

🕒 Создано: 20.01.2026 в 12:53

Обновлено: 22.01.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9288120766>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

2 539 898 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1815 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в Санкт-Петербурге в
Калининском районе. Здание находится в
шаговой доступности от станции метро
Площадь Ленина, примерно 4 минуты на
транспорте, также удобно добираться от
станций Выборгская 9 минут и Чернышевская
10 минут на транспорте. Налоговая: 18.
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Свободно с 14 февраля. В помещении пол бетонный, ворота для въезда грузового транспорта размерами 4,0х4,2 м, 2 кран-балки на 5 и 1 тонны. В блоке есть собственный санузел. Оснащение - электроснабжение, освещение, отопление, ХВС и канализация. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.7м. Тип налогообложения: С НДС.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 83218-68





