

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
41к4**

**2 079 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 41к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

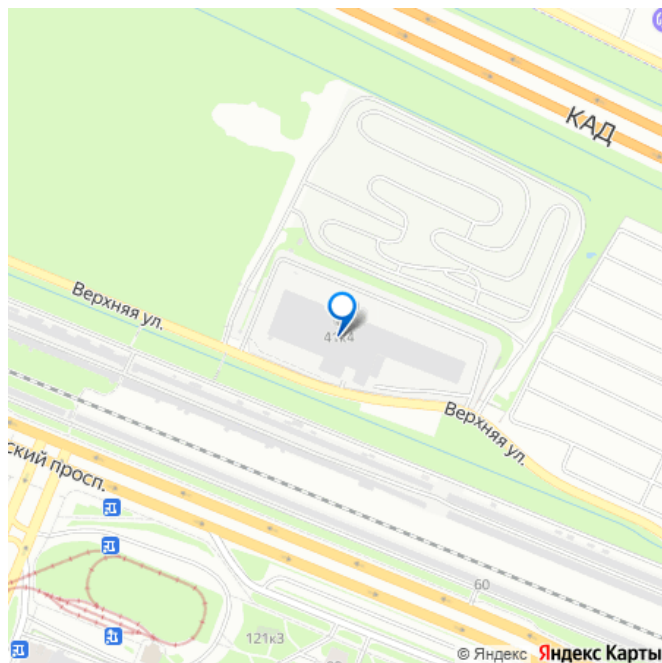
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!**  
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств КОКОН. Производственно-складской комплекс расположен на проспекте Культуры. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находится станции метро Девяткино, Парнас. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Отапливаемое складское помещение с двумя кран-балками, высота до крюка - 8,5 метров.

Кран- балка на 20 тонн. Имеются офисные помещения 600 м2, раздевалки, душевые.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 8.5м. Тип

налогообложения: УСН. Доп. параметры

склада и производства: Отапливаемый. Лот

83500-68

