

Создано: 30.10.2025 в 14:15

Обновлено: 28.01.2026 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9286150011>

**Складоискатель, Складоискатель**

**79111707024**

**Санкт-Петербург, Волго-Донской  
проспект, 29с2**

**1 798 500 ₽**

Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Волго-Донской](#)



**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

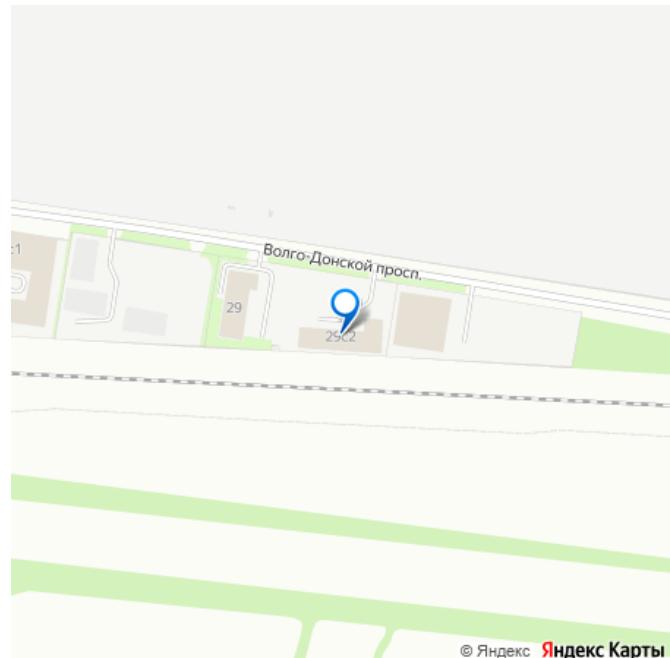
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Производственно-складское помещение для вашего бизнеса 1500 м. кв. ! Рядом с КАДом. Мощность 150 кВт.

СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

Предлагается в аренду современное

производственно-складское здание, которое станет надежной базой для реализации ваших проектов. Основные преимущества для арендаторов:

- Общая площадь 1500 м<sup>2</sup>, из которых 1340 м<sup>2</sup> — складские помещения, а 160 м<sup>2</sup> — административно-бытовой комплекс (АБК)
- Высота до ферм — 9 м, что позволяет использовать многоуровневую складскую систему и увеличивать эффективность хранения
- Надёжная нагрузка на пол — 5 т/м<sup>2</sup>, подходит для хранения тяжелой техники и грузов
- Обеспыленные полы из бетона — чистота и долговечность
- Мощность электросети — 150 кВт с возможностью увеличения до 250 кВт, что обеспечивает бесперебойную работу оборудования
- Два ворота размером 3x4 м — удобная загрузка и разгрузка
- Собственная скважина и автономная канализация (септик) — независимость от городских коммуникаций
- Большая прилегающая территория с бесплатным заездом — простор для маневров, парковки и хранения техники

В ближайшее время территория будет полностью заасфальтирована, что повысит комфорт и удобство эксплуатации. Это отличное решение для компаний, ищущих надежное и современное помещение для производства, логистики или хранения.

Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать этот объект и обеспечить своему бизнесу комфортное развитие! 13701



