

Создано: 24.12.2025 в 15:19

Обновлено: 11.02.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9287615656>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418



Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 28

979 660 ₽

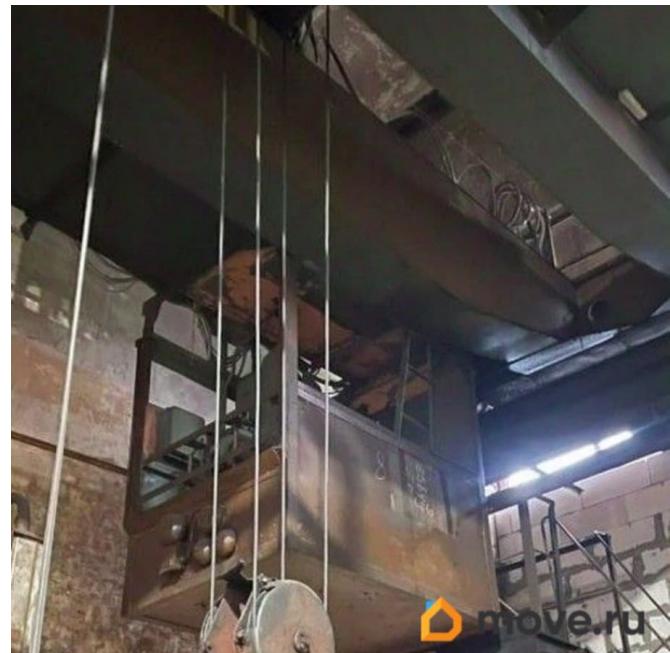
Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 28

Улица

[улица Рысева](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1606 м²

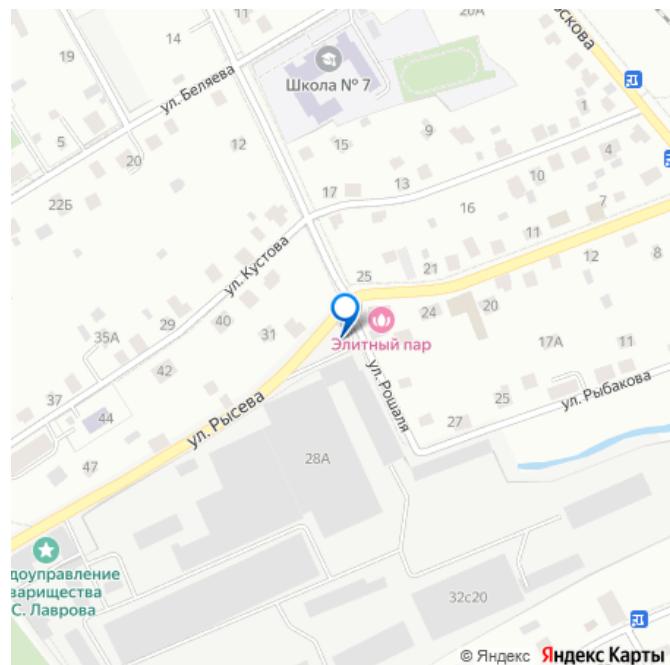
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Завод находится на охраняемой территории, на въезде КПП. Расположен в городе Гатчина Ленинградской области, с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Налоговая: 19. Лифты: . Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещение состоит из цеха - 1313 м², санузлов, раздевалок, кабинетов, душевых - 295 м². В цеху установлены две кран балки грузоподъемностью 10 т. Въездные ворота с торцов цеха. Электричество - 150 кВт с возможностью увеличения. На территории завода есть весовая. Планировка: смешанная.

Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 82696-68

