

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:00

Обновлено: 28.01.2026 в 14:50

**Санкт-Петербург, дорога На  
Металлострой, 5Ж**

**842 400 ₽**

Санкт-Петербург, дорога НаMetalлострой, 5Ж

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1872 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

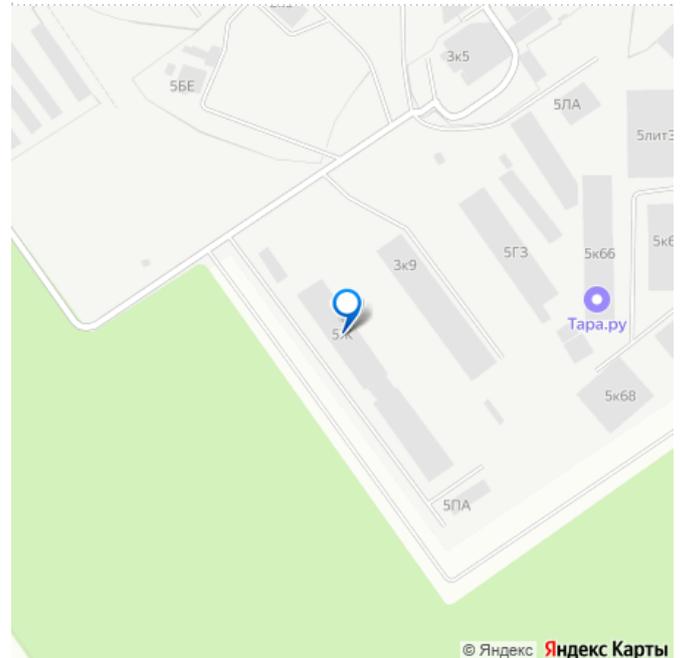
**Описание**

Аренда помещения площадью 1872 м<sup>2</sup> в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в производственно-складском комплексе с инженерными коммуникациями и развитой транспортной доступностью.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** Адрес: дорога на Metalлострой, 5Ж, посёлок Metalлострой, Колпинский район, Санкт-Петербург • 6 км от станции метро Рыбацкое • 30 минут до КАД • 1 час до центра города

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА** • Вакантная

для заметок



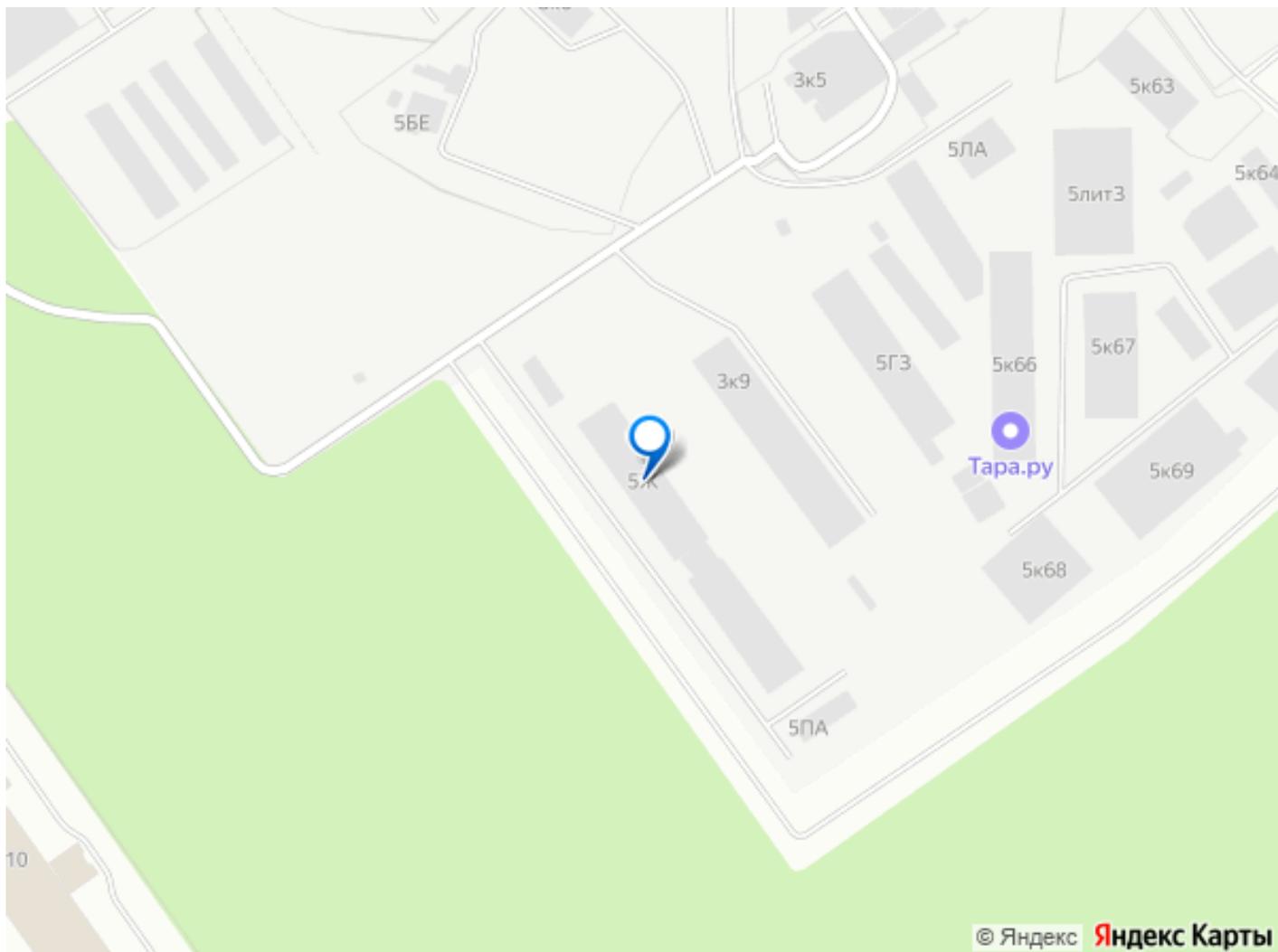
площадь - 1872 м2 • Этаж: 2 • Высота  
потолков: до балок - 4 м • Пол: ровный  
бетонный • Ворота: 2,7 х 3 м • Кран-балка: 1  
шт, с грузоподъемностью 3 тонны •  
Выделенная электрическая мощность: 90 кВт  
(возможно увеличение) • Отопление:  
собственная газовая котельная •  
Водоснабжение, водоотведение: центральное  
• Парковка: для легкового и грузового  
автотранспорта Дополнительно возможна  
аренда: - бытовые помещения, от 12 до 100  
м2. - офисы, от 11 до 60 м2 - земельный  
участок для открытого хранения

---

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Арендная ставка -  
450 рублей/м2/мес.

---

Если  
вас заинтересовал объект - свяжитесь с  
нами, мы оперативно предоставим  
дополнительную информацию и организуем  
просмотр в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России