

Создано: 05.12.2025 в 21:03

Обновлено: 16.12.2025 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9287282139>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Порожский проезд, 5А

675 000 ₽

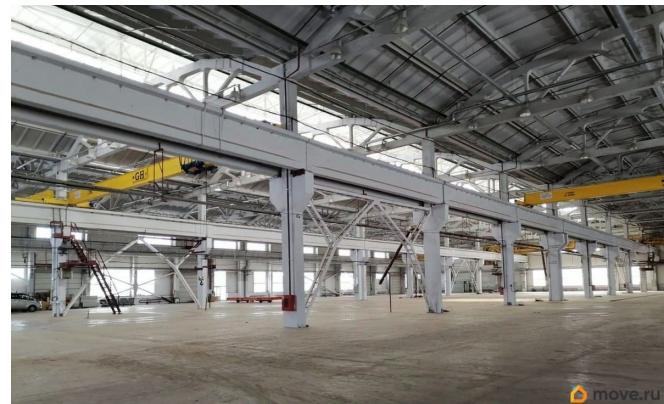
Ленинградская область, Волховский район, Волхов,
Порожский проезд, 5А

Улица

[Порожский переулок](#)

Шоссе

[Мурманское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м²

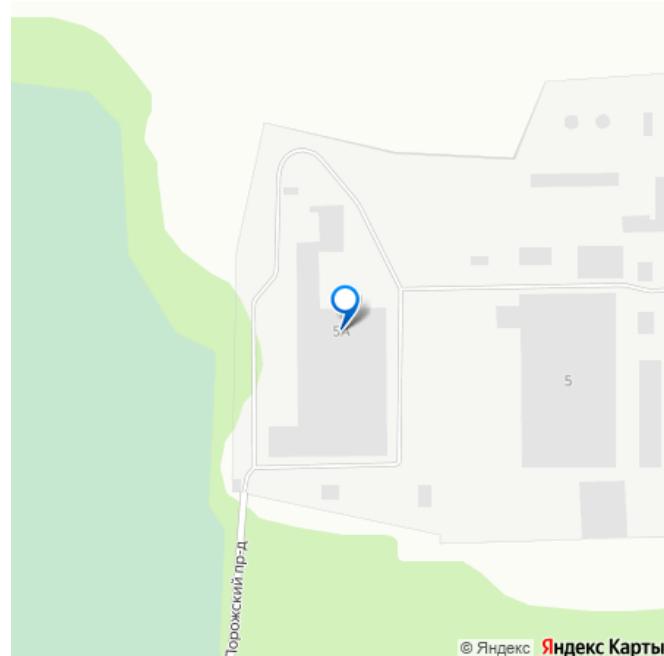
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Удобное транспортное расположение на пересечении трасс Санкт-Петербург - Петрозаводск - Сегежа - Мурманск, Санкт-Петербург- Великий Новгород - Тверь - Москва и Санкт- Петербург- Тихвин - Череповец - Вологда - Ярославль. Налоговая: 5. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещения сухие, кровля и инженерные системы в рабочем состоянии. Кран-балка на 5-10 тонн- 2 шт. Подъемно-секционные ворота - 2 шт. Есть административные помещения и комнаты для персонала. Въезд на территорию круглосуточно, есть действующий ЖД тупик. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 50. Доп. параметры склада и производства: Кран, Железнодорожная ветка. Лот 69368-68

