

Создано: 18.12.2025 в 15:52

Обновлено: 18.12.2025 в 14:59

<https://spb.move.ru/objects/9287491870>

Агент

79811381253

**Ленинградская область, Сосновый Бор,
Копорское шоссе, 26к3**

812 295 ₽

Ленинградская область, Сосновый Бор, Копорское шоссе,
26к3

Шоссе

[Гостилицкое](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1805 м²

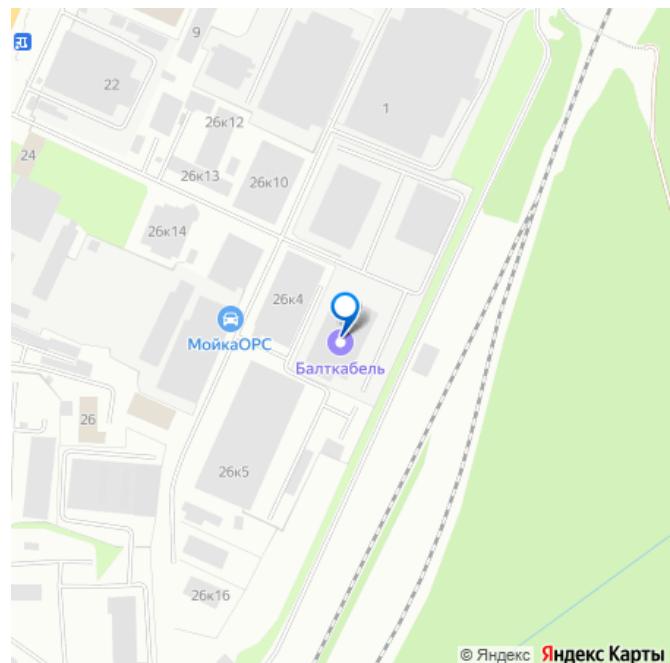
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в аренду отапливаемое производственное помещение общевой площадью 1 805,1 м². Эффективная площадь первого этажа 1 290,3 м² - состоит из трех пролетов с кран-балками 5 тонн в каждом пролете высота до крюка 5 метров. Высота потолка 6,9 метров. Высота до крайней точки перекрытий - 5,9 метра. Складская часть 291,7 метров, с высотой потолка 5,3 метра и до крайней точки перекрытий 4,2 метра, есть подземный механизм - гусь - 3,2 тонны. Подсобные помещения 223,1 м² - офисы, помещение для принятия пищи, комната

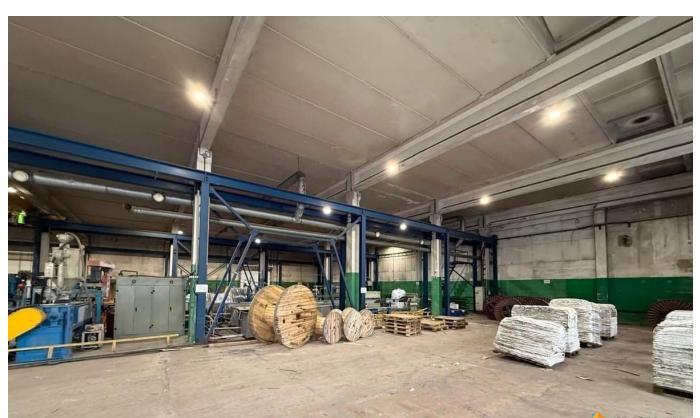
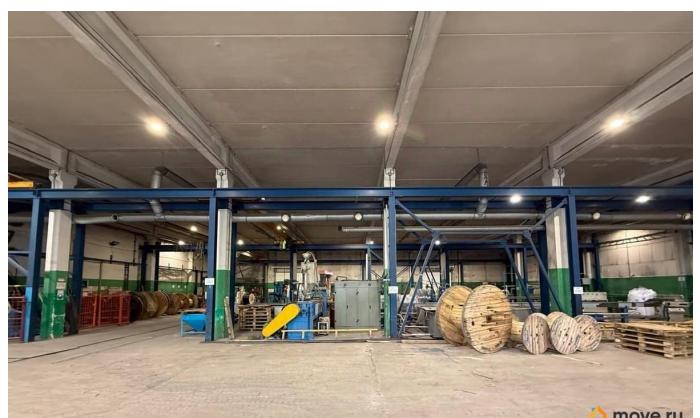
отдыха. Въездные ворота в количестве 3-х

