

Создано: 09.02.2026 в 18:30

Обновлено: 13.02.2026 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9289469836>

Собственник

**79819701498**

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
74к6с2**

**1 102 500 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 74к6с2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>



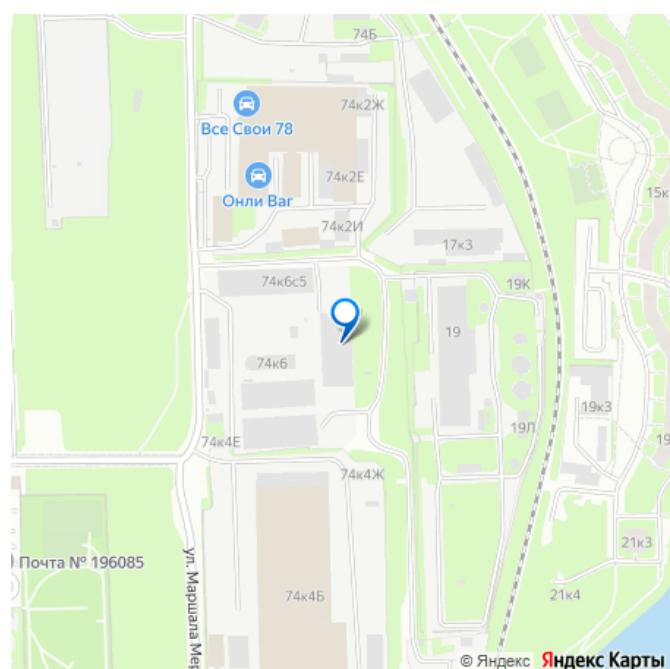
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

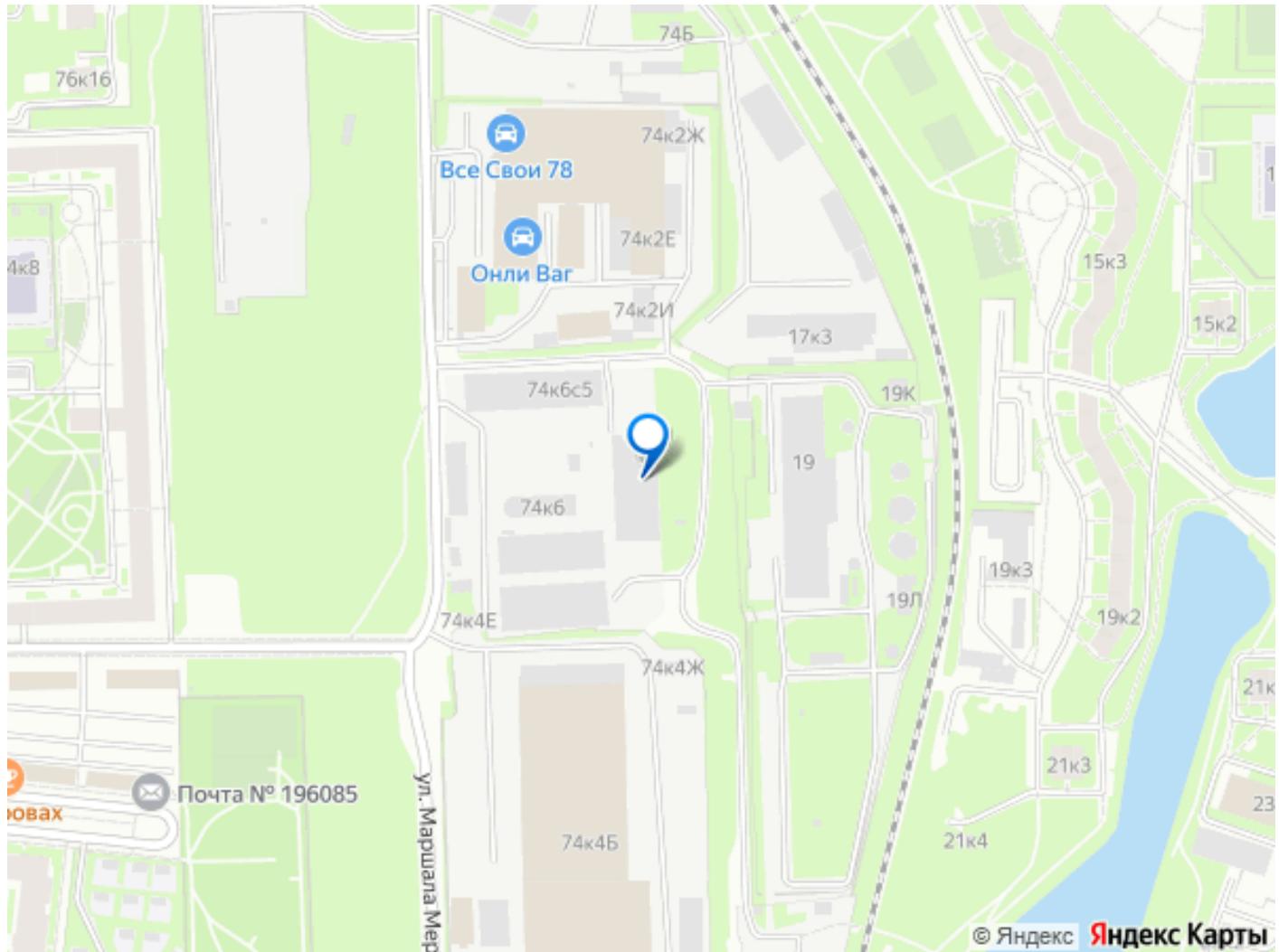


### Описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Производственно-складское, здание. Новое. Год постройки 2022 г. Площадь склада 1500 кв.м. Рабочая высота - 6,5 м. Двое ворот 4 x 4,2 м. Идеальный, антипылевой бетонный пол. Электроэнергия до 700 кВА. Обычный тариф, без накруток и доплат. Современное энергоэффективное освещение. Экономичное газовое отопление, газ магистральный. Здание находится на собственной охраняемой территории. Въезд на территорию 24/7, бесплатный. Есть площадка перед зданием. Возможен подъезд фур. Персоналу будет удобно добираться,

много общественного транспорта в пешей доступности. Внутри здания есть небольшое офисное помещение, помещение для бытовых нужд и с/у. Цена аренды 735 руб./кв.м., НДС 5 %, включен в стоимость. Электроэнергия, газ, вода по счетчику. По любым вопросам открыт к диалогу. Для просмотра звоните или пишите здесь.





Move.ru - вся недвижимость России