

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
41к4**

**2 340 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 41к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

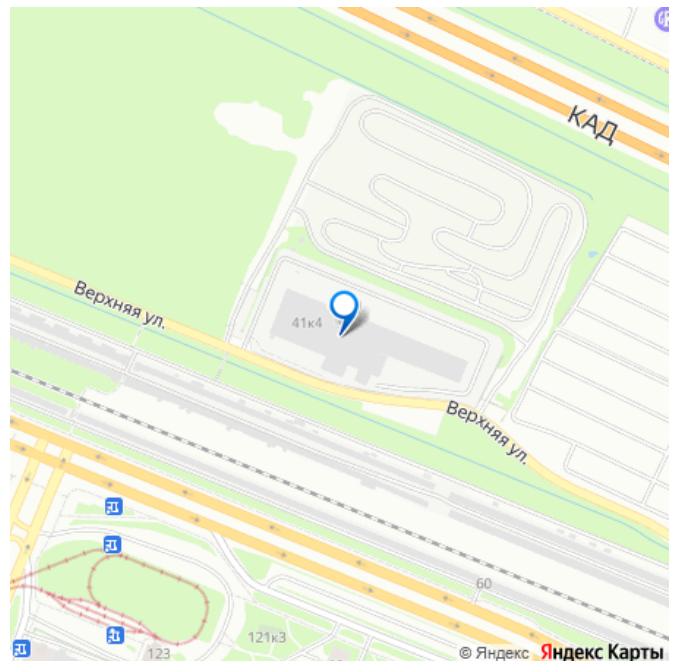
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

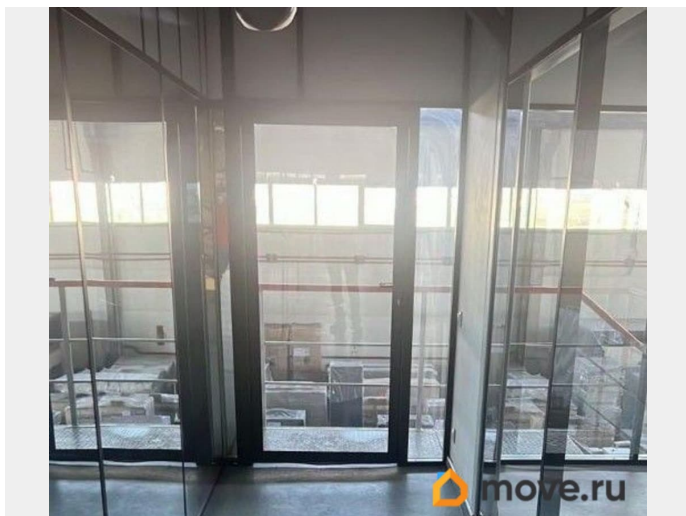
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью.  
Производственно-складской комплекс  
расположен на проспекте Культуры.  
Отличная транспортная и пешеходная  
доступность, развитая инфраструктура.  
Рядом находится станции метро Девяткино,  
Парнас. Налоговая: 18. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок

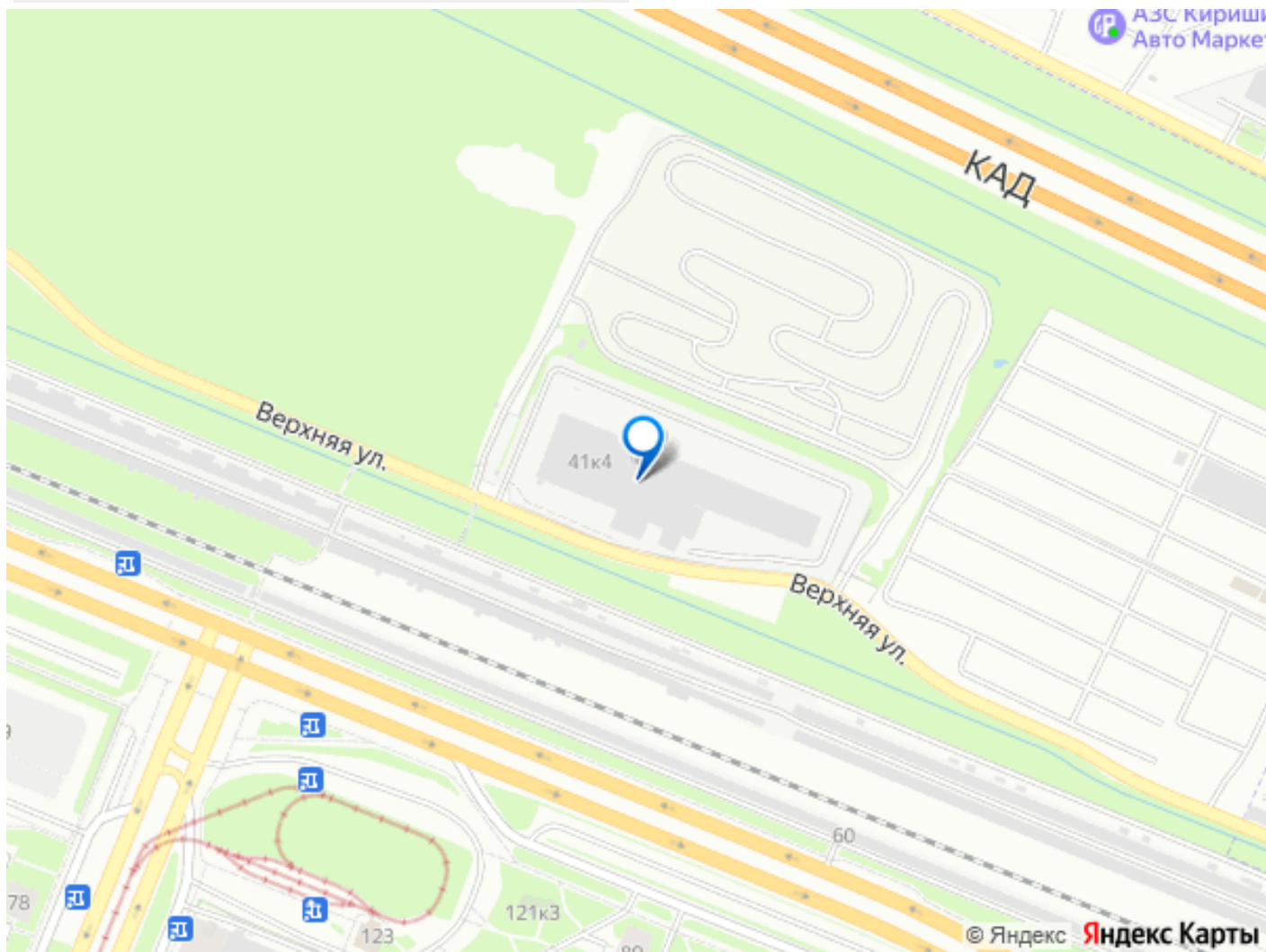


Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Отапливаемое складское помещение с двумя кран-балками, высота до крюка - 8,5 метров. Кран-балка на 20 тонн. Имеются офисные помещения 600 м2, раздевалки, душевые. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8.5м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 83500-68







Move.ru - вся недвижимость России