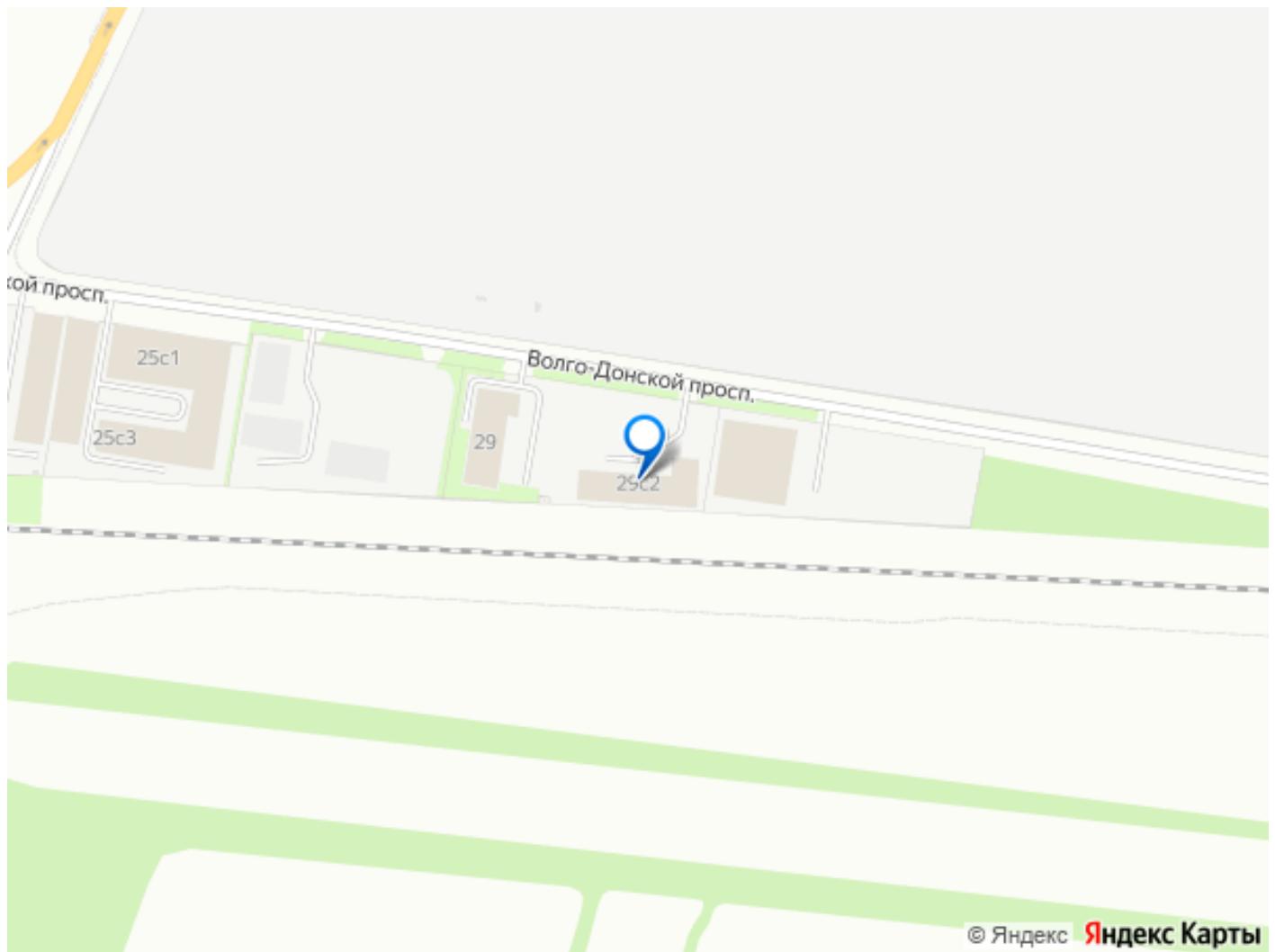
Устали от утомительного поиска? Мы уже нашли для вас этот объект!

**СКЛАДОИСКАТЕЛЬ** — отдел аренды от собственников.  
Подборка лучших объектов под ваш запрос за **1 час** (услуги бесплатны).

Что вы получаете, обращаясь к нам?

- 📈 **УСЛУГА БЕСПЛАТНА ДЛЯ ВАС:** Нашу работу оплачивают собственники объектов.
- ⚡ **ГАРАНТИЯ СКОРОСТИ:** Получите персональную подборку лучших объектов (склады, производство, земля) уже через 1 час после обращения.
- 🔑 **ДОСТУП К ЭКСКЛЮЗИВУ:** Мы — отдел аренды многих объектов. У нас есть предложения, которых вы не найдете в открытом доступе.
- 💰 **ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ:** Мы не просто ищем, а помогаем заключить договор на максимально выгодных для вас условиях.
- 🎩 **ЭКСПЕРТНАЯ ПОДДЕРЖКА:** Работаем по всей России с любыми ТЗ. Доводим дело до результата.

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России