

🕒 Создано: 26.07.2025 в 19:54

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 10:40

**Санкт-Петербург, Бокситогорская улица,  
9К**

**1 404 000 ₹**

Санкт-Петербург, Бокситогорская улица, 9К

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Бокситогорская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются производственные помещения.

Площадь земельного участка - 4292

м<sup>2</sup>Электрическая мощность - 300 кВт

Отопление, теплообеспечение.

Водоснабжение, канализация. Система  
пожаротушения. Пожарная и охранная  
сигнализация. Связь и коммуникации. Высота  
потолков - от 5.6 до 6.4 м Административно-  
бытовые помещения включают в себя: -

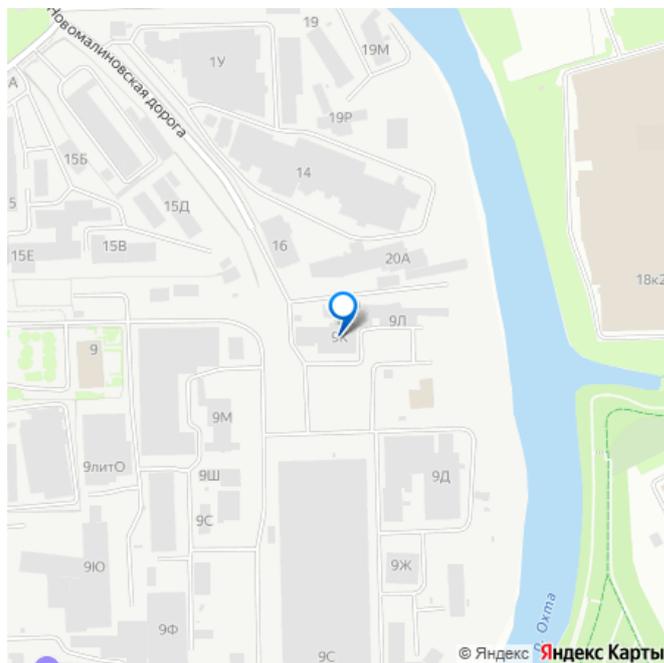
Производственные лаборатории;- Кухня для  
приема пищи;- Раздевалки, душевые,  
санузлы;- Технические помещения- Офисы

<https://spb.move.ru/objects/9283518038>

**HOME INVEST, HOME INVEST**

**79812509692**

для заметок



Технический блок: - компрессорная; -  
помещения оборудованы 2мя кран-балками  
г/п по 5 тонн, а также 1 кран-балкой г/п до 2х  
тонн. Прилегающая территория: - Покрытие -  
Асфальт- Периметр - Металлический забор-  
Охрана - Круглосуточно- Наличие Ангара-  
навеса для хранения ТМЦ, не требующих  
температурного режима площадью 490 м2.  
Ставки аренды: 1) Производственные  
помещения - 780?/м2 в месяц, вкл НДС 2)  
Складские помещения - 780?/м2 в месяц, вкл  
НДС 3) Офисные помещения - 720?/м2 в  
месяц, вкл НДС 4) Аренда земельного участка  
- 60?/м2 в месяц, вкл НДС Коммунальные  
услуги - оплата по факту потребления.