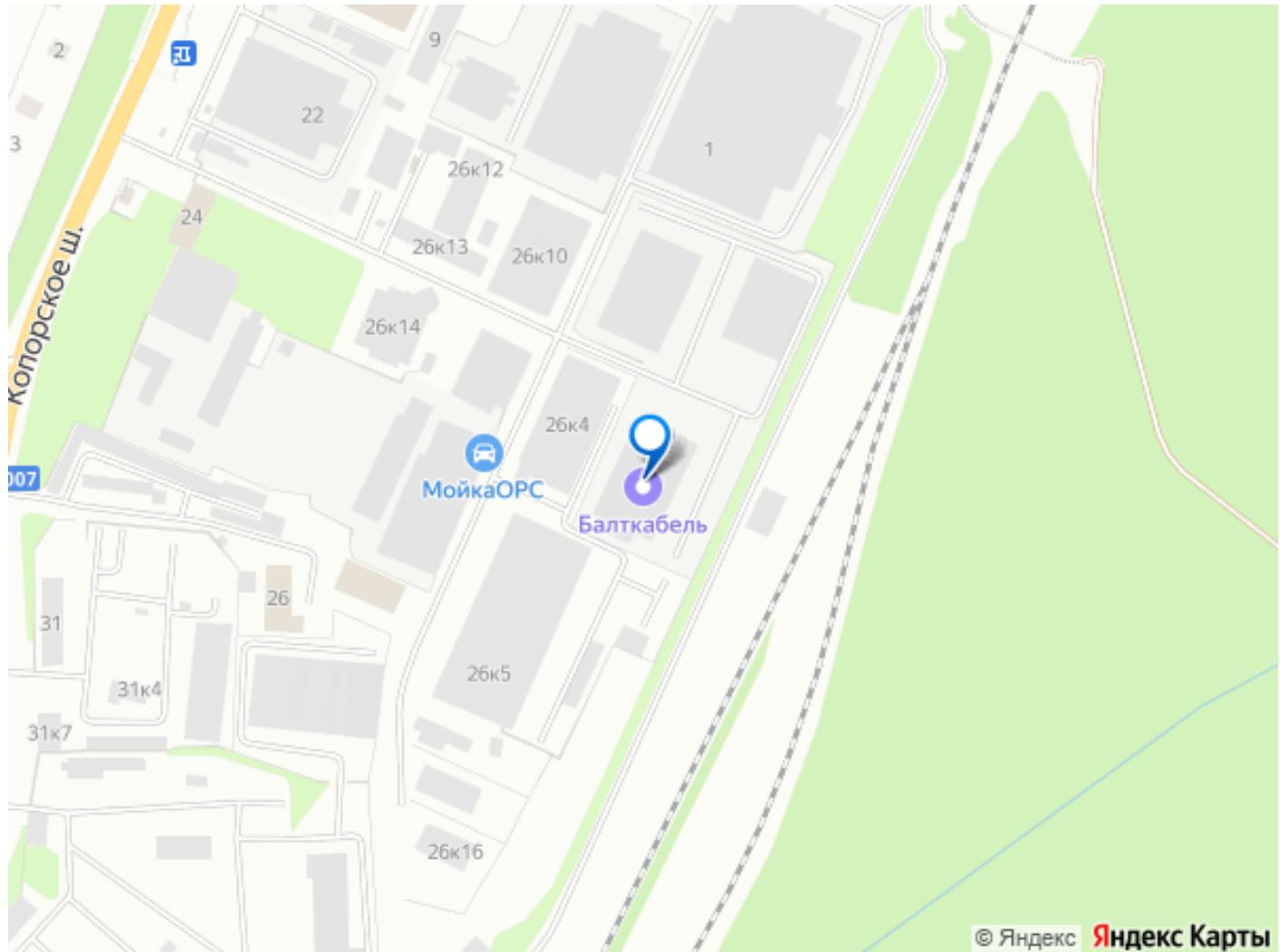
штук - с размерами 3,5 на 3,5 метра7

Территория огорожена, охраняемая, доступ

24/7. Прямая аренда от Собственника. Ставка

с НДС20%.





Move.ru - вся недвижимость России