

Создано: 17.10.2025 в 00:18

Обновлено: 17.02.2026 в 05:49

<https://spb.move.ru/objects/9288450733>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5**

**145 296 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

185.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

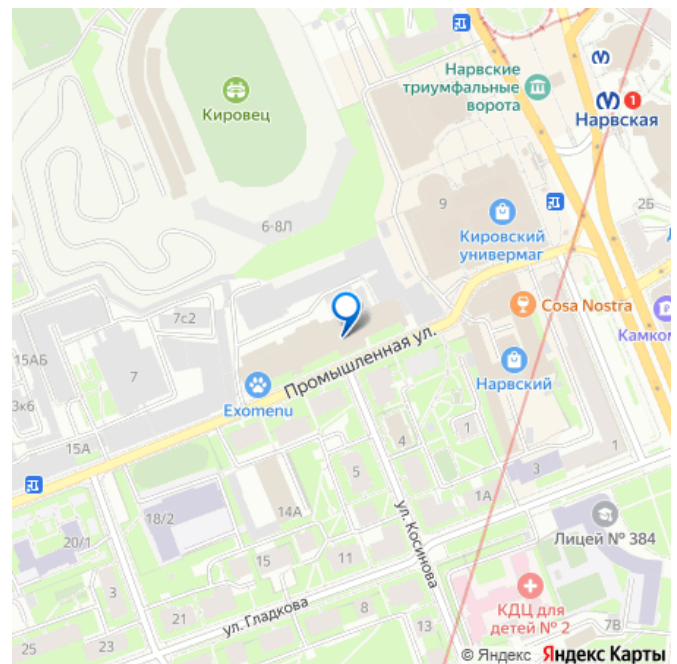
**Описание**

Аренда помещения под производство.

Площадь: 185,8 кв. м. Тёплое помещение  
подойдёт под производство косметики.

Большим плюсом является расположение на  
1 этаже и наличие отдельного входа с  
пандусом, что значительно упростит процесс  
погрузки-разгрузки. Также немаловажным  
преимуществом для косметического  
производства будет наличие мокрой точки.  
Площадь поделена на кабинеты, что  
позволяет зонировать производственные  
процессы. Высокие потолки (от 4,25 до 5,33

для заметок



м) подходят для любого оборудования и организации многоярусного стеллажного хранения. Установлены ворота 2,2 x 1,6 м. Закрытая территория и пропускная система гарантируют безопасность. Ведётся круглосуточная охрана. Оснащение: выделенная электроэнергия 18 кВт, освещение, отопление, ХВС, водоотведение. Арендаторам также доступно подключение интернета и телефонии. Производственное помещение предлагается в аренду во Фрунзенском районе по адресу: ул. Промышленная, дом 5. Транспортную доступность обеспечивают проспект Стачек, набережная Обводного канала и Старо-Петергофский проспект. Также в пяти минутах ходьбы находится станция метро «Нарвская». Рядом располагаются торговые центры «Галерея 1814», «Нарвский» и «Кировский универмаг».





