

Создано: 29.12.2025 в 14:09

Обновлено: 09.02.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9287710718>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418**1 425 000 ₽**

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.

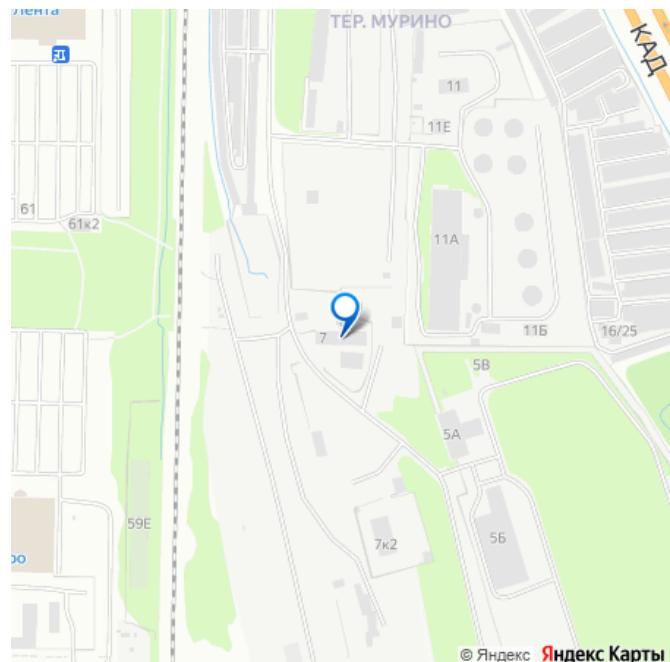
Производственно-складской комплекс расположен в Красногвардейском районе. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Объект имеет удобную выездную связь с КАД и находится в шаговой доступности от станции метро Гражданский проспект. Налоговая: 21. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

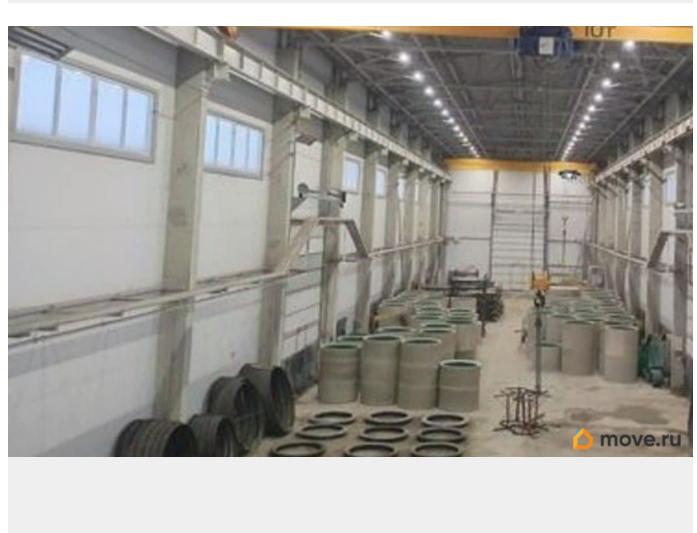
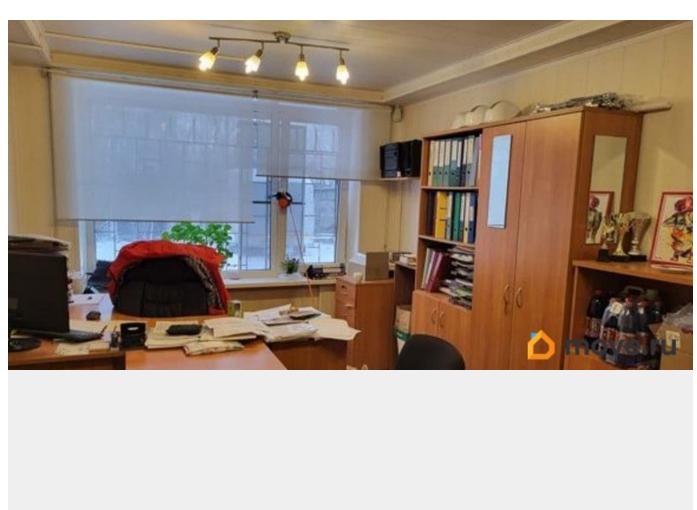
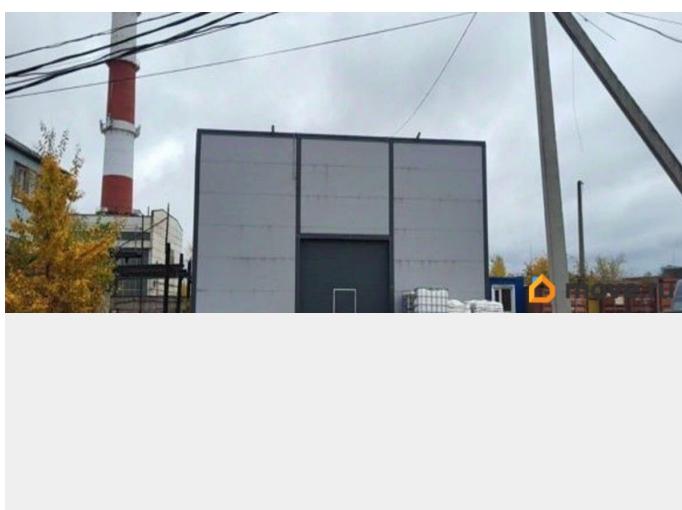
Парковка: . Описание помещения: Теплые производственные помещения 12 м. на 79 м. и 8 м. на 62 м. с кран-балками по 10 тонн. Оснащены всеми



