

Создано: 29.09.2025 в 17:36

Обновлено: 28.01.2026 в 14:41

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**155 921 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

168.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

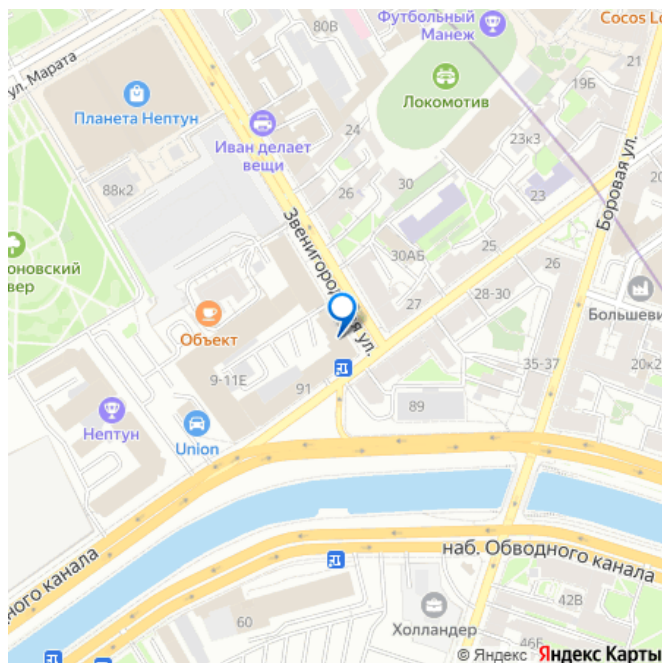
Аренда помещения под творческую студию в БЦ «Звенигородский». Адрес: Звенигородская улица, д. 9-11. Этаж: 2-й этаж современного бизнес-центра. Транспортная доступность: в пешей доступности станция метро «Звенигородская». Технические характеристики: \*Высота потолков- 4.80 м, что создает превосходную атмосферу для творческой деятельности. \*Наличие лифта-грузовой лифт для удобной транспортировки материалов и оборудования. \*Пол- бетонное покрытие. \*Отделка- стены окрашены.

<https://spb.move.ru/objects/9288446227>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



Инженерные системы: \*Отопление.

\*Электроснабжение. \*Освещение. \*Пожарная сигнализация. Безопасность:

\*Круглосуточная охрана. \*Контрольно-пропускной режим. \*Видеонаблюдение.

Дополнительные преимущества: \*На территории работает столовая. \*Имеется парковка. \*Доступ к высокоскоростному интернету и телефонии (за дополнительную плату). Условия аренды: \*НДС- включен в стоимость аренды. Помещение идеально подходит для организации творческой студии, художественной мастерской или пространства для проведения мастер-классов. Высокие потолки и наличие грузового лифта создают оптимальные условия для реализации различных творческих проектов.

