

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 04.12.2025 в 11:32

**Санкт-Петербург, Шафировский  
проспект, 22к5**

**1 552 320 ₽**

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1584 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

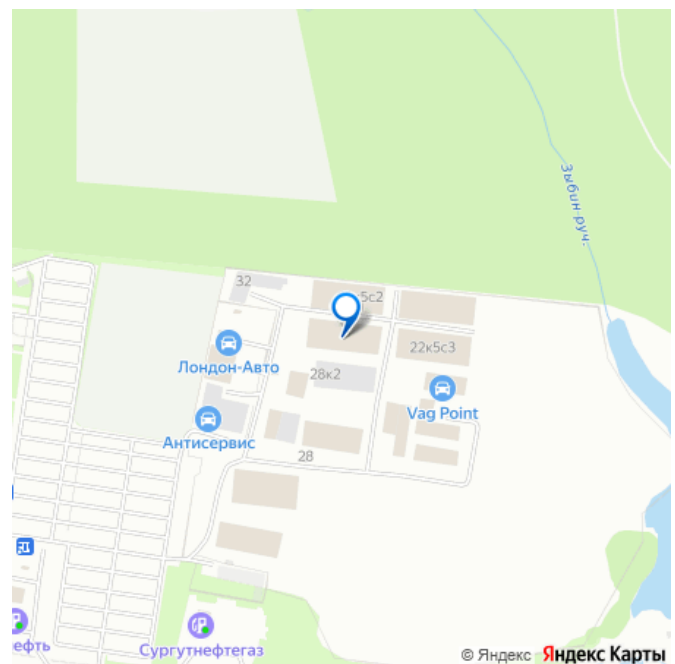
**Описание**

Современный производственно-складской комплекс расположен в Красногвардейском районе. Презентабельный внешний вид комплекса подчеркивает его статус - это не просто складские помещения, а современное пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9286558622>

**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
79818997435**

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Утеплённый, отдельно стоящий Ангар.

Фундаментная плита. Двухслойная с двойным армированием. Утеплённые стены 150 мм.

Кровля 250 мм. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями.

Электрическая мощность 75 кВт, можно увеличить. Установлены секционные ворота.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип

налогообложения: УСН. Доп. параметры

склада и производства: Отапливаемый. Лот

80382-68

