

Агент

79811381253

**Ленинградская область, Сосновый Бор,
Копорское шоссе, 26к3**

812 295 ₽

Ленинградская область, Сосновый Бор, Копорское шоссе,
26к3

Шоссе

[Гостилицкое](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1805 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

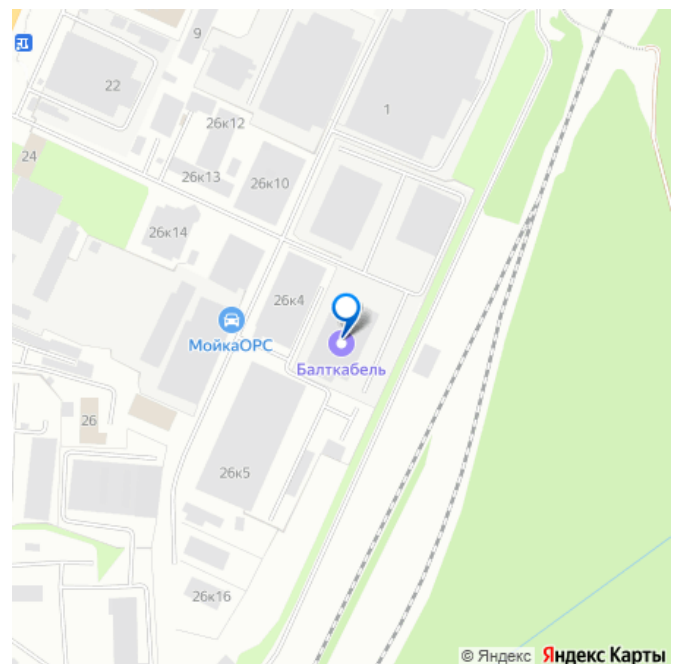
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

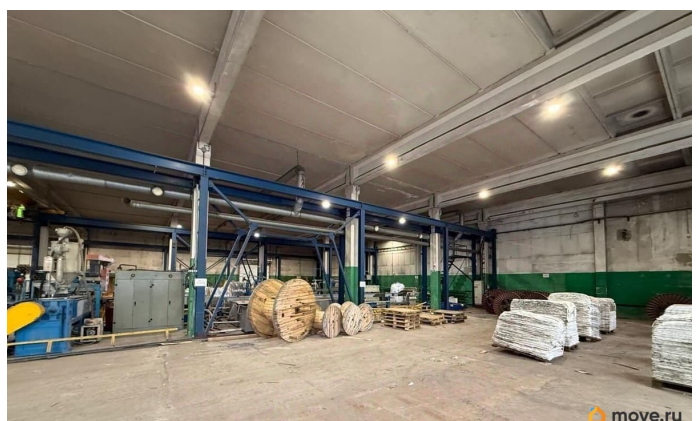
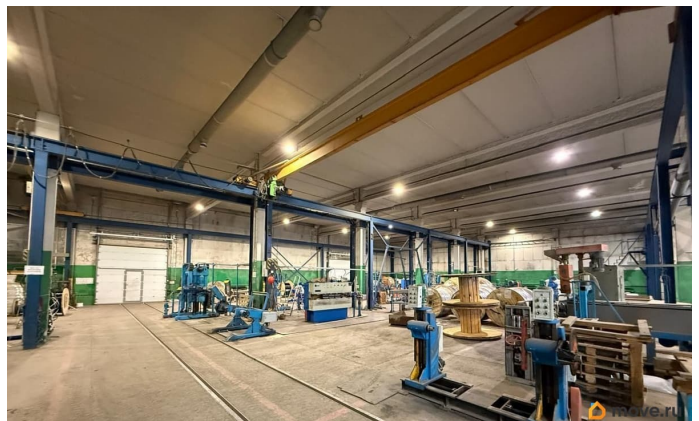
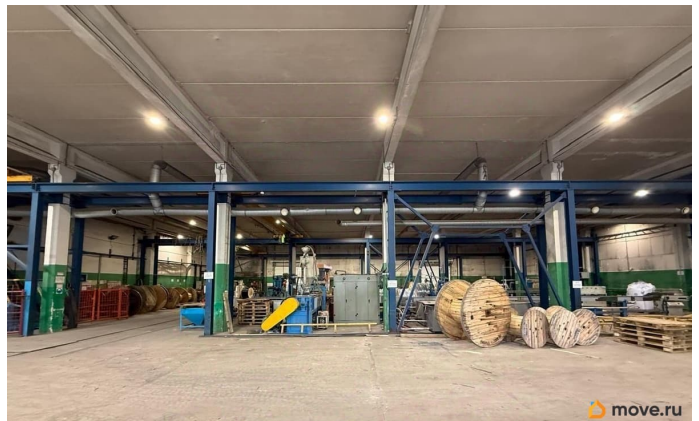
Описание

