

Создано: 21.01.2026 в 20:44

Обновлено: 11.02.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9288202446>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

**155 921 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

168.2 м<sup>2</sup>

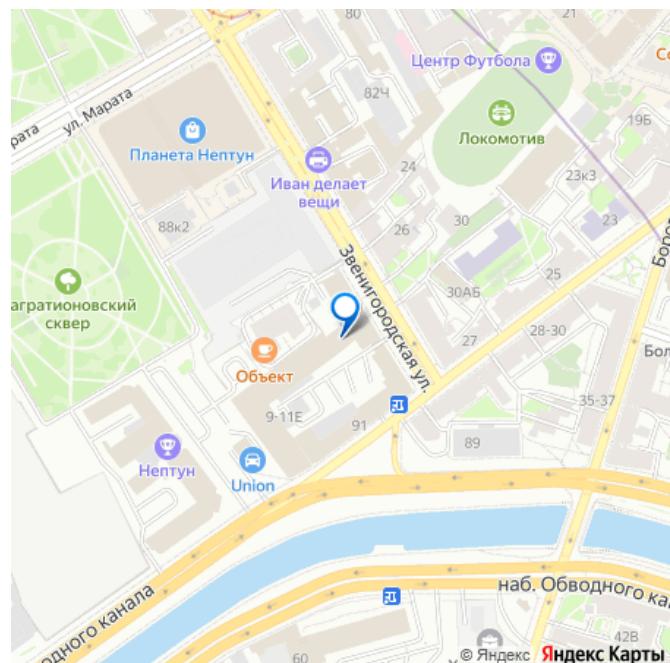
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Без комиссии! Аренда от собственника производственного помещения в историческом центре Санкт-Петербурга.

Площадь помещения: 168.2 кв. м — идеальное пространство для создания творческой студии. Расположение: ул. Звенигородская, д. 9-11. Ближайшая станция метро «Звенигородская»- 10 минут пешком. Высота потолков- 4.80 м Грузовой лифт. Объект оснащен электричеством, освещением и отоплением. Для обеспечения безопасности установлены камеры

видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. Действует контрольно-пропускной режим. На территории работает столовая. Арендная ставка включает НДС. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи, интернет, уборка. Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.

