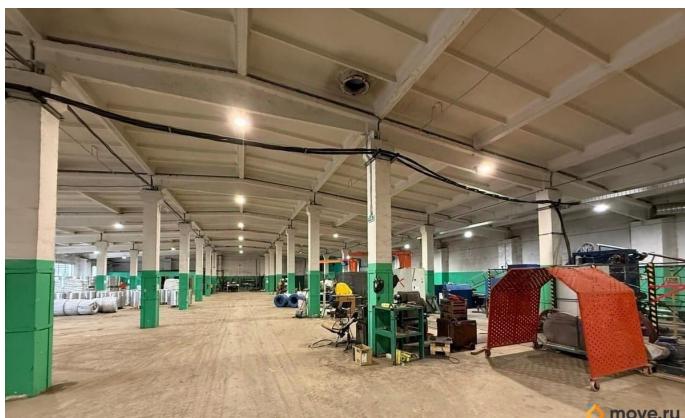
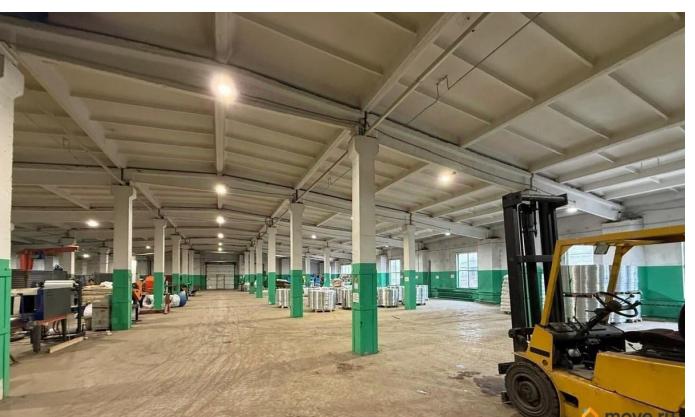
Описание

Сдам в аренду отапливаемое производственное помещение общевой площадью 1 465,7 м². Состав объекта: - площадь производственного первого этажа - 1 430,7 м². - второй этаж - 35 м². - дополнительно можно арендовать офисный блок первого этажа 166,9 м². - офисный блок второго этажа 108,5 м². Характеристики объекта: - высота потолка 5,6 метров. - высота до крайней точки 4,9 метров. - подъемные механизмы гусь 2 штуки 2 тонны каждый. - ровный пол антипыль. - ворота ролетные ширина 3,0 на 2,9 метра и 3,4 на

3,5 метра. - боковые пандусы для разгрузки или въезда Газелей. - подъезд еврофуры.

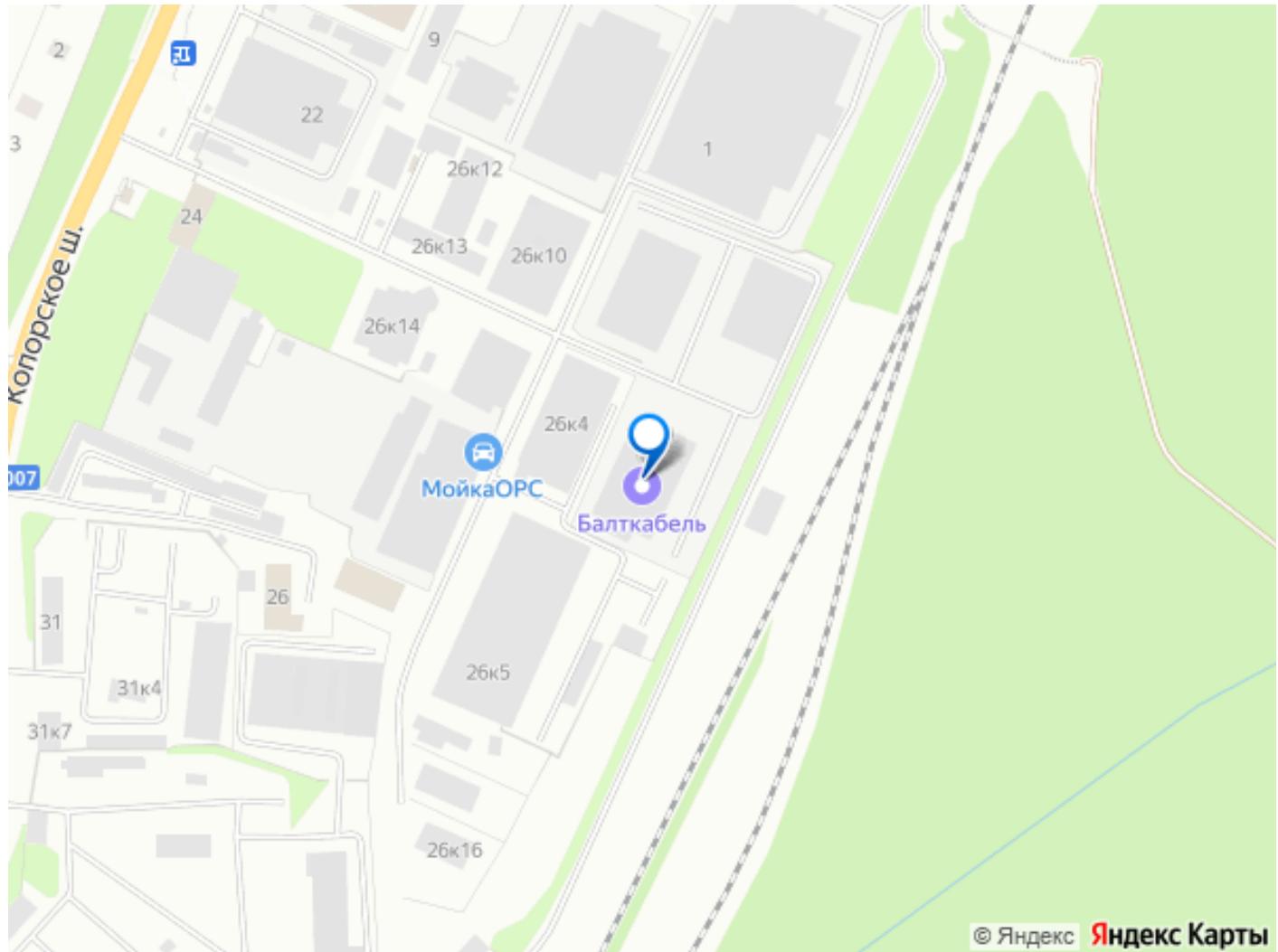
Технические характеристики: - отопление центральное. - электрическая мощность 300 кВт с возможным увеличением. - вода скважина. - водоотведение центральное.

Территория огорожена бетонным забором, находится под круглосуточной охраной, доступ 24/7 бесплатный. Прямая аренда от Собственника.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России