

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 04.12.2025 в 11:51

Санкт-Петербург, Софийская улица, 10Б

**800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 10Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1845 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

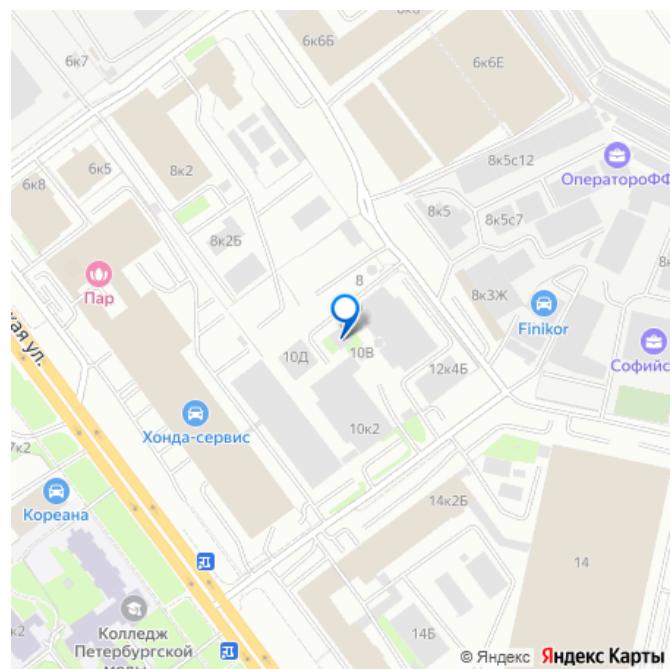
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Объект расположен в черте города в 10 км от КАД, в непосредственной близости две станции метро, очень удобная транспортная доступность. Вблизи объекта имеются кафе и магазины. На объекте имеется своя котельная и трансформаторная подстанция. Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9286558570>

Роман Слонёв, Рентавик Санкт-Петербург

**79818997435**

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Имущественный комплекс включает в себя -

Цех, склад площадью 370 м2. Оборудован

электрической кран-балкой

грузоподъемностью 10т на всю длину.

Высота потолка 9 м, до кран-балки 7м.

Неотапливаемый. Отапливаемый цех

площадью 119 м2. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Мебель. Высокие потолки.

Высота потолка: 9м. Тип налогообложения:

УСН. Доп. параметры склада и производства:

Кран. Лот 64956-68

