

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 04.12.2025 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9286558622>

Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург

79818997435



Санкт-Петербург, Шафировский
проспект, 22к5

1 552 320 ₽

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1584 м²



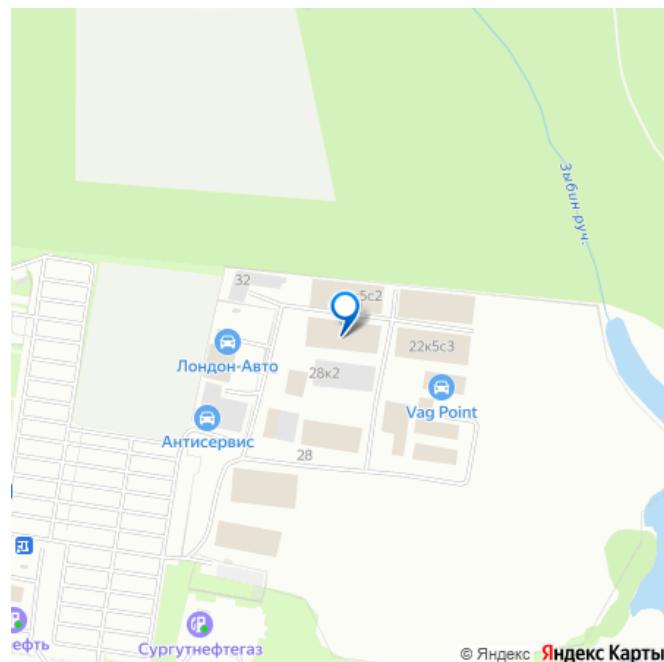
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Современный производственно-складской комплекс расположен в Красногвардейском районе. Презентабельный внешний вид комплекса подчеркивает его статус - это не просто складские помещения, а современное пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Утеплённый, отдельно стоящий Ангар.

Фундаментная плита. Двухслойная с двойным армированием. Утеплённые стены 150 мм.

Кровля 250 мм. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями.

Электрическая мощность 75 кВт, можно увеличить. Установлены секционные ворота.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 80382-68

