

Создано: 26.07.2025 в 19:54

Обновлено: 30.01.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9283518038>

HOME INVEST, HOME INVEST

79812509692

**Санкт-Петербург, Бокситогорская улица,
9К**

1 404 000 ₽

Санкт-Петербург, Бокситогорская улица, 9К

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Бокситогорская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются производственные помещения.

Площадь земельного участка - 4292

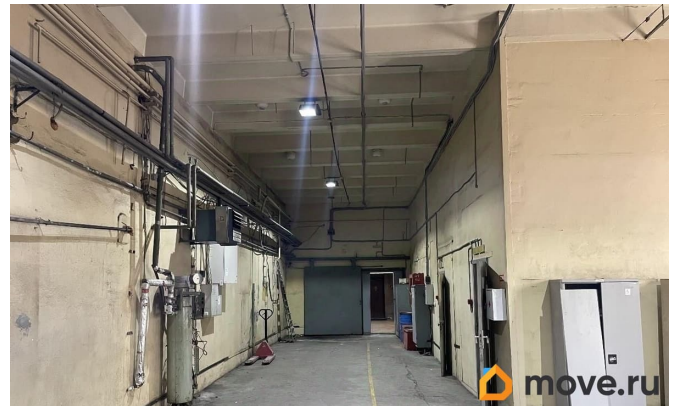
м²Электрическая мощность - 300 кВт

Отопление, теплообеспечение.

Водоснабжение, канализация. Система
пожаротушения. Пожарная и охранная
сигнализация. Связь и коммуникации. Высота
потолков - от 5.6 до 6.4 м Административно-
бытовые помещения включают в себя: -

Производственные лаборатории;- Кухня для
приема пищи;- Раздевалки, душевые,
санузлы;- Технические помещения- Офисы

для заметок



Технический блок: - компрессорная; -
помещения оборудованы 2мя кран-балками
г/п по 5 тонн, а также 1 кран-балкой г/п до 2х
тонн. Прилегающая территория: - Покрытие -
Асфальт- Периметр - Металлический забор-
Охрана - Круглосуточно- Наличие Ангара-
навеса для хранения ТМЦ, не требующих
температурного режима площадью 490 м2.
Ставки аренды: 1) Производственные
помещения - 780?/м2 в месяц, вкл НДС 2)
Складские помещения - 780?/м2 в месяц, вкл
НДС 3) Офисные помещения - 720?/м2 в
месяц, вкл НДС 4) Аренда земельного участка
- 60?/м2 в месяц, вкл НДС Коммунальные
услуги - оплата по факту потребления.

