

🕒 Создано: 07.10.2025 в 01:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:54

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,
5**

85 590 ₺

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

190.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

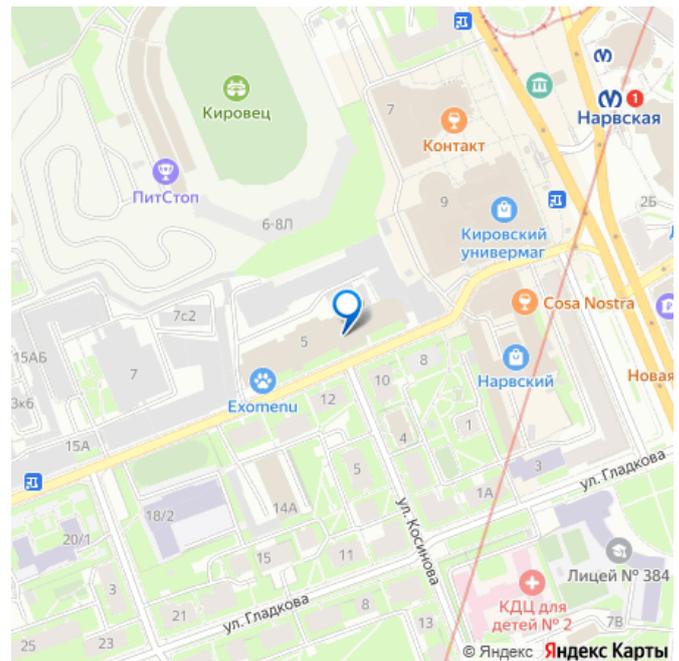
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производственного помещения 190,2 кв. м под мастерскую по пошиву игрушек.

Помещение находится на 3 этаже здания по ул. Промышленной, д. 5. Грузовой лифт на 2 тонны с габаритами 2,4 x 1,9 x 2,2 м упрощает логистику. Выделенная электроэнергия делает возможным непрерывную и бесперебойную работу оборудования. Площади хватит, чтобы разместить специализированное оборудование, а также стеллажи для хранения тканей, заготовок и готовых

для заметок



изделий. Для арендаторов доступно подключение высокоскоростного интернета и цифровой телефонии. В помещении проведены необходимые инженерные коммуникации: выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация. Здание и территория находятся под круглосуточной охраной. Вход осуществляется по магнитным картам доступа. На автомобиле попасть на улицу Промышленную можно с проспекта Стачек. Рядом пролегают Старо-Петергофский проспект и набережная Обводного канала. Всего за 5 минут можно дойти от станции метро Нарвская. Также в пешей доступности есть остановки наземного общественного транспорта. Рядом располагаются торговые центры «Галерея 1814», «Нарвский» и «Кировский универмаг». Также в шаговой доступности есть магазины, кафе и столовые.



