

**Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3**

**2 660 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственный комплекс находится в Приморском районе. Отличная транспортная доступность - до выезда на ЗСД - 2.5 километра, до метро Старая деревня 5 минут пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

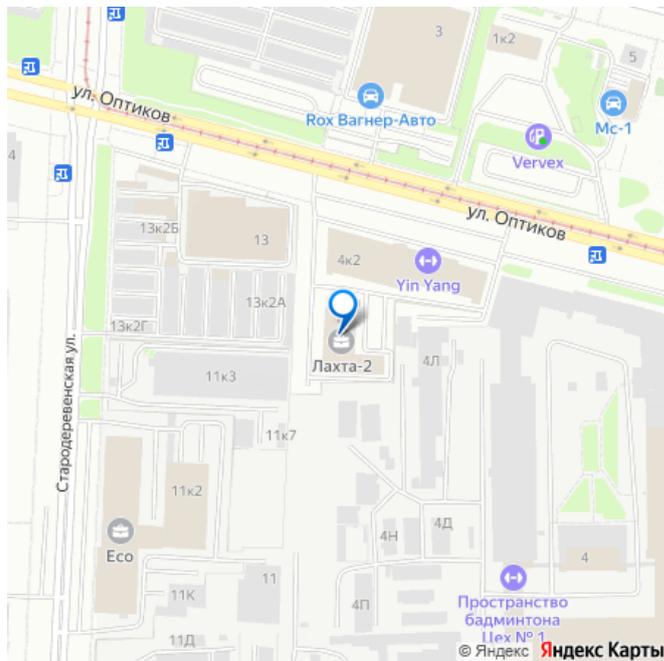
Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Производственное

для заметок



теплое помещение. 2 ворот на улицу, ровные наливные полы, яркое освещение.

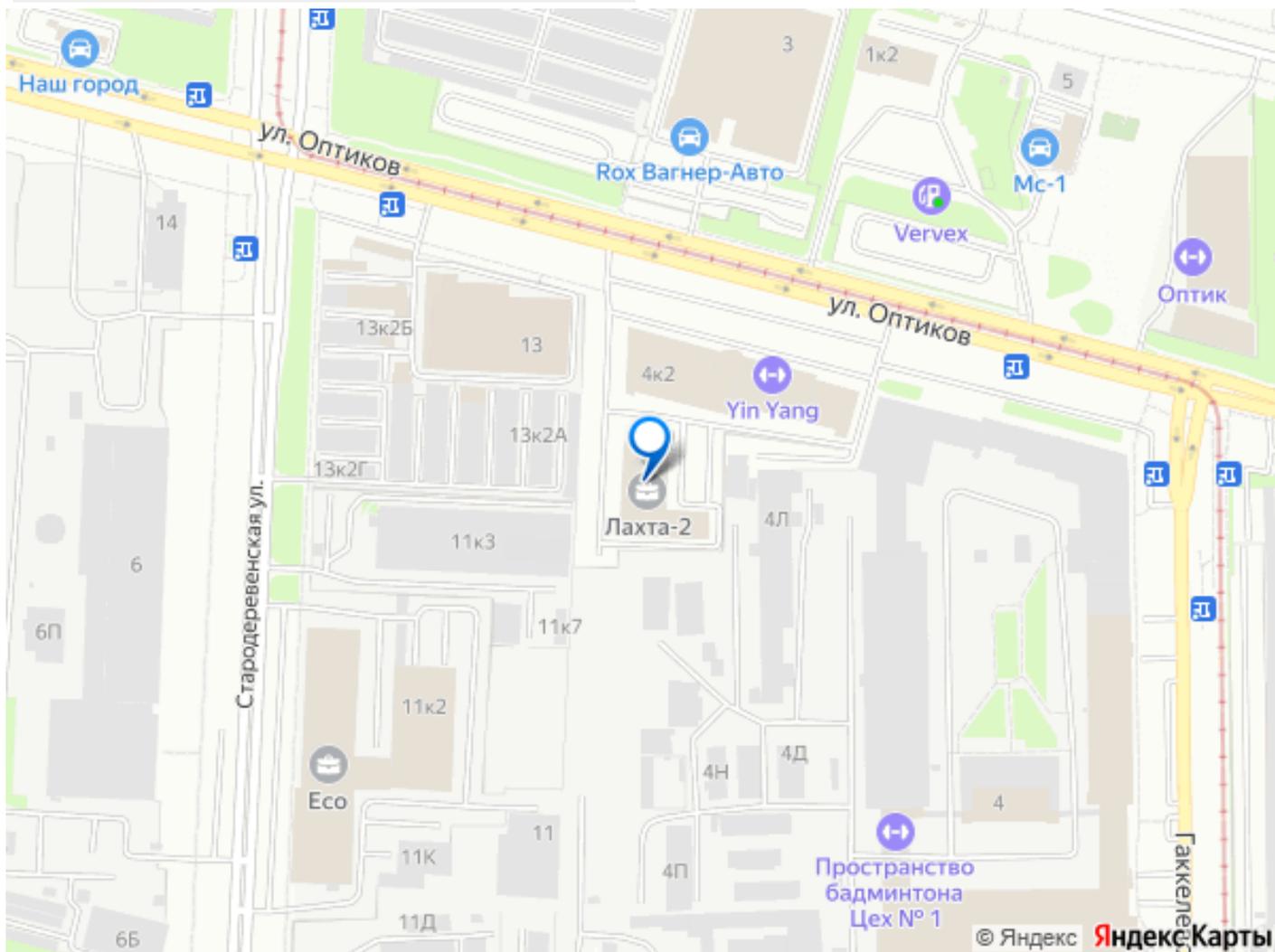
Электроэнергия 190 кВт. Высота потолков - 4,5 метра до балки. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 83544-68





Move.ru - вся недвижимость России