необходимыми коммуникациями.

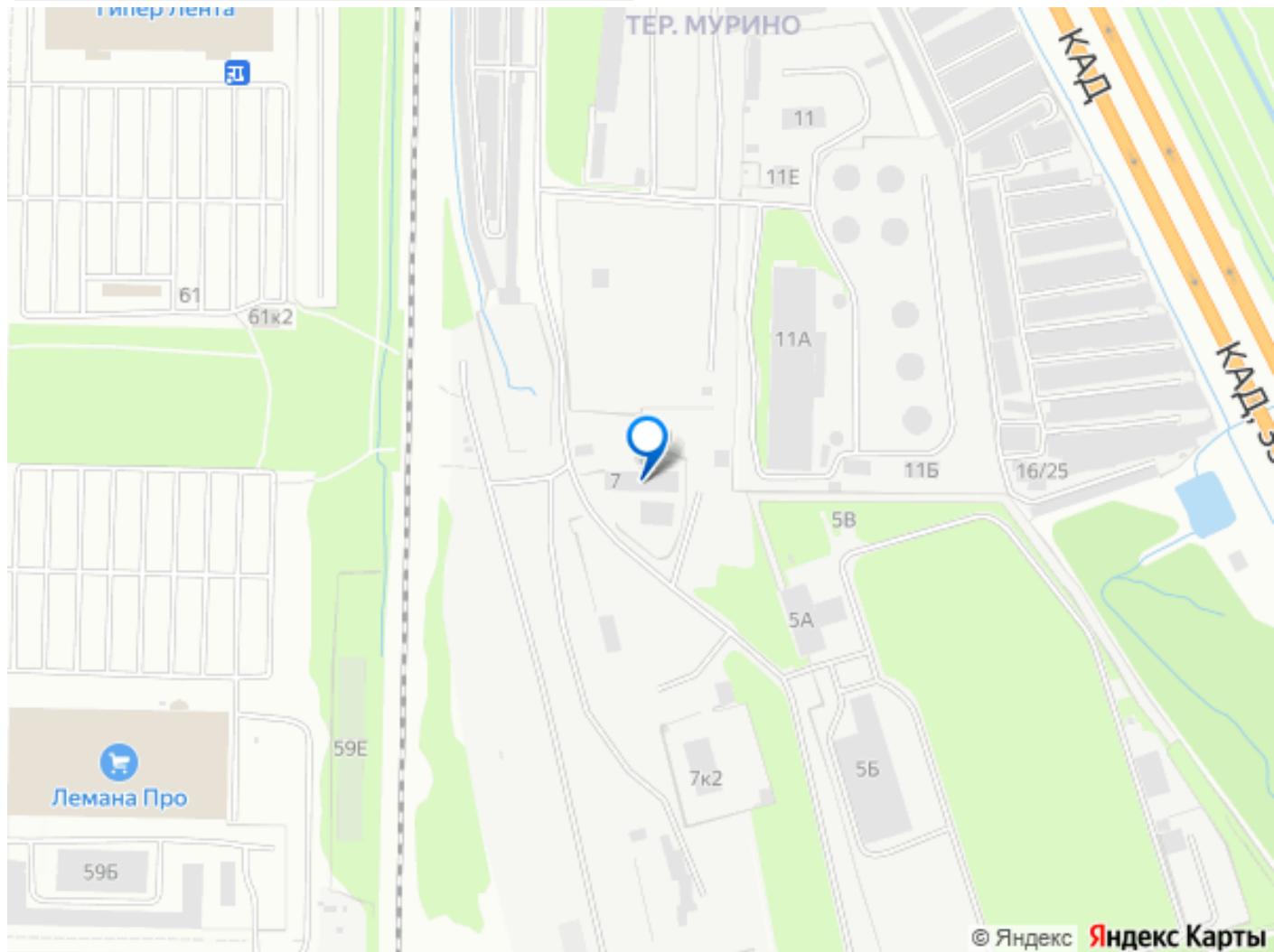
Электрическая мощность 520 кВт. Отопление - газ. Вода - без ограничений. Есть офисные помещения. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 82855-68





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России