

Создано: 10.09.2025 в 01:12

Обновлено: 28.01.2026 в 17:16

<https://spb.move.ru/objects/9288449119>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, улица Салова, 45****157 541 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)**ПП - Производственное помещение**

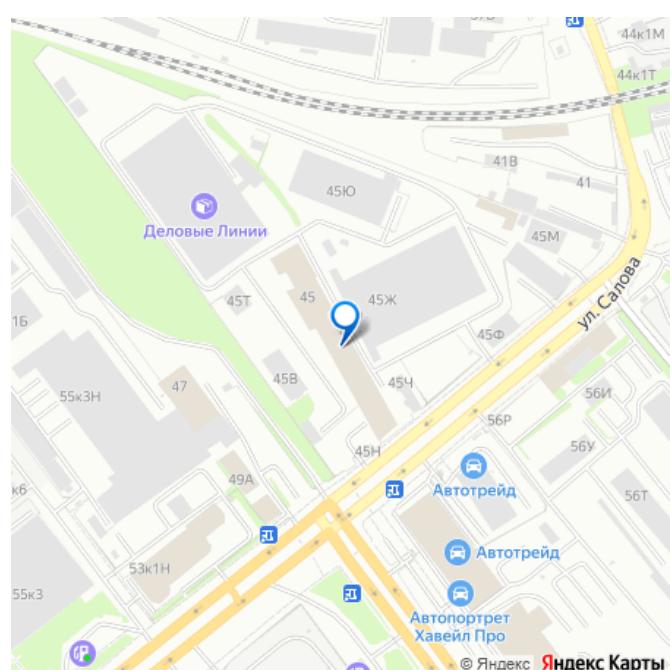
Общая площадь

183.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение под реставрационную мастерскую сдается в аренду во Фрунзенском районе. Адрес: ул. Салова, дом 45. Площадь помещения: 183,4 кв. м. Транспортная доступность: \*15 минут пешком до метро «Бухарестская». \*Удобный выезд на Софийскую улицу. Конструктивные особенности: \*Ровный бетонный пол. \*Высота потолков: 2,57 м. \*Отдельные входы с улицы. Инженерные системы: \*Отопление. \*Освещение. \*Электроснабжение (10 кВт). Коммуникации: \*Высокоскоростной интернет. \*Цифровая телефония. Система

безопасности: \*Круглосуточная охрана.

\*Контроль доступа по пропускам.

\*Видеонаблюдение. \*Противопожарная сигнализация. Логистические преимущества:

\*Удобный подъезд для транспортировки.

\*Возможность разгрузки/погрузки.

\*Просторное помещение для хранения.

\*Возможности организации работы.

Специализированные направления:

\*Реставрация предметов искусства.

\*Восстановление мебели. Помещение идеально подходит для создания современной реставрационной мастерской благодаря: \*Удобному расположению.

\*Наличию всех необходимых коммуникаций.

\*Высокому уровню безопасности.

\*Возможности организации эффективной работы. Для получения подробной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.