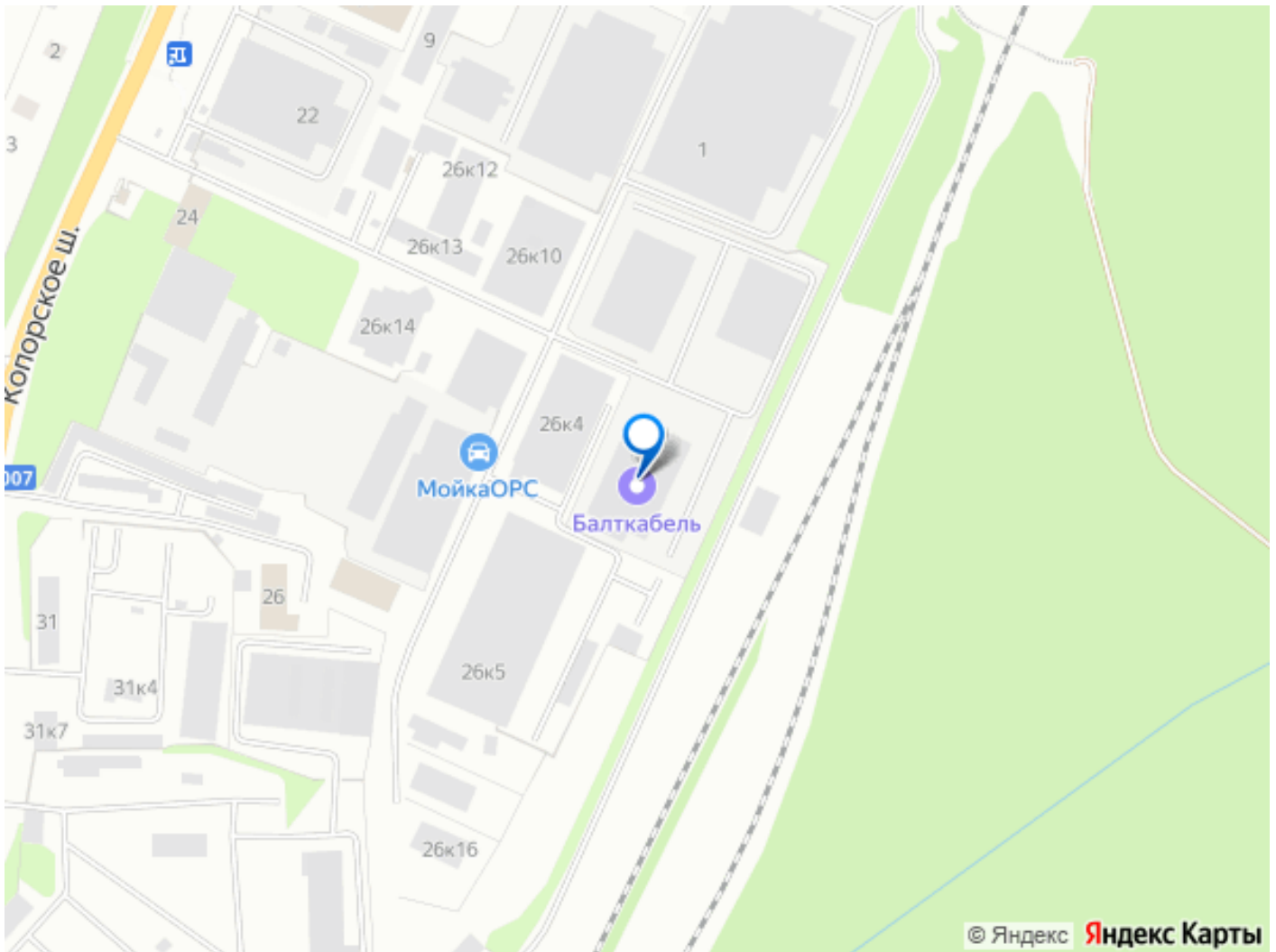
Сдам в аренду отапливаемое производственное помещение общей площадью 1 805,1 м². Эффективная площадь первого этаж 1 290,3 м² - состоит из трех пролетов с кран-балками 5 тонн в каждом пролете высота до крюка 5 метров. Высота потолка 6,9 метров. Высота до крайней точки перекрытий - 5,9 метра. Складская часть 291,7 метров, с высотой потолка 5,3 метра и до крайней точки перекрытий 4,2 метра, есть подземный механизм - гусь - 3,2 тонны. Подсобные помещения 223,1 м² - офисы, помещение для принятия пищи, комната

для заметок



отдыха. Въездные ворота в количестве 3-х
штук - с размерами 3,5 на 3,5 метра7
Территория огорожена, охраняемая, доступ
24/7. Прямая аренда от Собственника. Ставка
с НДС20%.





Move.ru - вся недвижимость России